



10 NOV 2014

OMGEVINGSDIENST

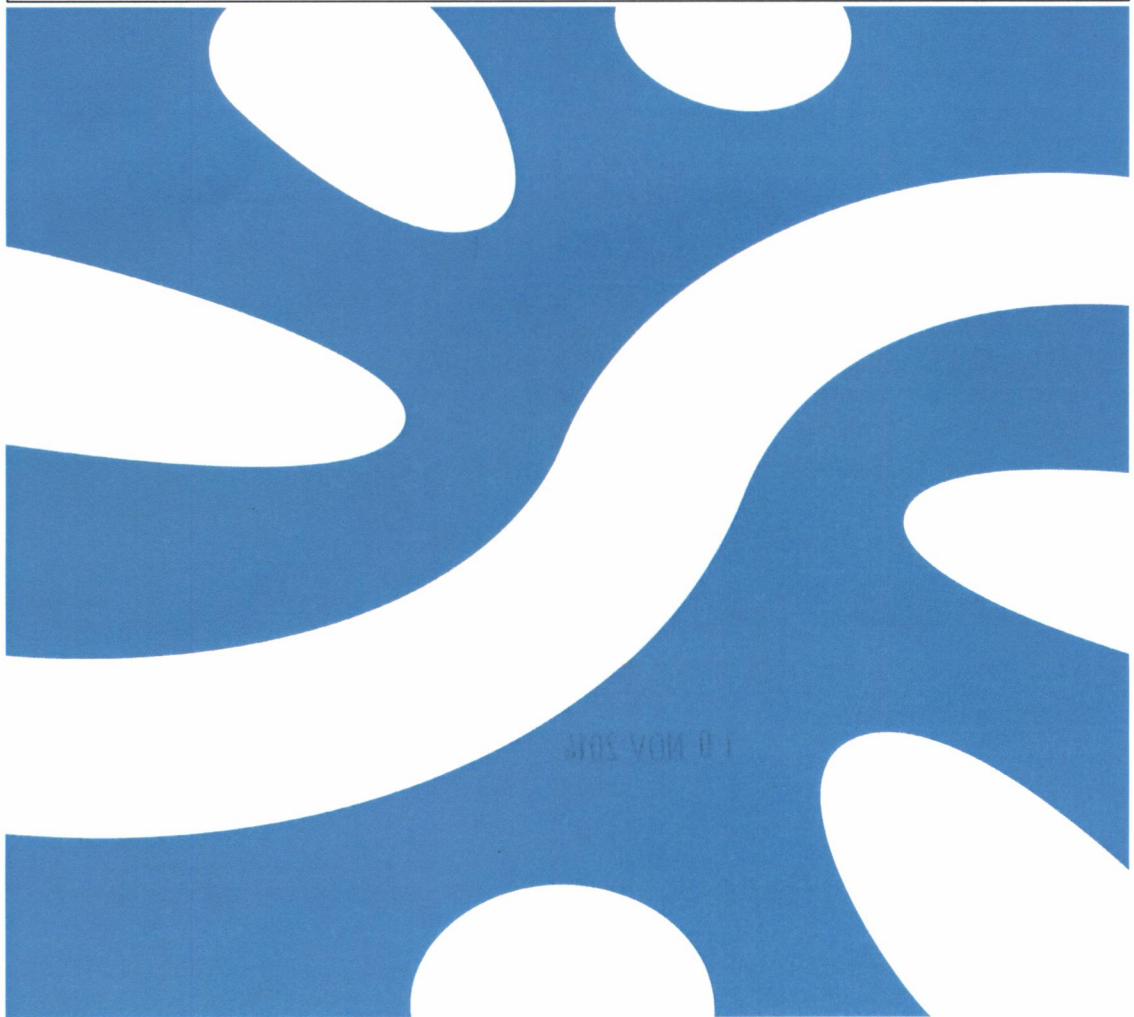
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Omgevingsvergunning

Plaatsing opslagloods

Maximacentrale

IJsselmeerdijk 101



Kenmerk aanvraag: OLO 1496803, dd. 15 oktober 2014

Aanvrager: GDF SUEZ Energie Nederland N.V.

Adres: de Grote Voort 291, 8041 BL te Zwolle

Onderwerp: bouwen opslagloods

Datum beschikking: 10 NOV 2014

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Flevoland hebben op 15 oktober 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van GDF Suez Energie Nederland N.V. Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van een opslagloods (een Romneyloods) voor het opslaan van materiaal binnen de inrichting aan de IJsselmeerdijk 101 te Lelystad. De aanleiding van de aanvraag is het slopen van de Flevo 30 installatie. De inrichting is bij ons bekend als de Maximacentrale, en wordt gedreven door GDF SUEZ Energie Nederland N.V.

