



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit

Ontgrondingenwet

Ontgroning 'Spiektocht' in Zeewolde



Aanvrager

Gemeente Zeewolde

Locatie:

Spiektocht bij Trekkersveld in Zeewolde

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenvergunning

Datum aanvraag:

1 februari 2021

Kenmerk OFGV:

Kenmerk Z2021-001495/D2021-192589

Inhoud

Titel blad

Datum aanvraag:	2
1.1 Besluit Ontgrondingen vergunning	4
1.1 Onderwerp	4
1.2 Besluit.....	4
2. Inleiding	6
3. Procedure	7
4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	8
4.1 De ontgroning	8
4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	8
4.3 Waterhuishoudkundige aspecten	9
4.4 Natuurwaarden / Ecologie	10
4.5 Archeologische/aardkundige waarden	12
4.6 Algemeen Milieubeleid	12
4.7 Bodemverontreinigingen.....	13
4.8 Ruimtelijk beleid.....	13
4.9 Besluit Milieueffectrapportage	13
4.10 Privaatrechtelijke situatie	14
4.11 Effecten voor omwonenden	15

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1.1 Besluit Ontgrondingen vergunning

1.1 Onderwerp

Op 1 februari 2021 heeft Buro Noord heeft namens de gemeente Zeewolde een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van de gemeente Zeewolde, besluit ik :

- Aan de gemeente Zeewolde, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde.
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Zeewolde, sectie F, nummers 91, 353, 357, 447, 448, 697 699 en A4584.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 maart 2022. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 31 december 2021.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,




Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 4-6-2021

Procedure informatie

Beroep

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Tegen dit besluit kan binnen een termijn van zes weken beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet ingediend worden bij:

Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom beroep wordt ingediend en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffiecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van beroep en een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

2. Inleiding

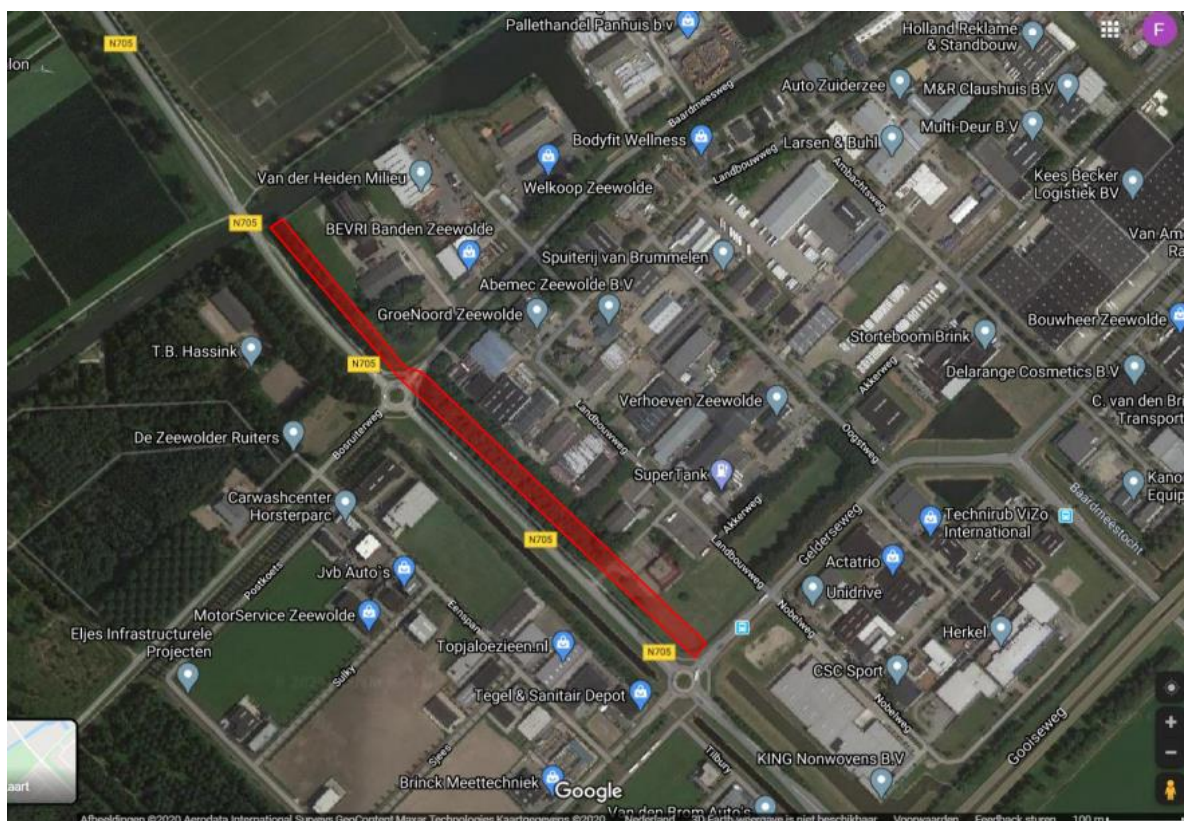
Op 1 februari 2021 heeft Buro Noord namens de gemeente Zeewolde een vergunning-aanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde.

Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Aanmeldingsnotitie m.e.r. 'Realisatie watergang Spiekweg, Zeewolde'
- bijlage 2 : Bemalingsadvies Trekkersveld Zeewolde;
- bijlage 3 : GZW00118-BE-SI-03-C07_Situatietekening incl. KLIC
- bijlage 4 : Machtiging;
- bijlage 5 : Besluit m.e.r.-beoordeling Spiektocht Zeewolde D2021-116740;

De ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel:
gemeente Zeewolde, sectie F, nummers 91, 353, 357, 447, 448, 697 699 en A4584.
De locatie ligt ten zuiden bedrijventerrein Trekkersveld 1 en 2 te Zeewolde, ten noorden van de Spiekweg te Zeewolde.

Het plangebied ligt aan de westzijde van bedrijventerrein Trekkersveld in Zeewolde. Op onderstaande luchtfoto is het plangebied rood omlijnd.



Afbeelding 3.1 Plangebied aanleg nieuwe watergang

De ontgroning is voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde. Aanleiding is de herinrichting en de doortrekking van de bestaande watergang richting de Hoge Vaart. Onderhavige ontwikkeling is onderdeel van de herinrichting van bedrijventerrein Trekkersveld 1 & 2.

Omdat de waterhuishouding en –afvoer niet goed functioneert, worden verschillende watergangen op het bedrijventerrein verduikt en gaan deze onderdeel uitmaken van een nieuw hemelwaterriool. Als compensatie hiervoor en voor eerdere ontwikkelingen willen de gemeente en het Waterschap Zuiderzeeland de watergang langs de Spiekweg realiseren. Het betreft een gezamenlijk project van gemeente en het waterschap waarbij de gemeente de penvoerder (vergunningaanvrager/projectleider) is.

Voor de volledigheid zijn onderstaand alle aan dit project gerelateerde werkzaamheden opgenomen.

- Doortrekken en verbreden t.b.v. compensatie waterberging;
- Bevaarbaar maken voor kano en sloep;
- Aanleggen maaiselverzamelplaats, onder voorbehoud van een geslaagde grondwerving;
- Realiseren maaiboot inlaatplaats;
- Aanleg natuurvriendelijke oevers;
- Realisatie schuinduikers;
- Aanleg duiker 3,00x2,50 (lxb) onder Baardmeesweg;
- Aanleg duiker 3,00x2,50 (lxb) onder inrit restaurant Tung;
- Aanleg duiker 3,00x2,50 (lxb) onder Geldersweg;
- Aanbrengen stalen damwand;
- Aanbrengen beschoeiing;
- Realisatie aansluiting op de Hoge Vaart.

De uit te voeren ontgronding is in de Omgevingsverordening Flevoland (OvF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. De aan te leggen nieuwe watergang is op het breedste punt 32,30 meter. Daarmee is de aan te leggen watergang breder dan de vrijgestelde 15 meter volgens artikel 14.4, tweede lid, onder a, van de OvF. Als gevolg van de breedte van de aan te leggen watergang is er in dit geval sprake van een vergunningplicht.

