



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Ontgrondingenwet Ontwerpbeschikking

Vergunningverlening in het kader van de Ontgrondingenwet voor de verbreding van de Fluittocht in Almere.



Aanvrager:

Gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE

Locatie:

Fluittocht in Almere.

Onderwerp:

Ontwerpbeschikking Ontgrondingenwet.

Datum aanvraag: 15-4-2014

Ontwerpbeschikking

Inhoud:

1	Besluit Ontgrondingen vergunning	3
1.1	Onderwerp	3
1.2	Besluit	3
2	Inleiding	4
3	Procedure	4
4	Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	4
4.1	De ontgroning	5
4.2	Voorziening oppervlaktedelfstoffen	5
4.3	Waterhuishoudkundige aspecten	5
4.4	Natuurwaarden / Ecologie	7
4.5	Archeologische/aardkundige waarden	8
4.6	Algemeen Milieubeleid	9
4.7	Bodemverontreinigingen	9
4.8	Ruimtelijk beleid	10
4.9	Besluit Milieueffectrapportage	10
4.10	Privaatrechtelijke situatie	12
4.11	Effecten voor omwonenden	12
5.	Overwegingen naar aanleiding van ingediende adviezen en zienswijzen	12

1 Besluit Ontgrondingen vergunning

1.1 Onderwerp

Op 15 april 2014 heeft de gemeente Almere een aanvraag ingediend op grond van de Ontgrondingenwet voor de verbreding van de Fluittocht in Almere.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van de gemeente Almere en het hieronder overwogene is besloten:

- Aan de gemeente Almere onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor de verbreding van de Fluittocht in Almere.
- De ontgroning zal worden gerealiseerd op de percelen kadastraal bekend als gemeente Almere, sectie F, nummers 906, 1331 en sectie M, nummers 1628, 2366 en de locatie is gelegen ten zuiden van Buitenvaart, ten westen van de Hugo de Vriesweg, ten noorden van Bedrijventerrein De Vaart en ten oosten van de H.W. Heinsiusweg.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 juni 2015.

Namen het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland;



Mr. Drs. P.M.R. Schuurmans

Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

2 Inleiding

Op 15 april 2014 heeft de gemeente Almere een aanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de verbreding van de Fluittocht in de gemeente Almere. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Kadastrale kaart;
- bijlage 2 : uittreksel kadastrale legger;
- bijlage 3 : Situatietekeningen, tevens bestektekeningen met dwarsprofielen;
- bijlage 4 : Eigendomsituatie;
- bijlage 5 : Berekening opbres risico;
- bijlage 6 : Archeologische beleidskaart;
- bijlage 7 : Aanvraag offerte en offerte archeologische onderzoek;
- bijlage 8 : PvE plangebied 3Z6
- bijlage 9 : Flora en fauna scan;
- bijlage 9.1 : Almere Buiten-Inventarisatie beschermde flora en fauna 2012;
- bijlage 9.2 : De Vaart-Inventarisatie beschermde flora en fauna 2012;
- bijlage 9.3 : Mitigatieplanbever Vaart IV Almere;
- bijlage 9.4 : Ecologisch werkprotocol Fluittocht;
- bijlage 10 : Excelsheet met hoeveelheden.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de percelen kadastraal bekend als gemeente Almere, sectie F, nummers 906, 1331 en sectie M, nummers 1628, 2366 in Almere en de locatie is gelegen ten zuiden van Buitenvaart, ten westen van de Hugo de Vriesweg, ten noorden van Bedrijventerrein De Vaart en ten oosten van de H.W. Heinsiusweg.

Doel van de ontgroning is het creëren van extra waterberging van in totaal 2.200 m². Deze berging is nodig als gevolg van stedelijke ontwikkeling. Om dit te realiseren zal het bestaande profiel van de Fluittocht worden verbreedt. Tevens zal de Fluittocht worden uitgebaggerd. Na verlening van de vergunning kan worden gestart met de werkzaamheden en het werk moet zijn beëindigd vóór 15 maart 2015.

De uit te voeren ontgrondingen zijn niet door enige paragraaf in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) vrijgesteld van de vergunningplicht. Door de breedte van de verbreding van de ontgraving is er in dit geval sprake van een vergunningplicht en geen vrijstelling volgens het artikel 8.2.2b van de VFL.