Concreet wordt gevraagd om een omgevingsvergunning als bedoeld in art 2.1 eerste lid onder A van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Besluit

Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 eerste lid onder A van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluit ik:

1. Aan GDF SUEZ Energie Nederland N.V. onder het stellen van voorschriften een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een opslagloods aan de IJsselmeerdijk 101 te Lelystad;
2. Dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
De aanvraag met OLO nummer 1496803 van 15-oktober-2014;
De situatietekening van 15 oktober 2014;
De tekening constructie T13-03 van 04-03-2013;
3. Aan deze vergunning voorschriften in Bijlage 1 te verbinden.

Datum 10 NOV 2014

Ondertekening

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland;
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek;
Namens deze het afdelingshoofd Vergunningen en Expertise.



Dhr. A.G. Brakkee

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere procedure Wabo).

Afschriften

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- de aanvrager van de vergunning, zijnde GDF Suez energie N.V.;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad;
- Inspectie leefomgeving en transport.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Bezwaar

Tegen deze beschikking kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na datum van verzending ervan schriftelijk bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend en voorzien te zijn van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Beroep kan ingesteld worden bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Verzoek om voorlopige voorziening

Wanneer u van mening bent dat, in afwachting van de behandeling van uw bezwaarschrift, een voorlopige voorziening moet worden getroffen, kunt u een verzoek daartoe indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Uw verzoek om voorlopige voorziening wordt pas in behandeling genomen wanneer u griffierecht heeft betaald. De rechtbank laat u weten hoe hoog het griffierecht is en op welke wijze u dit kunt overmaken.

Beschikking in werking

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de verzending of uitreiking ervan aan de aanvrager. Het indienen van een bezwaarschrift of het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening, schort de werking van de beschikking niet op. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit wel geschorst.

Bijlage 2 Procedurele overwegingen

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De aanvraag voor de activiteit bouwen is getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Gegevens aanvrager

Het betreft een verzoek van GDF SUEZ Energie Nederland N.V. gevestigd aan de Grote Voort 291, 8041 BL te Zwolle.

Projectbeschrijving

Het project betreft het plaatsen van een opslagloods op het terrein van de Maximacentrale aan de IJsselmeerdijk 101 te Lelystad. De Maximacentrale wordt gedreven door GDF SUEZ Energie Nederland N.V..

Bevoegd gezag

Tot de inrichting behoort een IPPC-installatie die valt onder categorie 1.1 van Onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht. Gelet op artikel 1.3 lid b en 3.3. lid 1 van het Bor zijn Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij is het bevoegd gezag er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in de beschikking alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, slopen, monumenten en brandveiligheid. Verder dient het bevoegd gezag ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop is conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in de Flevopost in week 45 van 2014.

Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Artikel 2.8 Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden overlegd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Mor.

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

BIJLAGE 1 Voorschriften

1. De constructie is ten behoeve van de vergunning globaal beoordeeld conform het gestelde in de MOR artikel 2.7 lid 2 en akkoord bevonden. De definitieve goedkeuring op de hoofdconstructie zal in een aparte brief worden toegezonden .
2. Voor de goedkeuring op eventuele overige onderdelen dient ten minste 3 weken voor de start van een onderdeel de constructie bescheiden ten behoeve van dit onderdeel te zijn ingediend.
3. Een start- en gereedmeldingsformulier van de bouwwerkzaamheden moeten worden ingediend bij de gemeente Lelystad . De start- en gereedmeldingsformulieren zijn bij deze beschikking gevoegd.

Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag voor advies aan de gemeente Lelystad gezonden.

Naar aanleiding hiervan hebben wij op 27 oktober 2014 advies ontvangen van de gemeente Lelystad. Dit advies is door ons in deze omgevingsvergunning overgenomen.

Bijlage 3 Overwegingen bouwen

In artikel 2.10 van de Wabo is, voor zover van toepassing, bepaald dat de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen alleen mag en moet worden geweigerd als:

- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de bij of krachtens het Bouwbesluit gegeven voorschriften;
- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening;
- het bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan of de krachtens zodanig plan gestelde eisen;
- het bouwwerk naar ons oordeel niet voldoet aan redelijke eisen van welstand (artikel 12 van de Woningwet).

Bouwbesluit

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan onder nadere voorwaarden voldoet aan de eisen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente Lelystad.

Bestemmingsplan

Het bouwwerk is in overeenstemming met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2009" en heeft de bestemming "Bedrijf-Nutsbedrijf" (artikel 5).

Welstand

Volgens het positieve advies van 2 oktober 2014 van de Welstandscommissie voldoet het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand. Wij nemen het advies over.

Conclusie

De ingediende aanvraag voldoet aan de hieraan gestelde wettelijke vereisten. Gelet op artikel 2.1, lid 1, onder a, en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de vergunning worden verleend.