



OMGEVINGSDIENST

Besluit

Ontgrondingenwet

Ontgroning Karl Marxweg 33 en 45 te Almere



Aanvrager:

T. Bloem

Locatie:

Karl Marxweg 33 en 45 in Almere

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

16 januari 2020

Kenmerk OFGV:

Z2020-000946/D2020-118063

1. Besluit ontgrondingenvergunning

1.1 Onderwerp

Op 16 januari 2020 heeft de heer T. Bloem een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een gezamenlijke waterberging aan de Karl Marxweg 33 en 45 in Almere Oosterwold.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011, de vergunningaanvraag van de heer T. Bloem, besluit ik:

- Aan de heer T. Bloem, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden voor de aanleg van een gezamenlijk waterberging aan de Karl Marxweg 33 en 45 in Almere;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie C, nummers 2232 en 2234;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 1 juli 2020. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 15 april 2020.

datum: 21-02-2020

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van provincie Flevoland
Namens deze,



drs. P.H. Stam
Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

1.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoud

1. Inleiding	6
2. Procedure	6
3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	7
3.1 De ontgroning	7
3.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	7
3.3 Waterhuishoudkundige aspecten	8
3.4 Natuurwaarden/Ecologie	8
3.5 Archeologische/aardkundige waarden	10
3.6 Algemeen Milieubeleid	10
3.7 Bodemverontreinigingen	11
3.8 Ruimtelijk beleid	11
3.9 Besluit Milieueffectrapportage	11
3.10 Privaatrechtelijke situatie	12
3.11 Effecten voor omwonenden	12

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Inleiding

Op 16 januari 2020 heeft de heer T. Bloem een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg een gezamenlijke waterberging aan de Karl Marxweg 33 en 45 in Almere Oosterveld. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Kadastrale legger en kaart;
- bijlage 2 : Plattegrondtekening;
- bijlage 3 : Situatietekening en dwarsprofielen;
- bijlage 4 : Waterhuishoudingsplan;
- bijlage 5 : QuickScan Flora- en Faunawet;
- bijlage 6 : Bodemonderzoek;
- bijlage 7 : Standaard archeologische inventarisatie;
- bijlage 8 : Aanvullende archeologische inventarisatie;
- bijlage 9 : Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie C, nummers 2232 en 2234.

Het doel van de ontgroning is het aanleggen van een gezamenlijke waterberging. De waterberging zal op een ecologische manier worden ingericht wat de diversiteit van de flora aanzienlijk zal verrijken. De waterberging wordt interessant gemaakt door een oever stijl af te werken voor oeverwal en ijsvogel. Een deel van de oevers wordt flauw natuurvriendelijk uitgevoerd. Dit is interessant voor libellen. Het moerasdeel is goed als foeragegebied voor amfibieën als padden en kikkers.

De uit te voeren ontgroning is in de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. De oppervlakte van de ontgroning is in totaal circa 1.140 m². Daarmee is de ontgroning groter dan de vrijgestelde oppervlakte van 500 m² volgens artikel 14.4, eerste lid, van de OVF. Als gevolg van de omvang van de oppervlakte van de ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht.

2. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit volgt uit artikel 14.9 aanhef en onder a van de OVF. Hierin staat: ontgrondingen van eenvoudige aard waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³, een diepte van 3,00 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken, kunnen met de eenvoudige vergunningprocedure worden doorlopen. De ontgroning is van eenvoudige aard en er wordt circa 3.000 m³ ontgrond op een diepte van de 3,00 meter.

Er is een ontvangstbevestiging verzonden, op 7 februari 2020 en met kenmerk D2020-116750. Tevens is advies gevraagd aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Urk, de provinciale archeoloog en ecoloog.

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011(Beleidsregel vergunningverlening).

3.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor de aanleg van een waterberging. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

3.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen.

Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De ontgroning bedraagt 1.140 m² voor het verkrijgen van een waterberging voor twee percelen in Oosterwold. Er zal tot een maximale diepte van 3,00 meter beneden maaiveld worden gegraven. De vrijkomende klei zal binnen het eigen terrein worden gebruikt om reliëf aan te brengen in de naastliggende groenstrook. Er worden verder geen oppervlakedelfstoffen aangevoerd. De ontgroning is voor de aanleg van een waterberging. De vrijkomende klei is geen hoogwaardige grondstof.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

3.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van de gegevens uit de aanmeldingsnotitie en het aanvraagformulier Ontgrondingenwet.

