



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Besluit**

**Ontgrondingenwet**

Ontgroning 'Waterbassin Weteringweg Luttelgeest'



**Aanvrager:**

Tas Paprika B.V.

**Locatie:**

Weteringweg ongenummerd Luttelgeest

**Onderwerp:**

Besluit Ontgrondingenwet

**Datum aanvraag:**

14 oktober 2020

**Kenmerk OFGV:**

Z2020-013104/D2020-246827

## 1. Besluit ontgrondingenvergunning

### 1.1 Onderwerp

Op 14 oktober 2020 heeft Adviesbureau AAB NL heeft namens Tas Paprika B.V. een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterbassin aan de Weteringweg in Luttelgeest.

### 1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011, de vergunningaanvraag van Tas Paprika B.V., besluit ik:

- Aan Tas Paprika B.V., onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor aanleggen van een waterbassin aan de Weteringweg in Luttelgeest;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen bekend als gemeente Noordoostpolder, sectie B, perceelnummers 2705 en 3923;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 31 oktober 2022. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 juli 2022.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
Namens deze,

Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 6-11-2020

## 1.3 Rechtsbescherming

### Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland  
Commissie Bezwaar en Beroep  
Postbus 55  
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## Inhoud

1. Inleiding .....	6
2. Procedure .....	6
3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag .....	7
3.1 De ontgronding .....	7
3.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen.....	7
3.3 Waterhuishoudkundige aspecten .....	8
3.4 Natuurwaarden / Ecologie .....	9
3.5 Archeologische/aardkundige waarden.....	10
3.6 Algemeen Milieubeleid.....	10
3.7 Bodemverontreinigingen.....	11
3.8 Ruimtelijk beleid.....	11
3.9 Besluit Milieueffectrapportage .....	11
3.10 Privaatrechtelijke situatie .....	12
3.11 Effecten voor omwonenden .....	12

## Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

## 1. Inleiding

Op 14 oktober 2020 heeft Adviesbureau AAB NL namens Tas Paprika B.V. een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterbassin aan de Weteringweg in Luttelgeest. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Uittreksel Kamer van Koophandel;
- bijlage 2 : Kadastrale kaart, uittreksels kadastrale legger;
- bijlage 3 : Tekeningen ligging, waterbassin en doorsnede 168300-A;
- bijlage 4 : Besluit m.e.r.-notitie Z2020-005621/D2020-232083;
- bijlage 5 : Document levering percelen 2705, 3923.

Het plangebied ligt aan Weteringweg ongenummerd in Luttelgeest en is kadastraal bekend als Noordoostpolder, sectie B, perceelnummers 2705 en 3923. De locatie ligt in de hoek van de splitsing Weteringweg en Kalenbergerdwarsweg.

De coördinaten van de ontgroning zijn:

- 1:  $x= 187.258$   $y= 528.709$
- 2:  $x= 187.365$   $y= 528.738$
- 3:  $x= 187.409$   $y= 528.576$
- 4:  $x= 187.302$   $y= 528.547$

Het doel van de ontgroning is het de aanleg van een nieuw waterbassin voor het opvangen en opslaan van hemelwater wat later wordt gebruikt als gietwater in de kassen.

De uit te voeren ontgroning is in de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. De oppervlakte van de ontgroning is in totaal  $17.450 \text{ m}^2$ . Daarmee is de ontgroning groter dan de vrijgestelde oppervlakte van  $500 \text{ m}^2$  volgens artikel 14.4, eerste lid, van de OVF. Als gevolg van de omvang van de oppervlakte van de ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht.

## 2. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit volgt uit artikel 14.9 aanhef en onder a van de OVF. Hierin staat: van eenvoudige aard waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan  $20.000 \text{ m}^3$ , een diepte van 3 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken, kunnen met de eenvoudige vergunningprocedure worden doorlopen. De ontgroning is van eenvoudige aard en er wordt maximaal  $18.984 \text{ m}^3$  zand en klei ontgrond op een maximale diepte van de 1,15 meter.