3. Procedure

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Omdat er 38.500 m³ aan grond wordt ontgraven, welke meer is dan de in artikel 14.9 onderdeel a genoemde 20.000 m³.

Op 2 februari 2021 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: Z2021-001495/D2021-118677. De aanvraag is, op dezelfde datum aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Zeewolde, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgronding in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgronding planologische medewerking te verlenen".

Op 1 maart 2021 is bij brief met kenmerk Z2021-001495/D2021-132097 gevraagd de aanvraag aan te vullen. De aanvullingen zijn op 10 maart 2021 ontvangen.

De aanvullingen waren niet afdoende, op 12 maart 2021 is bij brief met kenmerk Z2021-001495/D2021-142282 gevraagd de aanvraag opnieuw aan te vullen. De aanvullingen zijn op 26 maart 2021 ontvangen.

Volgens het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht zijn de aanvraag en het ontwerpbesluit toegezonden aan de betrokken bestuursorganen, adviseurs en de vergunningaanvrager. De aanvraag en het ontwerpbesluit hebben van 15 april 2021 tot en met 27 mei 2021 in het gemeentehuis te Zeewolde en digitaal bij de OFGV ter inzage gelegen. De kennisgeving is gepubliceerd in de plaatselijke krant.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Omgevingsverordening Flevoland (OvF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning aangezien de ontgroning wordt uitgevoerd voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde. Aanleiding is de herinrichting en de doortrekking van de bestaande watergang richting de Hoge Vaart. Onderhavige ontwikkeling is onderdeel van de herinrichting van bedrijventerrein Trekkersveld 1 & 2. De ontgroning is nodig voor het verbeteren van de waterhuishouding van het gebied. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgroningen. Naast de effectgerichte afweging ten aanzien van ontgroningen wordt ook de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen meegenomen.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De te ontgronden oppervlakte voor de watergangen bedraagt 12.000 m². Er zal op tot een maximale diepte van 3,50 meter beneden maaiveld, een hoeveelheid worden afgegraven en afgevoerd van:

Ontgraven:

- Leeflaag 12.000 m³
- Veen 5.000 m³
- Humeuze grond 1.500 m³
- klei 20.000 m³

Afgevoerd:

- Leeflaag 8.000 m³
- Veen 500 m³
- Humeuze grond 730 m³
- klei 20.000 m³

Van de vrijkomende grond wordt een deel op het naastgelegen bedrijventerrein binnen de projectgrenzen hergebruikt en een deel wordt elders binnen de gemeentelijke grenzen verwerkt. De vrijkomende klei wordt niet gezien als hoogwaardige grondstof.

Voor het toepassen van de vrijkomende materiaal moet mogelijk een melding Besluit Bodemkwaliteit (BBk) worden gedaan. Als er met een tijdelijk depot wordt gewerkt moet er mogelijk ook een melding BBk worden gedaan. Zie hiervoor de website: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. De gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegd gezag.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier en de aanmeldingsnotitie gebruikt.

Het peilvak "ZOF Hoge Vaart 2004" van het Waterschap Zuiderzeeland kent het oppervlakte waterpeil van -5,20 meter NAP, zowel in de zomer als in de winter. Het peil zal na de ontgrondingswerkzaamheden niet veranderen.

Na aanleg zijn geen structurele zettingen te verwachten omdat Trekkersveld al circa 30 jaar geleden is opgehoogd. Het waterpeil van -5,20 meter NAP wordt niet verlaagd of verhoogd. Mogelijk dat de grondwaterstand iets zal verlagen door de betere werking van de watergang. Maar dit zal voor een groot deel teniet worden gedaan door de damwand die langs de noordelijke oever is/zal worden gerealiseerd.

De aanleg van de watergang, welke voor extra berging zorgt en tevens een recreatieve functie heeft wordt daarom als verbetering van de waterhuishouding gezien.