Het maaiveld binnen het projectgebied ligt op -4,40 meter NAP. Uit de aanvraag blijkt de grondwaterstand in de zomer -5,60 meter NAP en in de winter -5,20 meter minus maaiveld is. Het gebied ligt in het peilvak ZOF Lage Vaart 2005 van het Waterschap Zuiderzeeland. Het polderpeil ligt op -6,20 meter NAP.

De geologische opbouw van de bodem, volgens het DINO-loket, bestaat uit de eerste 4,00 meter uit de holocene deklaag van klei en veen. Daaronder ligt de formatie van Boxtel met een dikte van 10 meter. In de conceptaanvraag is de bodem beschreven met een bouwvoor van 0,40 centimeter en daaronder een kleilaag met een dikte van 1,60 meter. Uit een geraadpleegd dichtstbijzijnde boring van het DINO-loket met identificatie B26D1976, blijkt dat er een kleilaag aanwezig is van 2,40 meter. Daaronder is veen aanwezig tot 3,70 meter onder maaiveld. Daaronder begint het zand. Dit zandpakket is de formatie van Boxtel en is tevens het eerste watervoerende pakket.

De ontgroning is tot 3,00 meter beneden maaiveld. Hiermee reikt de ontgroning tot in het veenpakket. Het veen zal de kwel van het grondwater niet tegenhouden. De aan te leggen waterberging zal hetzelfde peil krijgen als de naastgelegen sloot.

Het Waterschap Zuiderzeeland heeft in haar advies van 10 december 2019 laten weten, dat de waterschap belangen zijn geborgd in de verleende watervergunning van 26 december 2016.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

3.4 Natuurwaarden/Ecologie

Natura 2000 en Natuurnetwerken

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming (Wnb).

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk.

De provincie is nu voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wnb. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtst bijgelegen beschermde Natura 2000-gebied dat stikstofgevoelig is, is gelegen op een afstand van circa 15 kilometer. Het betreft het gebied Naardermeer. De ontgronding is gering in omvang en kent een korte doorlooptijd. De waterberging zal met een 15 ton kraan worden uitgegraven en afgewerkt met een 2,5 tons kraan. Gelet op de grote afstand en omdat er slecht sprake is van een tijdelijke emissiebron, zijn er geen significante effecten te verwachten.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in of in de directe omgeving van een Natuurnetwerk Nederland.

Soortenbescherming

De Wnb brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1, 2, 3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Het plangebied is voormalig landbouwgebied geweest. In 2016 heeft bureau Groen Advies een QuickScan Flora en Fauna uitgevoerd. Door Floris Molenbeek, zelfstandig ecooloog is in 2019 een ecologische verkenning uitgevoerd, naar de ecologische werkingskracht van de waterpartij.

Vanwege het tot op dit moment zijnde agrarische gebruik van het gebied, zijn er geen effecten op de aanwezige flora en fauna te verwachten. In de nabij gelegen bosrand zijn buizerds waargenomen. Door de activiteiten buiten het broedseizoen uit te voeren, worden effecten voorkomen.

Doordat de waterberging op een ecologische manier wordt ingericht, zal dit de diversiteit van de flora aanzienlijk verrijken. De waterberging wordt interessant gemaakt door een oever stijl af te werken voor de oeverwaluw en de ijsvogel. Een deel van de oevers wordt flauw natuurvriendelijk uitgevoerd. Dit is interessant voor libellen. Het moerasdeel is goed als foeragegebied voor amfibieën als padden en kikkers. Bij de uitvoering van de ontgronding zal rekening worden gehouden met de zorgplicht.

De ontwikkeling van een natuurvriendelijke waterberging wordt als positief gezien, mede voor het naastgelegen bos Almere Hout.

Bescherming houtopstanden

De regels van de toenmalige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wnb. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde. Wel is er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Het huidige gebruik kent geen houtopstanden.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de zorgplicht wordt voldaan. In de vergunning zal een voorschrift over de zorgplicht worden opgenomen.

3.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PArK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt in het aardkundig waardevolle gebied 'Stroomgebied oer-Eem. Dit gebied kent in het provinciebeleid geen bescherming. Het project grenst aan de in ontwikkeling zijnde Eemvallei en zal daarop aansluiten.