3 Procedure

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is op deze aanvraag van toepassing bij de te volgen voorbereidingsprocedure. Op 14 mei 2014 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk 110514/DJA/hac-001. De aanvraag is, op dezelfde datum, aan de betrokken bestuursorganen, gemeente en Waterschap, en adviseurs, provinciaal ecooloog en archeoloog, verzonden. De gemeente Almere is gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan.

Conform het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht zijn de aanvraag en de ontwerpbeschiikking toegezonden aan de betrokken bestuursorganen, adviseurs en de vergunningaanvrager. De aanvraag en de ontwerpbeschiikking hebben van tot en met in het gemeentehuis te Almere en de OFGV ter inzage gelegen. De kennisgeving is gepubliceerd in de Almere vandaag.

4 Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke

leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

De te ontgronden oppervlakte bedraagt 5.245 m² en de maximale ontgravingsdiepte bedraagt 1,85 meter beneden het huidige maaiveld. Het maaiveld binnen het project gebied ligt gemiddeld op -4,65 meter NAP. Er zal 7.105 m³ klei worden ontgraven en er komt 970 m³ bagger vrij. De ontgraven klei zal worden verwerkt in het plan Meridiaan. De vrijkomende bagger wordt verwerkt in een bosstrook aan de noordzijde van het werk.

Mogelijk is een melding nodig bij het meldpunt bodemkwaliteit. Zie hiervoor de website; <https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/Voorportaal.aspx>.

De gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegde gezag.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan de Beleidsregel vergunningverlening. Naast effectgerichte afweging bij ontgroningen wordt ook de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen meegenomen.

De belangrijkste uitgangspunten zijn:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsplan is vastgelegd dat geen medewerking wordt verleend aan de winning van binnendijkse dieper liggende grondstoffen, vanwege de vaak nadelige effecten op de waterkwaliteit en het verlies van grondoppervlakte. Het gaat hierbij om primaire ontgroningen. Secundaire ontgroningen, ontgroningen die initieel gericht zijn op de realisatie van bodemverlagingen bij een bepaalde functie waarbij oppervlakedelfstoffen vrijkomen, bijvoorbeeld wegeaanleg of natuurontwikkeling, zijn onder voorwaarden wel toelaatbaar. Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning omdat de ontgroning wordt uitgevoerd voor het creëren van extra waterberging. De vrijkomende klei en veen wordt niet aangemerkt als hoogwaardige oppervlakte delfstof.

Conclusie:

Er wordt voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen / delfstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden de volgende randvoorwaarden gehanteerd:

-
- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
 - bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
 - bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
 - secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is naast het aanvraagformulier bijlage 5: Berekening opbres risico, gebruikt.

Het maaiveld binnen het projectgebied kent een gemiddelde hoogte van circa -4,65 meter NAP. De verschillen in hoogte van de linkerzijde en de rechterzijde is groot. De ontgraving bevindt zich aan de linkeroever. Het grootste hoogteverschil treedt op ter plaatse van profiel D-D, met een verschil van 0,25 meter. De diepste maaiveldligging is -5,00 meter NAP. De gevraagde ontgraving reikt tot maximaal 1,85 meter beneden maaiveld dus tot maximaal -6,80 meter NAP. De maaiveldhoogten zijn gecontroleerd met gegevens uit het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

Om een beter beeld te krijgen van de geologische opbouw binnen het projectgebied is voor een beschrijving de website www.dinoloket.nl geraadpleegd. Uit Dinoloket blijkt dat vanaf het maaiveld een holocene laag aanwezig is van 8,00 meter dikte aan de zuidkant tot 7,00 meter aan de noordkant richting het Markermeer. Onder de holocene laag ligt het fijne pleistocene zand van de formatie van Boxtel met een variërende dikte van 1 tot 3 meter. Daaronder is de formatie van Kreftenheye aanwezig met een dikte van 5 á 6 meter. Hieronder ligt de Eemformatie en formatie van Woudenberg. Als laatste de formatie van Drenthe van -30 meter NAP met een dikte van circa 65 meter.