De effecten van het gebruik van een bronnering ter verlaging van het grondwater ten tijde van de werkzaamheden worden beoordeeld door het Waterschap. Het onttrekken van grondwater is meldplichtig in het kader van de Waterwet en Keur. De melding kan worden ingediend via het Omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

In het advies heeft het Waterschap Zuiderzeeland laten weten om de initiatiefnemer op de hoogte stellen van de vergunningplicht in het kader van de Waterwet en Keur. De watervergunning voor het graven van de watergang kan worden aangevraagd via het Omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

4.4 Natuurwaarden/Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook is de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

PAS/Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. De dichtst bijgelegen beschermde Natura 2000-gebieden die stikstofgevoelig zijn, zijn gelegen op een afstand van circa 25 kilometer. Het betreft de gebieden "Naardermeer", "Veluwe" en "Rijntakken". Uit de bijgevoegde Aeries berekening blijkt dat de te verwachten stikstof uitstoot niet boven 0,00 mol/ha/jr komt.

Natura 2000/Natuurnetwerk Nederland

Het Wolderwijd ten oosten van het plangebied is onderdeel van het Natura 2000-gebied Veluwerandmeren. De ontgrondingswerkzaamheden liggen op een afstand van circa 3 kilometer van dit Natura 2000-gebied en liggen op een bestaande bedrijventerrein en zullen niet leiden tot verstoring van de aangewezen vogelsoorten in het Natura 2000-gebied.

Het plangebied is niet aangewezen als onderdeel van Natuurnetwerk Nederland. De ontgroning heeft geen negatieve effecten op een Natuurnetwerk Nederland.

Soortenbescherming

De Wnb brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1, 2, 3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Flora en fauna

Hunink Ecologie heeft op 25 januari 2020 een ecologische bomencontrole uitgevoerd. Ten behoeve van de totaal ontwikkeling zijn 128 bomen binnen het gehele bedrijventerrein en een bosschage naast de Spiekweg onderzocht.

Voor onderhavige ontwikkeling zijn uitsluitend de resultaten van het onderzoek ter plaatse van het bosschage relevant. Het onderzoek is uitgevoerd door middel van een visuele inspectie van de bomen.

Hierbij is gelet op beschermde waarden in het kader van de Wet natuurbescherming. Het gaat hierbij met name om vogelnesten, boomholtes (holenbroeders en vleermuizen) en vliegroutes van vleermuizen.

Ten aanzien van het groen binnen het plangebied wordt geconcludeerd dat deze onderdeel uitmaakt van vliegroutes van vleermuizen. Voor de te kappen bomen en het bosje langs de Spiekweg geldt dat de te behouden esdoorns naast de Spiekweg, de functie als vliegroute kunnen blijven vervullen. Het bosje naast de Spiekweg betreft een inheems bosje dat door de variatie en leeftijd van de bomen hoge natuurwaarden kent. In het kader van de Wet natuurbescherming zijn deze natuurwaarden niet beschermd en vormt de kap geen overtreding van de Wet natuurbescherming. Het bos draagt tegelijkertijd bij aan de biodiversiteit, klimaatadaptatie en leefbaarheid van het gebied.

Derhalve wordt geadviseerd de werkzaamheden zodanig uit te voeren dat het resterende bos zo goed mogelijk gespaard blijft. Dit betekent dat de inrichting en werkzaamheden zodanig dienen te worden afgestemd dat de kap tot het strikt noodzakelijke wordt beperkt. Als advies heeft de provinciaal ecooloog meegeven in haar advies dat er bomen moeten blijven staan waarlangs vleermuizen kunnen migreren. Wanneer de foerageerroute van vleermuizen onaangetast blijft is geen ontheffing nodig. Indien bomen blijven staan voor migreren van vleermuizen heeft de ontgronding geen negatieve effecten op beschermde soorten. Hiervoor zullen voorschriften aan de af te geven ontgrondingenvergunning worden verbonden.

Bescherming houtopstanden

De 'bebouwde kom Boswet', voor het kappen van bomen is een melding en herplantplicht van toepassing. Er zijn een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Er is sprake van houtkap welke meldingsplichtig is en een ontheffing herplantplicht is nodig bij de provincie.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits er bomen blijven staan voor het migreren van vleermuizen. Daartoe zal een voorschrift aan deze vergunning worden verbonden.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden.

