



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Omgevingsvergunning activiteit bouwen  
van een keerwand**

Afvalzorg Deponie BV, Zeeasterweg 42

Lelystad



**Aanvraagnummer:** 2416735

**Locatie:**

Afvalzorg Deponie BV  
Zeeasterweg 42  
8219 PN Lelystad

**Onderwerp:**

Verzoek omgevingsvergunning voor het bouwen van een keerwand

**Datum aanvraag:** 23-6-2016

**Kenmerk OFGV:** HZ\_WABO-48484

## WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

### BESLUIT ACTIVITEIT BOUWEN

#### Inleiding

Op 23 juni 2016 heeft Afvalzorg Deponie B.V., een aanvraag (Olo 2416735) voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een verplaatsbare keerwand. De inrichting is gevestigd aan de Zeeasterweg 42 te Lelystad. Concreet wordt gevraagd om een vergunning als bedoeld in art 2.1 lid 1 onder a van de Wabo.

#### Besluit

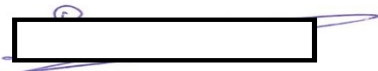
Op grond van de ingediende gegevens en op grond van de artikelen 2.1 lid a, en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingswet wordt de gevraagde omgevingsvergunning (Olo 2416735) voor de activiteit bouwen verleend inclusief de volgende bijlagen:

- Toelichting aanvraag;
- Tekening keerwand;
- Productleaflet Megablokken.

Aan de vergunning zijn geen voorschriften verbonden.

#### Ondertekening

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland



mr. drs. P.M.R. Schuurmans  
Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Lelystad, 19-8-2016

Verzending afschrift aan:

Gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad

## Procedure informatie

De bekendmaking van dit besluit gebeurt door toezending van de vergunning naar de aanvrager. De dag na de verzenddatum treedt de vergunning in werking. Daarnaast wordt het besluit gepubliceerd in de Flevopost.

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Zowel u als belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde verzenddatum tegen deze vergunning bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Flevoland, Postbus 55, 8200 AB te Lelystad.

Het indienen van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Wanneer iemand bezwaar heeft ingediend, kan hij/zij daarnaast de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland vragen een voorlopige voorziening te treffen, indien de onmiddellijke uitvoering van het besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt. Wanneer er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

## OVERWEGINGEN

### Omschrijving van project

Op 23 juni 2016 is een aanvraag ingediend voor het bouwen van een keerwand.

### Aanvraag

De aanvraag bestaat uit een aantal documenten waarvan een overzicht is opgenomen in bijlage 1 bij de aanvraag. Het gaat om de volgende documenten:

- Toelichting aanvraag;
- Tekening keerwand;
- Productleaflet Megablokken.

De aanvraag is ingediend via het omgevingsloket en heeft als nummer 2416735.

### Bevoegd gezag

Wie het bevoegde gezag is, wordt bepaald door de milieuregelgeving, in het bijzonder het Besluit omgevingsrecht (Bor). De provincie Flevoland is bevoegd gezag voor deze inrichting (artikel 2.4 Wabo) en op grond van categorieën 28.4 (diversen) en 28.6 Bijlage I, onderdeel C van het Bor.

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) verzorgt namens de provincies Flevoland en Noord-Holland en namens de gemeenten in Flevoland en in Gooi en Vechtstreek de overgedragen taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving.

In het kader van de bestuursovereenkomst "Samenwerking Wabo in Flevoland" is de gemeente Lelystad verzocht te adviseren over het aspect bouwen. Ook het toezicht op het bouwen is neergelegd bij de gemeente.

### Ontvankelijkheid

In artikel 2.10 van de Wabo, in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht en in de Regeling omgevingsrecht is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis van de Regeling omgevingsrecht is de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie en is dan ook ontvankelijk.

### Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Deze procedure is beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarom is de aanvraag bekend gemaakt in de Flevopost. Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken. Dit is op basis van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo. Deze verlenging is bekend gemaakt in de Flevopost

### Overwegingen

Op 2 augustus 2016 is het advies van de gemeente ontvangen en opgenomen in dit besluit.

In artikel 2.10 van de Wabo is, voor zover van toepassing, bepaald dat de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen alleen mag en moet worden geweigerd als:

1. niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de bij of krachtens het Bouwbesluit gegeven voorschriften;
2. niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening;
3. het bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan of de krachtens zodanig plan gestelde eisen;
4. het bouwwerk naar ons oordeel niet voldoet aan redelijke eisen van welstand (artikel 12 van de Woningwet).

**Ad 1 Bouwbesluit**

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de eisen en voorschriften van het Bouwbesluit.

**Ad 2 Bouwverordening**

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente Lelystad.

**Ad 3 Bestemmingsplan**

Het bouwwerk is in overeenstemming met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Noordersluis 2012" en het perceel heeft de bestemming "Bedrijventerrein".

**Ad 4 Welstand**

Het bouwplan is gesitueerd in een gebied waarvoor geen welstandscriteria gelden (welstandsvrij gebied).

**Conclusie**

De ingediende aanvraag voldoet aan de hieraan gestelde wettelijke vereisten. Gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a, en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de vergunning onderdeel bouwen worden verleend.

\*\*\*\*\*