De aanvraag is op 15 oktober 2020, aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Noordoostpolder, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

### **3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag**

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

#### **3.1 De ontgroning**

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd om een waterbassin te realiseren. De vrijkomende klei en het vrijkomende zand zal worden hergebruikt om kades rond het waterbassin aan te leggen. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

#### **3.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen**

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen.

Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 17.450 m<sup>2</sup>. Er zal tot een maximale diepte van 1,15 meter beneden maaiveld worden gegraven.

Er zal in totaal 18.984 m<sup>3</sup> zand en klei worden vergraven. Er worden verder geen oppervlaktedelfstoffen aangevoerd. Het vrijkomende zand en klei worden gebruikt voor de realisatie van de kades. Er wordt gewerkt met een gesloten grondbalans.

*Conclusie:*

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

### 3.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van de gegevens uit de aanvraagformulier Ontgroningenwet en de aanmeldingsnotitie.

Het maaiveld binnen het projectgebied is -3,60 meter NAP. Het gebied ligt in het peilvak NOP Tussenafdeling en Blokzijler Buitenlanden 2007 met code TA.04 van het Waterschap Zuiderzeeland. Het polderpeil ligt zowel in de zomer als winter op -5,15 meter NAP. Uit de conceptaanvraag blijkt de grondwaterstand in de zomer -5,65 meter NAP en in de winter -5,90 meter NAP. Hiermee zou de grondwaterstand lager liggen dan het polderpeil, wat niet mogelijk is. Deze waarden uit de conceptaanvraag komen uit het bodemonderzoek en zijn niet representatief. Dit komt mogelijk door dat na het leegpompen van de peilbuizen, kort daarop de standen in de peilbuis zijn opgenomen, en deze nog niet hersteld zijn.

De in de paragraaf beschreven formatie van Boxtel is mede het eerste watervoerende pakket. De ontgroning is tot 1,15 meter beneden maaiveld. Hiermee reikt de ontgroning tot in het zandpakket en daarmee in het watervoerende pakket. Er is geen peilbuis in DINOloket in de buurt van de ontgraving en in hetzelfde peilvak van het project. Over het algemeen is de grondwaterstand iets hoger dan het polderpeil. Het te graven waterbassin zal na het uitgraven direct van plastic bekleding worden voorzien. Als het bassin in bedrijf is genomen, zal deze gevuld zijn met water, waardoor er geen uitwisseling van het gietwater met het grondwater zal zijn. Deze aspecten maken dat er geen opbarsting van de bodem of negatieve kwel zal optreden. Het advies is om het bassin in de zomer/droge periode aan te leggen. In deze periode is de grondwaterstand lager. Er bestaat een mogelijkheid dat er een bemaling benodigd is. Een bemaling dient gemeld te worden bij het Waterschap Zuiderzeeland.

*Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen in de door het Waterschap Zuiderzeeland af te geven toestemming worden geborgd.



### 3.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming (Wnb) betreft.

#### *Wet natuurbescherming*

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wnb.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wnb. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

#### *Natura 2000*

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Gezien de afstanden ten opzichte van het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied 'De Weerribben' op 4,5 kilometer afstand, zijn er als gevolg van de activiteiten geen gevolgen te verwachten. Dit wordt bevestigd door de berekening van de stikstofdepositie met de Aerius Calculator. De uitkomst betreft < 0.00 mol/ha/jr.

#### *Natuurnetwerk Nederland*

Het plangebied ligt niet in of in de directe omgeving van een Natuurnetwerk Nederland. Op drie kilometer afstand ligt het Natuurnetwerk 'Kuinderbos'.

