



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Informatie

Regelgeving slopen of saneren van windturbines

U bent eigenaar van één of meerdere windturbines die gesloopt gaan worden. Met dit informatieblad informeren we u welke regelgeving van toepassing is en welke acties u moet nemen.

Als eigenaar van een windturbine draagt u zelf zorg voor meldingen en/of vergunningen. Vaak kan de aannemer dat namens u doen. De eigenaar van de windturbine moet de aannemer hiervoor machtigen.

Dit informatieblad is tot stand gekomen door de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) in samenwerking met de gemeente waarin de windturbine is gelegen en Waterschap Zuiderzeeland.

1. Wat moet u bij uw gemeente regelen?

Voor het slopen van een windturbine moet een sloopmelding worden gedaan.

1.1 Melding doen

U doet de sloopmelding via het www.omgevingsloket.nl. Gebruik hiervoor uw DigiD of eHerkenning.

Doe de melding minimaal 4 weken voordat u wilt beginnen met slopen.

1.2 Na de sloopmelding

De gemeente stuurt u een ontvangstbevestiging van de sloopmelding.

Als uw melding niet compleet is, krijgt u hiervan bericht en moet u een nieuwe melding doen.

Als uw melding wél compleet is, kan de gemeente voorwaarden stellen aan de sloopwerkzaamheden. Aan deze voorwaarden moet u zich houden.

2. Wat moet u bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek regelen?

2.1 Verplicht verwijderen fundering windturbine

Bij het slopen van de windturbine moet de fundering volledig worden verwijderd inclusief de heipalen. Als de windmolen op een perceel binnen de boringsvrijezone (regelgeving Omgevingsverordening Provincie Flevoland) staat mogen de heipalen niet verwijderd worden (de erboven liggende fundering wel). Voor het laten zitten van de heipalen moet op grond van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) een ontheffing worden aangevraagd.

"Artikel 33 Besluit bodemkwaliteit"

Degene die een bouwstof toepast, draagt er zorg voor dat die bouwstof:

- a. niet met de bodem wordt vermengd;
- b. kan worden verwijderd; en

- c. wordt verwijderd in geval het werk of het deel van het werk waarvan de bouwstof deel uitmaakt niet meer als functionele toepassing kan worden beschouwd, tenzij het verwijderen leidt tot een grotere aantasting van de bodem of een oppervlaktewaterlichaam dan het niet verwijderen.”

U kunt deze ontheffing [met dit formulier](#) aanvragen bij de OFGV.

Houd er rekening mee dat het ongeveer acht weken duurt voordat de ontheffing is verleend.

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de heer R. Lutje Schipholt via telefoonnummer 06 – 205 347 16 of e-mail r.lutjeschipholt@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

2.2 Melding aan- en afvoeren van grond

Voor aan- en afvoer van grond is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. U vindt meer informatie voor het doen van meldingen op: <https://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl/Voorportaal.aspx>.

Kwaliteit af te voeren grond, inclusief PFAS

Voordat u grond gaat afvoeren en elders gaat toepassen moet een bodemonderzoek (NEN5740) of een partijkeuring (AP04) worden uitgevoerd. Dit onderzoek richt zich op de aanwezigheid van eventuele verontreinigingen inclusief PFAS en bestrijdingsmiddelen. Nieuw toe te passen grond moet zijn voorzien van een geldige AP04.

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de heer D. Crop via telefoonnummer 06 - 225 082 80 of e-mail d.crop@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

2.3 Melding inzet mobiele puinbreker

Voor het op locatie breken van het puin dat vrijkomt bij het verwijderen van de fundering met een mobiele puinbreker, moet vooraf een melding worden gedaan. Dit gebeurt op grond van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval.

In dit Besluit staan regels waaraan u zich moet houden als u gaat breken met een mobiele puinbreker. De OFGV behandelt deze meldingen namens de gemeenten. De melding dient u tenminste 15 werkdagen voor de start van de werkzaamheden bij de OFGV in via: <https://www.ofgv.nl/thema/bouwen/mobiele-puinbreker/kopie/>.

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. van der Woude via telefoonnummer 06 – 226 826 23 of e-mail j.van.der.woude@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

2.4 Ontgrondingenwet

Er is sprake van een ontgroning als het maaiveld of de waterbodem tijdelijk of permanent wordt verlaagd. De ontgroning moet voldoen aan de Ontgrondingenwet. Met de uitvoering van die wet draagt de provincie Flevoland bij aan de bescherming van de waarden voor natuur en landschap, maar ook archeologie, effecten op de omgeving en het waarborgen van de veiligheid. De OFGV voert de behandeling van meldingen, vergunningverlening en handhaving van deze wet voor de provincie Flevoland uit.

Meldingsplichtig of vergunningsplichtig?

Bij ontgrondingen kan sprake zijn van een meldingsplicht (4 weken) of een vergunningsplicht (8 weken of 6 maanden). Mogelijk moet voor de ontgronding een milieueffectrapportage worden opgesteld (MER-plichtig) of is het MER-beoordelingsplichtig. Hierdoor kan de proceduretijd langer zijn en de kosten hoger.

Bekijk het [stappenplan Ontgrondingenwet](#) om te zien of u meldingsplichtig of vergunningsplichtig bent. Dit stappenplan vindt u op de site van de OFGV: <https://www.ofgv.nl/thema/bodem/ontgrondingen/>.