Uit een boring geraadpleegd op www.Dinoloket.nl bestaat de toplaag van een meter dikte uit slappe klei. Na deze meter wordt het weinig met plantenresten. Na 7 meter in het zuiden tot 8 meter in het noorden volgt het pleistocene zand. Welke uit fijne tot matig grove zanden is opgebouwd tot onderkant boring op circa 50 meter diepte.

De formatie van Boxtel vormt het eerste watervoerende pakket. Het eerste watervoerende pakket kent een dikke afsluitende laag van gestuwde afzettingen naar het tweede watervoerende pakket. Het tweede watervoerende pakket kent geen duidelijk scheiding met het derde watervoerende pakket.

Het polderpeil in het projectgebied bedraagt -6,20 meter NAP. De gemiddelde grondwaterstand in het gebied bedraagt -4,88 meter NAP. Voor de aanleg wordt geen bemaling gebruikt er zal dus worden gegraven in den natte. De taluds liggen allemaal in de holocene deklaag van klei. Daarin worden hellingen van 1:1,5 of flauwer als stabiel geacht. Bij de aanvraag is een globale berekening tot opbarsten gevoegd. Uit de berekening blijkt dat de ontgraving niet tot opbarsten van de bodem watergang zal leiden. Er zal genoeg holocene deklaag overblijven als weerstand biedende laag. Tevens zal de ontgraving in den natte plaatsvinden zodat extra tegendruk van het bestaande oppervlaktewater zal worden verkregen.

Het waterschap Zuiderzeeland is op de hoogte van deze vergunningaanvraag als wettelijk adviseur en er wordt tevens een keurontheffing aangevraagd.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving is er geen vernatting en verdroging te verwachten en zal het effect op de grondwater- en oppervlaktewaterkwaliteit klein zijn. De waterhuishoud-

kundige functies zullen door de ontgronding niet worden aangetast. Door het verbreden van de watergang is meer berging gerealiseerd.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur (EHS), voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Natuurbeschermingswet 1998 betreft. Bij de aanvraag is door de gemeente Almere de volgende bijlage in het kader van de ecologie bijgevoegd:

bijlage 9 : Flora en fauna scan;

bijlage 9.1 : Almere Buiten-Inventarisatie beschermde flora en fauna 2012;

bijlage 9.2 : De Vaart-Inventarisatie beschermde flora en fauna 2012;

bijlage 9.3 : Mitigatieplanbever Vaart IV Almere;

bijlage 9.4 : Ecologisch werkprotocol Fluittocht;

De beoogde ontwikkelingen liggen nabij het Natura2000-gebied Markermeer & IJmeer. Het plangebied is op minimaal 1200 meter van dit natura2000-gebied gelegen. Het plangebied is niet direct gelegen naast een EHS. Voor zowel het natura2000-gebied als de EHS geldt dat het plangebied op voldoende afstand is gelegen waardoor geen negatieve effecten te verwachten zijn.

Bever

In het Mitigatieplan is de bever in het gebied geconstateerd. Om deze reden is het Ecologisch werkprotocol opgesteld. Hierin staat dat aan de westzijde van het plangebied een beverburcht ligt en er zijn op diverse plaatsen vraatsporen aangetroffen. Het achterliggende bosperceel wordt als foerageergebied gebruikt. Sinds medio 2009 is het voor soorten van Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, waaronder de bever, niet meer mogelijk om een ontheffing van de Flora- en faunawet te krijgen. Dit geldt voor werkzaamheden die vallen onder het plan 'ruimtelijke inrichting en ontwikkeling'. Wanneer dergelijke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd waarbij deze soort wordt geschaad en er geen andere zwaarwegende belangen zijn, dienen de negatieve effecten voorafgaande aan de werkzaamheden te worden gemitigeerd. In een aantal gevallen is mitigatie echter niet mogelijk. In dergelijke gevallen zal de vaste verblijfplaats moeten worden ingepast in de plannen. Van belang is dat de functionaliteit van de bevervestiging wordt gehandhaafd. Deze functionaliteit bestaat uit de vaste verblijfplaats (burcht en legers) en geschikt voedselgebied.

