



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Bayer CropScience SA-N.V.

Verzenddatum	Bijlagen	Kenmerk
9-12-2016	1	166202/BHZ_BDM_BS-51884

Onderwerp:

Beschikking Wet bodembescherming over instemming saneringsplan,
Oogstweg 24 te Zeewolde

Geachte heer

Inleiding

Uw aanvraag voor een beschikking voor de sanering op de locatie Oogstweg 24 te Zeewolde (hierna: de locatie) heb ik op 31 oktober 2016 ontvangen. De beschikking wordt genomen op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) over de instemming met het saneringsplan (artikel 39 tweede lid 2 Wbb). De locatie staat kadastraal bekend gemeente Zeewolde, sectie F, nummer 642.

De locatie is bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) geregistreerd onder Wbb-code: FL005000004.

Aanleiding voor de aanvraag is het saneren van de restverontreiniging met bestrijdingsmiddelen (Bentazon, Chloridazon, Propham en Chloorprofam) op de locatie.

Besluit

1. De beschikking wordt verleend aan Bayer CropScience SA-N.V.
2. Ik stem in met het "Saneringsplan grondwaterverontreiniging, HaskoningDHV Nederland B.V, referentie: I&BBC5383-103-100R006F01, van 1 november 2016". Dit saneringsplan is opgesteld door HaskoningDHV Nederland B.V. en ingediend door Bayer CropScience SA-N.V.
3. De sanering dient in 2017 te worden gestart.
4. Overeenkomstig het saneringsplan moet de stabiele eindsituatie uiterlijk in 2044 worden bereikt.

Aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

- Meldingsformulier Bodemverontreiniging en Bodemsanering dat ingevuld en ondertekend is door Bayer CropScience SA-N.V., 25 mei 2016.
- Machtiging eigenaar van de locatie (Klaverblad o/z B.V.) aan melder (Bayer CropScience SA-N.V., van 26 mei 2016).
- Machtiging saneerder (Bayer CropScience SA-N.V.) aan adviseur (HaskoningDHV Nederland BV), van 25 mei 2016).
- Saneringsplan grondwaterverontreiniging, HaskoningDHV Nederland BV, referentie: I&BBC5383-103-100R006F01, van 1 november 2016.
- Actualisatie- en aanvullend grondwateronderzoek en beoordeling risico's (rest)verontreiniging Oogstweg 24 te Zeewolde (FL005000004), HaskoningDHV Nederland BV, registratienummer: MD-GR20140291, van 19 januari 2015.

Beoordeling aanvraag

De aanvraag is getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Wbb).
- De circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Staatscourant 16675).
- De Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland 2012 (VFL).
- Het Besluit bodemkwaliteit.
- De Besluitvormingsuitvoeringsmethode Wbb (BUM Wbb).

Procedure

De procedure volgens titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van toepassing.

Beoordeling saneringsplan

In het saneringsplan is de volgende saneringsdoelstelling opgenomen:

- Het wegnemen van de onaanvaardbare risico's (humaan, verspreiding en ecologisch) van de restverontreiniging met bestrijdingsmiddelen (Bentazon, Chloridazon, Propham en Chloorprofam) op de locatie (gebruiksmogelijkheden) en de omgeving (waterwinning of oppervlaktewater).
- Het aantonen van een stabiele milieu hygiënische acceptabele eindsituatie als bedoeld in paragraaf 4.1.3. van de Circulaire bodemsanering (Staatscourant 16675) van de restverontreiniging voor 2044, met minimaal een omvangrijke restverontreiniging.
- Het pluimgedrag van de restverontreiniging valt ten minste in trede 3 van de saneringsladder die aangegeven is in paragraaf 1.4.2. van het Praktijkdocument ROSA: Handreiking voor het maken van keuzes en afspraken bij mobiele verontreinigingen', Stichting Kennisontwikkeling en kennisoverdracht Bodem (SKB), van 29 september 2005.