In hoofdstuk 14 van de [Omgevingsverordening Flevoland](#) staat welke ontgrondingen meldingsplichtig en welke vergunningsplichtig zijn.

Gebruik bij het aanvragen het juiste meldingsformulier of vergunningaanvraagformulier. Voor sommige vergunningsprocedures ontgrondingen kunnen leges in rekening worden gebracht.

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met de heer D. Jansma via telefoonnummer 06 - 226 683 48 of e-mail d.jansma@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

2.5 Andere eisen aan het verwijderen van windturbines

Boringsvrijezone

Als de windturbine in een boringvrije zone staat is de manier waarop de windturbines verwijderd worden van belang. In dat geval moet er een melding gedaan worden van deze werkzaamheden bij de [toezichthouder van de OFGV](#). Het doel van de boringsvrijezone is het beschermen van het diepe zoete grondwater. Dit water wordt gebruikt voor de openbare drinkwatervoorziening.

Belangrijk is om na te gaan of de heipalen de beschermde kleilaag hebben doorboord (dieper zijn aangelegd dan de kaart van de boringsvrijezone aangeeft). Palen mogen bijvoorbeeld **NIET** worden geknakt of worden getrokken (zorgplicht) maar moeten (bij voorkeur) tot circa 2,5 meter onder maaiveld worden afgegraven en dan horizontaal worden gezaagd.

Het afzagen op circa 2,5 meter onder maaiveld kan op sommige plaatsen binnen Flevoland problemen opleveren door de grondwaterstand (groot waterbezwaar bij benodigde bemaling en gevaar voor 'opbarsting'). Is dit het geval, dan kan de heipaal op circa 2,5 meter beneden maaiveld worden 'afgeknabbeld'. De manier van afwerken moet opgenomen zijn in de melding. Aangeraden wordt om met de OFGV te overleggen over de werkzaamheden en de afwerking van de heipalen.

Het is belangrijk na te gaan of uw te saneren of te slopen windmolen in een boringsvrijezone ligt. Dit kunt u checken op: <https://www.ofgv.nl/thema/bodem/boringsvrije-zone/>.

Voor het deel dat blijft zitten verwijs ik u naar paragraaf 2.1. van dit informatieblad. Wanneer de windturbine is gelegen in de boringsvrijezone moet u contact opnemen met de heer F. Postema van de OFGV via telefoonnummer 06 – 225 086 78 of e-mail f.postema@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

2.6 Meer informatie

Wilt u meer informatie? Kijk dan op: <https://www.ofgv.nl/thema/bodem>.

3. Intrekken milieuvergunning

Voor de windturbine is in het verleden een milieuvergunning verleend of een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan.

De milieuvergunning moet door de vergunninghouder worden ingetrokken. U kunt het verzoek tot intrekking doen via het e-mailadres info@ofgv.nl. Bij dit intrekkingverzoek vermeldt u de datum en kenmerk van de milieuvergunning.

Bij een melding Activiteitenbesluit doet u een nieuwe melding Activiteitenbesluit voor het structureel beëindigen van het in niet meer in werking hebben van één of meer windturbine(s). De melding kunt u doen via het E-loket van het Activiteitenbesluit (<https://www.aimonline.nl>).

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met mevrouw G. Patist via telefoonnummer 06 – 226 763 68 of e-mail g.patist@ofgv.nl. Of via het algemene telefoonnummer van de OFGV 088-6333 000 of e-mail info@ofgv.nl.

4. Onttrekken van grondwater

Eén van de doelen van de Waterwet is het bevorderen van goed beheer van het grondwater. Hiervoor moet het onttrekken van grondwater gemeld worden. Het onttrekken kan bijvoorbeeld met een verticale of horizontale bronbemaling of met een klokpomp. Het melden van het onttrekken van grondwater moet u doen bij Waterschap Zuiderzeeland.

In de Keur Waterschap Zuiderzeeland zijn de criteria opgenomen waarmee we bepalen of een aanvraag voor een grondwateronttrekking als melding of als vergunning wordt afgehandeld. Voor een melding gelden algemene regels, voor een vergunning is een individuele beoordeling van de onttrekking noodzakelijk.

Voor het onttrekken van grondwater beneden de boringsvrijzone in Zuidelijk Flevoland geldt een algeheel verbod. Daarnaast moet u alle grondwateronttrekkingen in het gebied van Zuidelijk Flevoland waar de boringsvrijzone is ingesteld, minimaal twee weken van tevoren melden bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek.

Meer informatie over het onttrekken en lozen van grondwater leest u in de folder:

[Grondwater en bronnering \(pdf, 1 MB\)](#)

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met Waterschap Zuiderzeeland via telefoonnummer: 0320 – 274 911 of e-mail: waterschap@zuiderzeeland.nl.

4.1 Lozen van onttrokken grondwater

Bij lozing in het oppervlaktewater is het waterschap het bevoegd gezag.

Bij lozing van het onttrokken grondwater op de bodem is de gemeente bevoegd gezag en behandelt de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek. De melding in het kader van het Besluit lozen buiten inrichtingen kunt u doen via het Omgevingsloket online <https://www.omgevingsloket.nl> of via het E-loket van het Activiteitenbesluit <https://www.aimonline.nl>.

Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Waterschap Zuiderzeeland via telefoonnummer 0320 – 274 911 of e-mail waterschap@zuiderzeeland.nl.
Of met de OFGV via telefoonnummer 088 – 633 000 of email info@ofgv.nl.