



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Beschikking Wet bodembescherming
Saneringsplan
Installatieweg 22 te Dronten**



Beschikking Wet bodembescherming

Beschikking op grond van de Wet bodembescherming op het saneringsplan voor het geval van bodemverontreiniging aan de Installatieweg 22 te Dronten, Wbb-code FL 03030001, naar aanleiding van een aanvraag van 9 oktober 2014.

Kenmerk: 141208/ABO/mlu-001

Lelystad,

Gedeputeerde Staten van Flevoland;

Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek;

Namens deze het afdelingshoofd Vergunningen en Expertise



Dhr. A.G. Brakkee

Inhoud

Begrippenlijst

4

1. MELDING.....

5

1.2 Verstreckte gegevens.....

5

1.3 Ontvankelijkheid

5

1.4 Procedure.....

5

2. ACHTERGROND EN EERDERE BESLUITEN

6

2.1 Geval van bodemverontreiniging

6

2.2 Saneringsplan voor een gefaseerde bodemsanering

6

2.3 Uitvoering gefaseerde sanering

6

2.4 Restverontreiniging

6

3. OVERWEGINGEN OMTRENT HET SANERINGSPLAN

8

3.1 Aanpak

8

3.2 Saneringsdoelstelling

8

3.3 Saneringswijze.....

8

3.4 Risico's en beoordeling saneringsplan

8

3.5 Start en duur van de sanering

9

3.6 Omliggende verontreinigingen

9

3.7 Evaluatieverslag.....

9

4. BESLUIT

10

4.1 Hoofdpunten.....

10

4.2 Besluit

10

4.2 Voorschriften

10

Bijlage 1:

Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

Begrippenlijst

In deze beschikking kunnen de volgende begrippen worden gehanteerd:

Begrip	Omschrijving
Bodem	Het vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.
Achtergrondwaarde (AGW)	Vastgestelde waarden voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen.
Lokale maximale waarden	Vastgestelde lokale maximale waarden voor het toepassen van grond of baggerspecie binnen een aangewezen bodembeheergebied.
Geval van (bodem) verontreiniging	Geval van (bodem)verontreiniging of dreigende verontreiniging van de bodem dat betrekking heeft op grondgebieden die vanwege die verontreiniging, de oorzaak of de gevolgen daarvan in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samenhangen.
Geval van ernstige verontreiniging	Geval van verontreiniging waarbij de bodem zodanig is of dreigt te worden verontreinigd, dat de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant of dier heeft, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd.
HC50 (Hazardous Concentration)	Het gehalte in de bodem waarbij 50% van de soorten en processen in een ecosysteem volledig beschermd is (in mg/kg d.s.).
Interventiewaarden (I-waarde)	Waarden waarmee voor verontreinigende stoffen het concentratieniveau wordt aangegeven waarbij sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.
Kwalibo	Kwaliteitsborging in het bodembeheer: bodemintermediairs (adviesbureaus, aannemers, inspectie-instellingen, laboratoria) moeten gecertificeerd zijn op basis van het Besluit bodemkwaliteit voor de uitvoering van werkzaamheden.
Leeflaag	Een laag grond die wordt aangebracht om direct contact met en blootstelling aan de onderliggende bodemverontreiniging te voorkomen, waarvan de fysieke en chemische kwaliteit is afgestemd op het gebruik van de bodem.
Nader onderzoek	Onderzoek met betrekking tot de vraag of een geval van verontreiniging van een geval van ernstige bodemverontreiniging is.
(Bodem)Sanering	Geheel van maatregelen gericht op het beperken en zoveel mogelijk ongedaan maken van verontreiniging en de directe gevolgen daarvan of van dreigende verontreiniging van de bodem.
Saneringsplan	Een beschrijving van uit te voeren saneringswerkzaamheden met betrekking tot een geval van ernstige verontreiniging. In artikel 39 van de Wet bodembescherming en artikel 3.2 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving (VFL) Flevoland staan eisen met betrekking tot de inhoud van het plan.
Spoed	De spoed geeft de termijn aan waarop in verband met de risico's van de aanwezige bodemverontreiniging met de uitvoering van een bodemsanering dient te worden begonnen.
Streefwaarden grondwater (S-waarde)	Waarden die aangeven het kwaliteitsniveau waarop de functionele eigenschappen van het grondwater zijn veilig gesteld.
Tussenwaarde	Het gemiddelde van de som van de streefwaarde en de interventiewaarde, dus $(S\text{-waarde} + I\text{-waarde})/2$.