Om de functionaliteit te waarborgen is het Ecologisch werkprotocol Fluittocht opgesteld. Hierin worden meerdere afdoende maatregelen genomen, zoals het onderwater sparen van het onderwatertalud aan de burchtzijde tijdens de baggerwerkzaamheden. De oever waarop de burcht zich bevindt wordt intact gelaten. En er wordt geen baggerspecie in de bospercelen wordt aangebracht.

Er zal een voorschrift worden opgenomen dat moet worden gewerkt conform dit protocol.

In het plangebied zijn geen beschermde amfibieën of reptielen aangetroffen. Tijdens het broedseizoen zijn wel broedvogels vastgesteld, maar daaronder zijn geen soorten aangetroffen waarvan de nesten jaarrond zijn beschermd. De werkzaamheden vinden buiten het broedseizoen plaats. Er zijn geen vleermuizen aangetroffen in het plangebied.

Verder is de verwachting dat het baggeren en de aanleg van de natuurvriendelijke oevers uiteindelijk een beter foerageergebied oplevert voor de bever en een positief effect zal hebben op de gunstige staat van instandhouding van een aantal beschermde plant- en diersoorten.

Boswet

Mocht het nodig zijn om bomen te kappen, dan geldt een herplantplicht.

Conclusie:

Wat betreft de effecten op de ecologische en natuurwaarden zullen geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de hierboven beschreven maatregelen wordt voldaan. Deze maatregelen zullen in voorschriften worden vastgelegd in deze vergunning.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd in het kader van de archeologie:
bijlage 6: Archeologische beleidskaart;
bijlage 7: Aanvraag offerte en offerte archeologisch onderzoek;
bijlage 8: PvE plangebied 3Z6.

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (VFL). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt in een archeologisch aandachtsgebied en aan de rand van een aardkundig waardevol gebied. Het gebied is niet gelegen in een PAK-gebied of top-10 archeologische locatie.

Aardkundige waarden

In het gebied zijn geen bijzondere aardkundige waarden aanwezig.

Archeologische waarden

Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente is in een deel van het plangebied archeologisch onderzoek verplicht.

Door het archeologisch onderzoeksbureau Transect is in mei 2014 een archeologisch vooronderzoek uitgevoerd. Uit dit rapport komen de volgende resultaten:

1) "Er zijn in het plangebied op twee niveaus Oude Getijdenafzettingen aangetroffen. Het bovenste niveau bevindt zich gemiddeld op 2,24 m -Mv (7,19 m -NAP) en het andere op een diepte van 4,32 m -Mv (9,3 m -NAP). Beide niveaus waren echter te nat voor bewoning. Er zijn namelijk geen sporen van rijping of bodemvorming in de klei aangetroffen. De klei is vermoedelijk onder natte, lacustriene omstandigheden opgeslibd getuige de warven-achtige gebandheid in het sediment, de zwakke consistentie en gyttja aan de basis van de klei".

2) "In het plangebied is op enkele plaatsen dekzand waargenomen. Er lijkt daarbij sprake van twee opduikingen, één in het noordelijke deelgebied en één in het zuidelijke deelgebied. Ter hoogte van boringen 10, 11 en 13 in het noordelijke deel bevindt zich een rug op een diepte van 8,4 tot 9,5 m -NAP; in het zuidelijke deel ter plekke van boringen 24 en 25 één op 9,4 tot 9,8 m -NAP. In de top van het dekzand is op enkele plekken nog sprake van een humeuze bovengrond. Het dekzand is hier ogenschijnlijk niet verspoeld en herbergt mogelijk nog archeologische resten c.q. vindplaatsen uit het Mesolithicum (uiterlijk tot circa 5.300 v. Chr, Makaske, 2003). Daarentegen zijn ook delen als gevolg van de verdrinking en vorming van de Oude Getijdenafzettingen verspoeld geraakt, waarmee naar verwachting ook eventuele archeologische resten".

3) "Tijdens het booronderzoek is in boring 3 aan de basis van de Almere afzettingen een hard, plat stuk hout aangetroffen. Het fragment is te klein om eenduidige uitspraken over te doen, maar op grond van het uiterlijk is niet uit te sluiten dat het een bewerkt fragment is. Voor scheepshout is het waarschijnlijk te dun maar gezien het aantreffen ervan in combinatie met het ontbreken van Flevomeer-afzettingen en een verdieping van de Almere afzettingen in het profiel kan de aanwezigheid van een verdrongen object daar niet uitgesloten worden".