De stabiele milieu hygiënische acceptabele eindsituatie is de situatie waarbij de eindconcentratie zich heeft gestabiliseerd zonder actieve zorgmaatregelen (het registreren van restverontreiniging in de grond wordt aangemerkt als passieve zorg):

- geen verdere verspreiding van de verontreiniging optreedt (stationaire situatie);
- geen risico's (humaan, verspreiding en/of ecologisch) zijn;
- geen kwetsbare objecten worden bedreigd;
- geen verstoring van de stabiele milieu hygiënische acceptabele eindsituatie optreedt door voorzienbare ontwikkelingen.

De saneringsdoelstelling wordt met de volgende maatregelen bereikt:

- Door monitoring nagaan of er sprake is van natuurlijke biologische afbraak van de restverontreiniging met bestrijdingsmiddelen (Bentazon, Chloridazon, Protham en Chloorprofam).
- Het monitoren van eventuele verspreiding van de restverontreiniging.
- Door monitoring aantonen van een stabiele milieu hygiënische acceptabele eindsituatie van de restverontreiniging.

Voorwaarden

- De huidige bestemming van de locatie is bedrijventerrein. Indien deze wordt gewijzigd in een gevoelige bestemming "wonen met tuin", dan moet deze bij mij worden aangemeld door de adressant van deze beschikking, de eigenaar, erpachter en/of gebruiker van de locatie.
- Er mag op en in de directe nabijheid van de locatie geen grondwater worden onttrokken met uitzondering voor brandbestrijding. De eigenaar, erpachter en/of gebruiker van de locatie moet zich houden aan deze gebruiksbeperking. Zij moeten wijzigingen van het gebruik van de locatie aan mij melden.

Vervolgstappen

De volgende zaken moeten aan mij worden gemeld:

- Start: De startdatum van de saneringswerkzaamheden, uiterlijk één week voor aanvang, met het meldingsformulier "aanvang sanering".
- Wijziging: Onvoorziene omstandigheden en/of wijzigingen in de uitvoering, doelstelling en/of effecten van de saneringswerkzaamheden met het meldingsformulier "wijziging saneringsplan".
- Eind: De einddatum van de saneringswerkzaamheden, uiterlijk twee weken na de afronding, met het meldingsformulier "gereedmelding bodemsanering".
- Evaluatie: Het evaluatieverslag van de uitgevoerde saneringswerkzaamheden, uiterlijk acht weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden.

De meldingsformulieren zijn te vinden op: www.ofgv.nl/bodemsanering.

Tevens wijs ik u erop dat er meerdere toestemmingen/vergunningen vereist kunnen zijn voor het uitvoeren van een bodemsanering. Op de site www.voordatubegintmetbodemsaneren.nl kunt u nagaan welke beschikkingen u (in ieder geval) nog aan moet vragen.

Ook wijs ik u erop dat de sanering overeenkomstig het saneringsplan moet worden uitgevoerd.

Bezwaar

De termijn voor het indienen van een bezwaar start op de dag na de bekendmaking van het besluit aan de aanvrager. Dan treedt het besluit ook in werking.

De bekendmakingsdatum is in deze procedure de verzenddatum van het besluit naar de aanvrager.

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken binnen zes weken na de in de publicatie genoemde verzenddatum. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Flevoland, Commissie voor de bezwaarschriften, Postbus 55, 8200 AB Lelystad, o.v.v. "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift.

Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: www.flevoland.nl.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u - bij een spoedeisend belang - een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Meer informatie hierover is te vinden op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met de OFGV via telefoonnummer: 088 – 633 30 00 of e-mail: info@ofgv.nl.

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,
Namens deze,



Bijlage(n):

- Publicatie website OFGV en regionale krant Zeewolde actueel

Afschrift(en):

- Gemeente Zeewolde.
- Klaverblad o/z B.V
- Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Rijksvastgoedbedrijf.
- Van Brummelen Holding B.V.
- HaskoningDHV Nederland B.V.