1. MELDING

1.1 Melding van het voornemen de bodem te saneren

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) heeft op 9 oktober 2014 een melding ontvangen zoals bedoeld in artikel 28 en 29 van de Wet bodembescherming (Wbb), ingediend namens de Provincie Flevoland (saneerder). Het betreft de sanering van een restverontreiniging ter plaatse van een voormalige bedrijventerrein aan de Installatieweg 22 te Dronten. De locatie is geregistreerd onder de Wbb-code: FL03030001.

Het doel van de melding is een wijziging van de doelstelling van de sanering van multifunctioneel naar functioneel. Bij een functionele sanering mag een restverontreiniging op de locatie achter blijven .

1.2 Verstrekte gegevens

Bij deze melding zijn de volgende gegevens verstrekt:

- Meldingsformulier Landbodem Verontreiniging (ingevuld en getekend namens saneerder)
- Kadastraal bericht en kaart van perceel Dronten A 7201
- Rapport van grondwateronderzoek:

Rapportnaam:	Rapport Grondwateronderzoek 2012-2013, locatie gemeente Dronten, sectie A nummer 7201 en 3376 voorheen Installatieweg 22
Onderzoeksbureau:	Arcadis
Kenmerk:	077033239:A- Definitief, B02033.000307.0100
Datum:	4 april 2013

- Saneringsplan:

Rapportnaam:	Saneringsplan verontreiniging VOCl, Voormalig terrein Autosloperij de Vries, Installatieweg (voorheen nummer 22) te Dronten
Onderzoeksbureau:	Arcadis
Kenmerk:	077033239:A, B02033.000307.0200
Datum:	19 augustus 2014

1.3 Ontvankelijkheid

De melding is beoordeeld op volledigheid en juistheid op grond van artikel 28 Wbb en artikel 3.1 Verordening voor de Fysieke Leefomgeving 2012 van de Provincie Flevoland (hierna VFL). Het saneringsplan is beoordeeld op grond van de artikelen 38 en 39 Wbb en artikel 3.2 VFL. Er wordt geconcludeerd dat de melding en het saneringsplan ontvankelijk zijn.

1.4 Procedure

Op deze melding is artikel 39 lid 2 Wbb van toepassing en hoofdstuk 4, titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht. De beschikking over de instemming met het saneringsplan dient binnen 15 weken na ontvangst van de melding te worden genomen.



2. ACHTERGROND EN EERDERE BESLUITEN

2.1 Geval van bodemverontreiniging

De sanering is gericht op een geval van ernstige bodemverontreiniging dat is ontstaan ten gevolge van de voormalige bedrijfsactiviteiten van de autosloperij Gebroeders de Vries VOF. Hiervan is in een beschikking van 6 februari 1996 met kenmerk MB/95/052313/C door Gedeputeerde Staten van Flevoland (GS) vastgesteld dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering urgent is vanwege een onaanvaardbaar risico op verspreiding. Deze bodemverontreiniging betrof meerdere kadastrale percelen aan de Installatieweg 1 en 22 en de stoffen minerale olie, zware metalen en aromatische verbindingen (benzeen, ethylbenzeen, toluen en xylenen) in de grond, en minerale olie en aromatische verbindingen in het grondwater.