Wel ligt het gebied in het aardkundig waardevol gebied 'stroom oer-Eem'. Aardkundig waardevolle gebieden kennen in provinciaal beleid geen bescherming.

Door het bureau Greenhouse advies is een inventariserend veldonderzoek uitgevoerd titel: Archeologisch onderzoek locatie waterberging aan de Spiekweg te Zeewolde en kenmerk: BNO18820.

In dit rapport staat dat op basis van de resultaten van het inventariserend veldonderzoek door middels van boringen wordt geadviseerd geen vervolgonderzoek te laten plaatsvinden. De kans dat bij de voorgenomen ontgraving archeologische waarden worden verstoord of vernietigd wordt zeer laag geacht.

Indien de voorgenomen waterplas niet dieper wordt aangelegd dan de geplande -7,20 meter NAP dan reikt deze niet tot de pleistocene gronden. Eventueel toch aanwezige archeologische waarden op de pleistocene gronden worden zo in principe behouden. In de aanmeldingsnotitie bijgevoegde tekening: 'Dwarsprofielen Nieuwe situatie watergang' is de maximale ontgrondingsdiepte voor de bodem van de watergang -7,20 meter NAP

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Voorgaande zal als voorschrift aan de vergunning voor de ontgroning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

Het projectgebied ligt in het Omgevingsverordening Flevoland genoemde Boringsvrijzone. Het projectgebied kent een diepte beperking op -32 meter NAP. Dit betekent dat er ter plekke niet dieper mag worden geboord of gegraven dan deze toegestane diepte. De ontgravingsdiepte is minder diep dan de toegestane diepte.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)-verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn.

Uit de aanmeldingsnotitie blijkt dat de geen directe verontreinigingen zijn en de grond als altijd toepasbaar is voor gebruik. Uit de opgevraagde bodemrapportage Flevoland blijkt dat er geen bodemverontreinigingen aanwezig zijn.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn dan ook voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde heeft naar aanleiding van het verzoek laten weten dat de ontgroning passend is binnen het geldende bestemmingsplan. De percelen zijn gelegen binnen de bestemmingsplannen "Trekkersveld-Horsterparc" en "Buitengebied". Binnen het bestemmingsplan "Trekkersveld-Horsterparc" hebben de gronden de bestemmingen 'groen' (artikel 6), 'archeologie-3' (artikel 11), 'water' (artikel 10), 'verkeer-1' (artikel 8) en 'verkeer-2' (artikel 9). Binnen het bestemmingsplan "Buitengebied" hebben de gronden de bestemming 'verkeer' (artikel 22). Binnen de genoemde bestemmingen zijn ondermeer water, waterberging en sloten, alsmede bruggen, dammen en duikers toegestaan. De aangegeven en gewenste ontgroning past binnen de genoemde bestemmingen.

Conclusie:

De gemeente Zeewolde geeft aan dat de in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het geldende bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld.

Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De aangevraagde activiteiten vallen onder bijlage D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage, omdat de activiteit valt tussen de drempelwaarden van 12,5 ha voor m.e.r.-beoordelingsplicht en 25 ha voor m.e.r.-plicht is een formele m.e.r.-beoordeling noodzakelijk. De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling. Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:

- a) de kenmerken van het project;
- b) de plaats waar het project wordt verricht;
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

Beoordeling:

Op 28 januari 2021 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor het ontgronden van de "Realisatie watergang Spiekweg, Zeewolde", een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: Z2020-005544/D2020-234257. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is het m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Belanghebbenden kunnen hun zienswijze tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kenbaar maken in het kader van de inspraak- en/of rechtsbeschermingsprocedures zoals die openstaan in het kader van de ontgrondingenvergunning ten behoeve waarvan dit m.e.r.-beoordelingsbesluit is genomen.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, is bekend als het kadastrale perceel: gemeente Zeewolde, sectie 03, nummers 353, 357, 448, 697 en 699. Bij aanvulling zijn de percelen F91, F447, A4584 toegevoegd. De gemeente Zeewolde is eigenaar van de percelen F91, F353, F699.