De oude getijde afzettingen waarop mogelijk archeologische waarden bevinden, worden niet geraakt voor de ontgroning. Uit analyse van het AHN en de boorresultaten blijkt dat er geen geulen door het gebied lopen. Vervolg onderzoek is niet nodig. Voor de plek waar het stuk hout gevonden is wordt een voorschrift opgenomen dat iemand van het team Archeologie en Monumenten van de gemeente Almere aanwezig is. Deze kan meekijken rondom de boring waar het stuk hout is opgeboord en een profiel maken.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht opgenomen in de Monumentenwet 1988, artikel 53 en 54. Dit zal als voorschrift aan de vergunning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor ontgroningen buiten de milieubeschermingsgebieden wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van bodemrapportage Flevoland is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreiniging aanwezig zijn. Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat geen bodem- dan wel grondwaterverontreinigingen zijn aangetroffen. Uit de internetsite www.bodemdata.nl blijkt dat op de bedrijfsterreinen aan beide zijden van deze watergang diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. Er zijn regelmatig lichte verontreinigingen (overschrijding streefwaarden) aangetoond in grond en grondwater. Er is geen sprake van ernstige bodemverontreinigingen of bodemsaneringen. Er is ook in

1997 een verkennend waterbodemonderzoek uitgevoerd: slibklasse 0 dus niet verontreinigd. Er zijn voor zover bekend geen belemmeringen voor de voorgenomen ontgrondingen.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er geen verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn dan ook voorschriften in de vergunning opgenomen ter voorkoming van en het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

De gemeente Almere is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in [artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening](#), of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

De gemeente Almere heeft naar aanleiding van ons verzoek, bij brief met datum 2 juli 2014 laten weten, dat het geldende bestemmingsplan waarbinnen de ontgroning gelegen "De Vaart I, II en III" is. Hierin heeft de betreffende locatie de bestemming "groen" zoals nader beschreven in artikel 6. De gronden zijn bestemd voor bos, bebossing overige beplantingen en openbaar groen. Ten behoeve van en ondergeschikt aan deze bestemming zijn waterlopen en waterpartijen ect tevens mogelijk. Voor het uiterst zuidelijk deel van de Fluittocht geldt er een medebestemming, conform artikel 11: "reservering nationale leidingenzone". Deze subbestemming geldt naast de ter plaatse gelden bestemming "groen". De gemeente Almere geeft aan dat de ontgrondingswerkzaamheden passen in het vigerende bestemmingsplan.

Door de laatste subbestemming is het raadzaam een KLIC-melding voor aanvang van de werkzaamheden uit te voeren. In het aanvraagformulier is aangegeven dat bij bestek is geregeld dat de aannemer de KLIC-melding moet verzorgen.

Conclusie:

De in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het vastgestelde bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De in de aanvraag omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

Toetsingskader:

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De aangevraagde ontgroning valt beneden de genoemde drempelwaarde MERplicht, maar moet getoetst worden of een m.e.r. beoordeling nodig is.

Beoordeling:

De kenmerken van het project

- Omvang:
De te ontgraven oppervlakte van circa 0,6 hectare ligt onder de grens van 12,5 hectare van de MER-beoordelingsplicht. Er zal 7.105 m³ klei.
- Diepte:
De ontgraving reikt tot 1,85 meter beneden het huidige maaiveld. Het maaiveld binnen het project gebied ligt gemiddeld op -4,60 meter NAP.
- Risico van ongevallen:
Het risico op ongevallen is nihil, aangezien het niet direct in bewoond gebied gelegen is. Het talud worden natuurvriendelijk en flauw aangelegd en zullen stabiel zijn.

De plaats waar het project wordt verricht:

De inrichting is gelegen binnen de bebouwde kom van Almere en is tussen een industrieterrein en een kassencomplex gelegen. Er zijn geen direct omwonenden aanwezig. De werkzaamheden zijn van tijdelijk aard. Het gebied waar de ontgroning plaatsvindt, is niet direct gelegen nabij een Natura2000-gebied of EHS. In het plangebied kunnen eventueel bijzonder historisch, cultureel of archeologisch belangen aanwezig zijn. Voor deze belangen zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen.