Het gebied is onderzocht, gezien de hoge archeologische verwachtingswaarde, door bureau Transect. Uit het karterend onderzoek zijn geen aanwijzingen gevonden, die op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats wijzen. Het inventariserende veldonderzoek is overlegd met de gemeentelijk archeoloog. En deze heeft het terrein vrijgegeven.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Voorgaande zal als voorschrift aan de vergunning voor de ontgroning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

3.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt binnen de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde boringsvrije zone. Op de kaart is in het gebied aangegeven dat maximale diepte t.o.v. -41 meter NAP mag worden geboord. De ontgraving blijft met een diepte van -7,40 meter NAP hierboven. De locatie ligt niet in andere milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

3.7 Bodemverontreinigingen

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied geen bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Dit komt overeen met het bijgesloten verkennend bodemonderzoek van Econsultancy.

Omdat de grond binnen het eigen kadastrale perceel blijft, hoeft er geen BBK-melding te worden gedaan en hoeft er geen PFAS-onderzoek plaats te vinden.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Het is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van een eventuele grondwateronttrekking en andere verontreinigingen.

3.8 Ruimtelijk beleid

Op 7 februari 2020 is de aanvraag, met kenmerk Z2020-000946/D2019-116760 verzonden naar het college van burgemeester en wethouders van Almere, met het verzoek om te laten weten of de ontgronding passend is binnen het geldende bestemmingsplan.

De gemeente Almere heeft per e-mail van 11 februari 2019 laten weten dat de aangevraagde ontgrondingswerkzaamheden passen in het bestemmingsplangebied. Het geldende bestemmingsplan is gebied Oosterwold. Binnen dit bestemmingsplan aangewezen gronden maakt de aanleg van een waterberging mogelijk.

Conclusie:

In de aanvraag staat dat de aangevraagde ontgrondingen passen in het geldende bestemmingsplan.

3.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld.

Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is, voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De artikelen 7.16, 7.17 eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19 en 7.20a Wm zijn sinds 16 mei 2017 voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten in de bijlage, onderdeel D, van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de drempel van kolom 2 betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

De in de aanmeldingsnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling.

Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:

- a) de kenmerken van het project;
- b) de plaats waar het project wordt verricht;
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

Beoordeling

Op 19 december 2019 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de "Ontgronding waterberging Karl Marx 33 en 45", een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: Z2019-010566/D2019-211706. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een procedurebeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is de m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit is namelijk een voorbereidingsbeslissing voor de, op dat moment, nog in te dienen aanvraag voor een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet. Gedurende de terinzagelegging van deze vergunning kunnen belanghebbenden hun bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kenbaar maken.

3.10 Privaatrechtelijke situatie

De percelen waar de geplande ontgronding zal plaatsvinden, zijn bekend als: gemeente Almere, sectie C, nummer 2232 en 2234. Beide percelen zijn eigendom van de vergunningaanvragers.

Conclusie:

Het te ontgraven perceel is in eigendom van de aanvragers zelf. Om deze reden is er geen belemmering met de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

3.11 Effecten voor omwonenden

De ontgronding is gelegen binnen Oosterwold in Almere. De ontgronding vindt plaats op eigen terrein en kent een korte doorlooptijd. Hierdoor zal er beperkt overlast zijn door geluid. Het te ontgraven materiaal is klei en zal niet voor stuifoverlast kunnen zorgen.

Conclusie:

Er is een gering effect van geluid voor omwonenden te verwachten. Door de korte duur van de ontgronding zal dit minimaal zijn.

Conclusie

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OVF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een gezamenlijke waterberging aan de Karl Marxweg 33 en 45 in Almere Oosterwold.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder van de vergunning	: De heer T. Bloem Karl Marxweg 33 1349 EE Almere
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond vóór 15 april 2020.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 3,00 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van circa 1.140 m² een hoeveelheid van totaal 3.000 m³ klei worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren. Dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.
- 3 Algemeen Milieu
- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.3 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.4 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.5 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.6 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30:2019 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak.
Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.7 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

4 Ecologie

- 4.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.

5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn, moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de depotbeheerder Nieuwland Erfgoedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog.
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 33-4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen.
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon 0320-265400) en in geval van waterbodembodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;

- d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
- e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
- f. alle door de ambtenaren, optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.