2.2 Saneringsplan voor een gefaseerde bodemsanering

In de beschikking van 6 februari 1996 is ook ingestemd met de uitvoering van het 'Saneringsplan autosloperij Installatieweg te Dronten', van Heidemij Advies B.V., rapportnummer 634/OA95/3131/33358/ED van juni 1995. De Provincie Flevoland is de initiatiefnemer van de uitvoering van deze bodemsanering en heeft aangegeven te streven om in 1996 te beginnen. Vanwege dit streven is in de beschikking geen aanvangstermijn voor de sanering vastgesteld. Het saneringsplan uit 1995 betreft een gefaseerde sanering met de volgende fasen:

- fase 1: grondsanering door middel van ontgraven van verontreinigde grond;
- fase 2: uitvoering van een actualisatie-onderzoek van het grondwater;
- fase 3: uitvoering van een grondwatersanering op basis van de resultaten van fase 2.

De doelstelling van het saneringsplan uit 1995 was het herstellen van de functionele eigenschappen van de bodem door de verontreinigde grond en het verontreinigde grondwater tot de streefwaarden te saneren.

2.3 Uitvoering gefaseerde sanering

De grondsanering van fase 1 is uitgevoerd in 1996 en 1997. Het actualisatie-onderzoek van fase 2 is in 1999 afgerond. Bij dit actualisatie-onderzoek is een VOCL-verontreiniging in het grondwater aangetroffen. De omvang daarvan is aanvankelijk geschat op circa 400 m³ grondwater met concentraties boven de interventiewaarde. Op basis van het onderzoek uit fase 2 heeft in 1997 tot en met 2005 een jaarlijkse monitoring van het grondwater plaatsgevonden om na te gaan of de saneringsdoelstelling door natuurlijke afbraak werd bereikt.

Op 17 februari 2005 is een evaluatierapport van de bodemsanering ter beoordeling ingediend. In een GS-besluit van 6 december 2005 met kenmerk MB/05.050548/N is kennisgenomen van het saneringsresultaat en vastgesteld dat de saneringsdoelstelling van het plan en de beschikking uit 1995 is behaald, met uitzondering van een restverontreiniging aan VOCL van geringe omvang op het perceel van de voormalige Installatieweg 22.

Er is in 2007, 2012 en 2013 een onderzoek van het grondwater (monitoring) uitgevoerd om na te gaan of door natuurlijke afbraak de restverontreiniging is afgenomen en daarmee aan de saneringsdoelstelling wordt voldaan.

2.4 Restverontreiniging

De restverontreiniging bevindt zich in de grond en het grondwater van het kadastrale perceel Dronten A 7201, in het gedeelte dat nu in gebruik is als groenvoorziening (bosperceel). In de grond bevindt zich de restverontreiniging in een humeuze kleilaag van circa 1,0 tot 2,0 m-mv over een oppervlakte van circa 80 m². De omvang van verontreiniging in de grond in concentraties hoger dan de interventiewaarden wordt geschat op 80 m³. Het betreft de stoffen cis+transdichlooretheen. In de grond is ook tetrachlooretheen (per) en vinylchloride aanwezig in concentraties hoger dan de



streefwaarde.

In het grondwater van circa 2,0 tot 5,0 m-mv zijn concentraties hoger dan de interventiewaarden aanwezig over een oppervlakte van circa 200 m². Het betreft de stoffen cis+transdichlooretheen en vinylchloride.

Deze verontreiniging was voorafgaande aan de grondsanering in 1996 en 1997 niet aan het licht gekomen. Ter plaatse is bij de grondsanering ontgraven tot circa 1,0 m-mv. De verontreiniging is mogelijk afkomstig van het gebruik van oplosmiddelen of ontvettingsmiddelen (zoals per) bij de voormalige autosloperij. Deze restverontreiniging maakt daarom onderdeel uit van hetzelfde geval van bodemverontreiniging.

Er vindt natuurlijke afbraak van de verontreinigende stoffen plaats waarbij de omvang en de concentraties afnemen. Met de monitoring van 1997 tot en met 2013 is aangetoond dat dit niet binnen afzienbare tijd zal leiden tot concentraties nabij de streefwaarden en het behalen van het doel van de sanering. Wel kan de bodemsituatie worden beschouwd als stabiele, milieu-hygiënisch verantwoorde eindsituatie in het kader van de Wbb. Daarom is besloten om een saneringsplan in te dienen met een gewijzigde doelstelling voor deze restverontreiniging. Het doel wijzigt daarbij van een multifunctionele sanering (geschiktheid voor alle doeleinden) naar een functionele sanering (geschiktheid voor huidig gebruik).