#### *Soortenbescherming*

De Wnb brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationale beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Het plangebied biedt gezien de terreinkenmerken en afwezigheid van bebouwing en opgaand groen geen geschikte broedgelegenheid voor vogels met jaarrond beschermde nesten. Binnen en in de directe omgeving van het plangebied kunnen wel algemene vogelsoorten zoals scholekster tot broeden komen.

Verblijfplaatsen van veldmuizen zijn vanwege het ontbreken van bebouwing en bomen uitgesloten. Mogelijk vormt het plangebied onderdeel van een foerageergebied. Dit betreft echter geen essentieel leefgebied en de ontwikkeling heeft geen negatief effect op de functionaliteit ervan.

Groei- en verblijfplaatsen van beschermde flora, grondgebonden zoogdieren, vissen, amfibieën, reptielen en ongewervelden zijn gezien de terreinkenmerken, habitateisen en bekende verspreidingsgegevens uitgesloten.

In het plangebied zijn enkele algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren te verwachten. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van de verbodsartikelen.

Wel worden de adviezen uit het ecologische rapport als voorschriften op genomen in de Ontgrondingenvergunning. Deze adviezen houden in dat wanneer de werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart en de locaties niet van tevoren ongeschikt gemaakt kunnen worden, de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden moet worden vrijgegeven door een ervaren ecooloog. Indien bij de controle in gebruik zijnde nesten van vogels, of in aanbouw zijnde nesten worden aangetroffen moet een zorgvuldige werkwijze worden bepaald of dienen de werkzaamheden worden uitgesteld tot het nest niet meer in gebruik is. Geadviseerd wordt om maatregelen te nemen om te voorkomen dat de in het gebied bekende rugstreeppad zich op de planlocatie kan vestigen. Dit zal moeten door het plaatsen van een paddenscherp.

#### *Bescherming houtopstanden*

De regels van de toenmalige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wnb. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde. Wel zijn er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Het huidige gebruik kent geen houtopstanden.

### **3.5 Archeologische/aardkundige waarden**

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PARK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van de genoemde gebieden.

De locatie bevindt zich in een zone, op de gemeentelijk archeologische beleidskaart, waarvoor op basis van onderzoek een lage verwachting geldt.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegd gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Voorgaande zal als voorschrift aan de vergunning voor de ontgroning worden verbonden.

#### *Conclusie:*

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

### **3.6 Algemeen Milieubeleid**

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

*Conclusie:*

De voorgenomen ontgronding voldoet aan het milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

### **3.7 Bodemverontreinigingen**

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Omdat de klei en het zand binnen het eigen kadastrale perceel blijft, hoeft er geen BBK-melding te worden gedaan en hoeft er geen PFAS-onderzoek plaats te vinden.

*Conclusie:*

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van een eventuele grondwateronttrekking en andere verontreinigingen.

### **3.8 Ruimtelijk beleid**

Op 29 mei 2020 heeft de gemeente Noordoostpolder, op de adviesvraag bij de m.e.r.-beoordeling, laten weten of de ontgronding passend is binnen het geldende bestemmingsplan.

Van toepassing op het perceel is de "beheersverordening Landelijk gebied" welke voor de bestemmingen en regels verwijst naar het bestemmingsplan "Landelijk gebied 2004". Binnen dit plan heeft de grond waar het waterbassin gerealiseerd moet worden op grond van artikel 5 de bestemming "Agrarisch gebied" met de aanduiding "staand glas toegestaan".

Waterbassins zijn op grond van artikel 5 lid 6 onder b buiten bebouwingsvlakken toegestaan. Het voorgenomen plan is dan ook passend binnen het bestemmingsplan.

*Conclusie*

De gevraagde ontgrondingsvergunning past binnen het van kracht zijnde bestemmingsplan.

### **3.9 Besluit Milieueffectrapportage**

#### **Inleiding**

Volgens de Wet milieubeheer (Wm) en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De artikelen 7.16, 7.17 eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19 en 7.20a Wm zijn sinds 16 mei 2017 voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten in de bijlage, onderdeel D, van toepassing.

Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de drempel van kolom 2 betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

De in de aanmeldingsnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling.

Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:

- a) de kenmerken van het project;
- b) de plaats waar het project wordt verricht;
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een MER niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

### **Beoordeling**

Op 9 oktober 2020 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de ontgroning benoemd in "Aanmeldnotitie Ontgroning 'Waterbassin Weteringweg Luttelgeest'", een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: Z2020-005621/D2020-232083. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een MER.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een procedurebeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is het m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is namelijk een voorbereidingsbeslissing voor de, op dat moment, nog in te dienen aanvraag voor een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet. In het kader van de bezwarenprocedure van deze vergunning kunnen belanghebbenden ook hun bezwaren tegen het m.e.r.-beoordelingsbesluit kenbaar maken.

### **3.10 Privaatrechtelijke situatie**

De percelen waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, zijn bekend als: gemeente Noordoostpolder, sectie B, perceelnummers 2705 en 3923. Uit de kadastrale gegevens blijkt dat de percelen niet in eigendom zijn van de aanvrager. Door aanvrager is een afschrift van levering bijgevoegd voor de te ontgronden percelen. Ten tijde van de aanvraag is het kadaster nog niet bijgewerkt. Uit de levering blijkt dat de percelen in eigendom zijn van de aanvrager.

#### *Conclusie:*

De te ontgraven percelen zijn in eigendom van de aanvrager zelf en er is er geen belemmering met de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

### **3.11 Effecten voor omwonenden**

Het te ontgronden perceel ligt buiten de bebouwde kom en in een glastuinbouwgebied. Er lgt 1 bedrijfswoning op 60 meter van het project af. De aanleg kent een korte doorlooptijd en er wordt geen grond afgevoerd, om deze reden is er geen of beperkt overlast van geluid of verkeer en stof te verwachten.

*Conclusie:*

Er is een gering effect voor omwonenden van geluid, verkeer en stof te verwachten. Door de korte duur van de ontgronding zal dit minimaal zijn.

**Conclusie**

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OVF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen. De voorschriften zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

## Bijlage 1

### Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterbassin aan de Weteringweg in Luttelgeest

#### 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder van de vergunning	: Tas Paprika B.V. Nieuwlandseweg 5 8315 NA Luttelgeest
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

#### 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond vóór 1 juli 2022.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,15 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 17.450 m<sup>2</sup> een hoeveelheid van totaal 18.984 m<sup>3</sup> klei en zand worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen genoemd in bijlage 3 van de aanvraag.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgroning en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl t.a.v. Sybren Abma. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

### 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.3 De houder van de vergunning is verplicht de ontgroning dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.4 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.5 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.6 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.7 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

#### 4 Ecologie

- 4.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.
- 4.2 Indien de ontgrondingswerkzaamheden in het broedseizoen aanvangen moet voorafgaande het gebied gecontroleerd worden op het voorkomen van broedende vogels. Dit moet gebeuren door een ervaren ecooloog. Indien broedende vogels in het gebied voorkomen, moeten maatregelen worden genomen die vooraf aan de OFGV afdeling handhaving worden overgelegd. Als dit het geval is, zullen maatregelen genomen moeten worden. Deze maatregelen moeten vooraf aan de OFGV afdeling handhaving worden gemeld.
- 4.3 Om voorkomen dat de rugstreeppad zich in het gebied gaat vestigen moet na dat het terrein gecontroleerd is op voorkomen van de rugstreeppad een paddenscherm geplaatst worden. Dit moet een maand voor de werkzaamheden plaats worden.

#### 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland (Tineke Heise-Roovers) (0320 – 225939) Erfgoedpark Batavialand.
    - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
    - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.
    - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachten telefoon (0320-265400).
  - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
  - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.



6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodembodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
  - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
  - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
  - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
  - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
  - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.