In de Omgevingsverordening Flevoland (OvF) staat onder 14.14 (indieningsvereiste) onder 2: "Indien de aanvrager niet de eigenaar is van de te ontgronden onroerende zaak, legt hij een verklaring van toestemming van de eigenaar over."

Van de volgende percelen is de aanvrager geen eigenaar:

- Gemeente Zeewolde, sectie F, nummer 357: holding tung onroerend goed bv.;
- Gemeente Zeewolde, sectie F, nummer 338: Smink Vastgoed B.V.;
- Gemeente Zeewolde, sectie F, nummer 447: Provincie Flevoland;
- Gemeente Zeewolde, sectie A, nummer 4584: Provincie Flevoland.

Voor deze percelen zijn op 26 maart 2021 instemmingsverklaringen overlegd.

Conclusie:

De te ontgraven percelen zijn in niet allemaal in eigendom van de aanvrager. De aanvrager heeft instemmingen van de grondeigenaars hiermee voldoet de aanvraag aan de OvF en dit vormt dus geen belemmering voor de ontgrondingswerkzaamheden.

4.11 Effecten voor omwonenden

Geluid

Gedurende de graafwerkzaamheden kan tijdelijk geluidhinder optreden in verband met verkeersbewegingen van groot materieel. Dit is alleen bij aanvoer, de graafwerkzaamheden zelf kennen een korte doorlooptijd. De werkzaamheden worden niet nabij woningen uitgevoerd, maar op een bedrijventerrein.

Verkeer

Voor de ontsluiting en transportroutes zal in overleg met de wegbeheerder worden bepaald of/welke specifieke verkeersmaatregelen nodig zijn (bijvoorbeeld bebording) om eventuele hinder/effecten op de omgeving zo veel mogelijk te voorkomen.

Lucht

Het in te zetten materieel bij de graafwerkzaamheden heeft een kleine emissie naar de lucht.

Daarnaast kan bij droge grond door verstuiwing enige emissie van stof plaatsvinden. De emissies hebben een tijdelijk karakter en verplaatsen zich gedurende de werkzaamheden. Derhalve wordt geconcludeerd dat het voornemen niet tot belangrijke nadelige milieueffecten ten aanzien van luchtkwaliteit leidt.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de Omgevingsverordening Flevoland en de te verwachten effecten van de ontgroningen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen MER benodigd is.

Naar aanleiding van de toezending en de openbare ter inzage legging van 15 april 2021 tot en met 27 mei 2021 in het gemeentehuis te Zeewolde en digitaal bij de OFGV zijn er geen adviezen en/of bedenkingen binnengekomen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een nieuwe watergang naast de Spiekweg in Zeewolde.

Artikel 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB LELYSTAD
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH LELYSTAD
De houder van de vergunning	: Gemeente Zeewolde Raadhuisplein 1 3891 ER ZEEWOLDE
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

Artikel 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 31 december 2021.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 3,50 meter minus maaiveld en dient conform de tekeningen bij de aanvraag te worden uitgevoerd
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 12.000 m², maximaal worden
Ontgraven: Afgevoerd:
- Leeflaag 12.000 m³ Leeflaag 8.000 m³
- Veen 5.000 m³ Veen 500 m³
- Humeuze grond 1.500 m³ Humeuze grond 730 m³
- klei 20.000 m³ klei 20.000 m³
- 2.4 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.5 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 2.6 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.7 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.8 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl t.a.v. handhaving. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend. Daarnaast moet worden aangegeven welke bomen blijven staan voor het migreren van vleermuizen.

Voorschrift 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachten telefoon: (0320) 265400.

Voorschrift 4 Ecologie

- 4.1 Er moeten bomen blijven staan voor het migreren van vleermuizen. In het werkplan onder voorschrift 2.8 moet worden aangegeven welke bomen blijven staan.
- 4.2 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.

Voorschrift 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
 - a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland () Erfgoedpark Batavialand.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

Voorschrift 6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodembodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.