3. OVERWEGINGEN OMTRENT HET SANERINGSPLAN

3.1 Aanpak

Het saneringsplan van 19 augustus 2014 is opgesteld voor de aanpak van een restverontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (VOCI-verbindingen) in grond en grondwater op het voormalige perceel Installatieweg 22, kadastraal bekend als Gemeente Dronten, sectie A nummer 7201 (gedeeltelijk). Het betreft een mobiele bodemverontreiniging met verspreiding in grond en grondwater.

3.2 Saneringsdoelstelling

Voor de sanering van de restverontreiniging is een gewijzigde saneringsdoelstelling geformuleerd ten opzichte van de doelstelling van het saneringsplan uit 1995.

Het doel van de sanering is, zoals is bepaald in artikel 38 lid b van de Wbb:

- dat de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na sanering krijgt, waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt; en
- de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem als bedoeld in artikel 39c en 39d zoveel mogelijk wordt beperkt (beperken actieve nazorg).

Het saneringsplan geeft aan dat de beoogde functie van het perceel 'groen' is. Het doel van de sanering is bereikt als sprake is van een stabiele eindsituatie zoals wordt bedoeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013.

3.3 Saneringswijze

Voor het saneren van de restverontreiniging worden geen actieve saneringsmaatregelen getroffen. Er is door middel van onderzoek en monitoring aangetoond dat sprake is van een restverontreiniging van beperkte omvang en van een stabiele situatie met afnemende concentraties. Deze monitoring heeft plaatsgevonden in de periode 2007 tot en met 2013 in het kader van de uitvoering van een gefaseerde bodemsanering.

Er blijft na afronding van de sanering een restverontreiniging in de bodem achter. Na uitvoering van de sanering en goedkeuring van het evaluatieverslag van de sanering zal de bodemkwaliteit van de locatie geschikt zijn voor de beoogde functie, te weten 'groen', zonder bijzondere natuurwaarden.

3.4 Risico's en beoordeling saneringsplan

Gezien de aard en omvang van de restverontreiniging is bij het huidige gebruik geen sprake van onaanvaardbare risico's voor mens, ecosysteem of verspreiding.

De Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 geeft aan op welke wijze invulling kan worden gegeven aan functiegericht en kosteneffectief saneren op basis van artikel 38 van de Wbb. Daarbij wordt bij mobiele verontreinigingen uitgegaan van een actieve aanpak van de bronzone waarbij de locatie geschikt wordt gemaakt voor de functie, mogelijk gevolgd door een passieve tweede fase met monitoring.

Het saneringsplan geeft aan dat de beoogde (huidige) gebruik van de locatie 'groen' is. De kadastrale bestemming van het (gehele) perceel is 'wegen'. De locatie is in de huidige staat reeds geschikt voor deze functie(s), zonder dat sprake is van risico's.

Het beoogde eindresultaat van deze sanering valt onder de categorie 'Beperkte restverontreinigingen in het grondwater' volgens bijlage 5 van de circulaire, omdat sprake is van een omvang kleiner dan 1000 m³ waarbij niet of nauwelijks sprake is van verspreiding. In het geval de gemiddelde gehalten van de restverontreiniging hoger zijn dan de interventiewaarde(n), wordt gekeken of er sprake is van kwetsbare objecten in

de omgeving ten aanzien waarvan bescherming moet worden getroffen door het instellen van een monitoringsverplichting. In de ruime omgeving van deze restverontreiniging zijn geen kwetsbare objecten aanwezig.

De doelstelling zoals geformuleerd in het saneringsplan ten aanzien van de restverontreiniging voldoet aan wat er in de circulaire staat aangegeven ten aanzien van mobiele verontreinigingen. Er is geen aanleiding om een (verdere) monitoring uit te voeren.

3.5 Start en duur van de sanering

De ontgraving van verontreinigde grond heeft plaatsgevonden in 1996 en 1997 op basis van het saneringsplan uit 1995. Vervolgens is een monitoring van het grondwater uitgevoerd van 1997 tot met met 2013. Voor de sanering van de restverontreiniging staan geen activiteiten gepland omdat uit de monitoring is gebleken dat de bodemsituatie reeds voldoet aan de (gewijzigde) saneringsdoelstelling. Na instemming met het saneringsplan voor de restverontreiniging zal een evaluatierapport worden ingediend.

3.6 Omliggende verontreinigingen

Naar aanleiding van de melding is gekeken of er in de directe omgeving (binnen een straal van 100 meter) andere gevallen van bodemverontreiniging bekend zijn. In de directe omgeving van de Installatieweg te Dronten zijn bij de OFGV geen (andere) gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend die van invloed kunnen zijn op deze sanering.

3.7 Evaluatieverslag

De saneerder dient op grond van artikel 3.5 Verordening voor de fysieke leefomgeving 2012 (hierna VFL) uiterlijk dertien weken na beëindiging van de sanering een evaluatieverslag in te dienen. Op basis van het evaluatieverslag zal worden nagegaan of de saneerder aan de in artikel 38 Wbb vastgelegde saneringsdoelstelling heeft voldaan. Ook zal worden nagegaan of de sanering volgens het saneringsplan is uitgevoerd (artikel 39a Wbb). Het evaluatieverslag dient te voldoen aan artikel 39c Wbb en artikel 3.5 VFL.

4. BESLUIT

4.1 Hoofdpunten

Het geval van bodemverontreiniging is beoordeeld op 6 februari 1996 op grond van de artikelen 29 en 37 van de Wet bodembescherming. Daarbij is vastgesteld dat aan de Installatieweg 1 en 22 te Dronten sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan urgente sanering is vereist en is ingestemd met het ingediende saneringsplan voor een gefaseerde sanering.

De sanering is in 1996 en 1997 uitgevoerd met ontgraving van verontreinigde grond. Uit een actualisatie-onderzoek van het grondwater, dat is afgerond in 1999 is naar voren gekomen dat een restverontreiniging aanwezig is. Deze bestaat uit verontreinigde stoffen (VOCI) die in de beschikking van 1996 niet zijn beschouwd, maar wel onderdeel uitmaken van hetzelfde geval van bodemverontreiniging.

In een reactie op het evaluatierapport is in een besluit van 6 december 2005 vastgesteld dat de doelstelling van het saneringsplan is behaald met uitzondering van de restverontreiniging.

In de periode 1997-2013 is de kwaliteit van het grondwater gemonitord. Uit de monitoring. is gebleken dat de omvang en concentraties van de restverontreiniging afnemen door natuurlijke afbraak. Binnen afzienbare tijd zal niet worden voldaan aan de doelstelling van het saneringsplan (1995).

Er wordt met het nu ingediende saneringsplan een gewijzigde doelstelling geformuleerd die voldoet aan de Wet bodembescherming en waarmee de sanering kan worden afgerond met het bereiken van een stabiele, milieuhygiënisch aanvaardbare eindsituatie.

4.2 Besluit

Op grond van artikel 39 lid 2 Wbb en de voorgaande overwegingen stem ik in met het saneringsplan dat genoemd is in paragraaf 1.2 van deze beschikking en met de gewijzigde doelstelling van de sanering van de restverontreinigingen in grond en grondwater.

Aan deze instemming verbind ik navolgend voorschrift.

4.2 Voorschrift(en)

Omdat er geen feitelijke saneringswerkzaamheden meer zullen worden verricht, worden er geen voorschriften verbonden aan de uitvoering van saneringswerkzaamheden en de daartoe behorende meldingen.

Aan mijn instemming met het saneringsplan verbind ik het volgende voorschrift:

- binnen drie maanden na bekendmaking van dit besluit dient een evaluatierapport te worden ingediend bij de OFGV.

Gedeputeerde Staten van Flevoland;

Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek;

Namens deze het afdelingshoofd Vergunningen en Expertise

Dhr. A.G. Brakkee