De kenmerken van het potentiële effect van het project

- Grensoverschrijdende karakter:
De effecten op het grondwater van de ontgroning zelf kennen een zeer lokale invloed. Het waterschap is op de hoogte van deze vergunningaanvraag als wettelijk adviseur en er wordt tevens een keurontheffing aangevraagd.
- Orde van grootte en complexiteit:
De maximale aangevraagde hoeveelheid te ontgraven m³ en de gevoeligheid van het gebied maken deze aanvraag als niet complex.
- Waarschijnlijkheid:
De effecten naar de omgeving zijn goed voorspelbaar en in te schatten.
- Invloed omwonenden:
Het projectgebied kent geen directe bewoners.

Conclusie:

De aangevraagde activiteiten zullen door hun aard en ligging niet leiden tot aanzienlijke effecten op het milieu. Eventueel aanwezige beschermingswaardige archeologische waarden worden beschermd middels voorschriften. Daarom hoeft er voor de

besluitvorming op de vergunningaanvraag niet te worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Er is op deze aanvraag geen m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgronding zal worden gerealiseerd bestaat uit de percelen die kadastraal bekend zijn als gemeente Almere, sectie F, nummers 906, 1331 en sectie M, nummers 1628, 2366. Al deze percelen zijn in eigendom van de gemeente Almere

Conclusie:

De privaatrechtelijke eigenaar van de te ontgraven gronden is de gemeente Almere.

4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgronding is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Almere en ligt tussen een industrieterrein en glastuinbouwgebied. De ontgronding kent geen direct omwonenden.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen m.e.r.-boordeling benodigd.

5. Overwegingen naar aanleiding van ingediende adviezen en zienswijzen

Naar aanleiding van de toezending en de openbare ter inzage legging van tot en met in het gemeentehuis te Almere en de OFGV zijn er geen adviezen en/of bedenkingen binnengekomen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij de beschikking van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de verbreding van de Fluittocht in Almere.

kenmerk:

Artikel 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

de ontgronding	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd Gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland;
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH LELYSTAD
De houder van de vergunning	: Gemeente Almere Postbus 200 1300 AE ALMERE
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

Artikel 2 De ontgronding

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit deze beschikking moeten zijn afgerond voor 15 maart 2015.
- 2.2 De maximale toegestane ontgrondingsdiepte bedraagt 1,85 meter beneden het maaiveld.
- 2.3 Er mag maximaal 7.105 m³ klei worden vergraven en 970 m³ bagger.
- 2.4 De begrenzing en afwerking van de ontgronding dient plaats te vinden conform de bij de aanvraag gevoegde bijlage 3: Bestekstekeningen SB-30-13-31-D01, blad 1 en 2.
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht, op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient desgevraagd alle gewenste gegevens betreffende het werk te verstrekken aan de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

-
- 2.8 De vergunninghouder dient het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen en te betalen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
In geval van een ontgronding in den natte dient een vaartuig geschikt voor uitoefening van de toezichthoudende taak, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar, ter plaatse ter beschikking te worden gesteld aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan info@ofgv.nl t.a.v. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.



Voorschrift 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking met het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit terstond schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak of in een dubbelwandige tank. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten terstond worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

-
- 3.8 De houder van de vergunning dient binnen 2 maanden na afloop van de ontgroning, met behulp van een aantal dwarsprofielen welke representatief zijn voor de ontgroning, aan de OFGV opgave te doen per e-mail aan info@ofgv.nl t.a.v. [] van de hoeveelheid grond die is ontgraven en aan- en of afgevoerd dan wel ter plaatse verwerkt.

Voorschrift 4 Ecologie

- 4.1 Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet.
- 4.2 Tijdens de graafwerkzaamheden moet worden gewerkt conform de voorwaarden die worden gesteld in het Ecologosche werkprotocol Fluittocht met datum 3 februari 2014.
- 4.3 Mocht het nodig zijn om bomen te kappen, dienen deze te worden gecompenseerd conform de herplantplicht.

Voorschrift 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in hun opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Voor de plek waar het stuk hout gevonden dient tijdens de werkzaamheden het team Archeologie en Monumenten van de gemeente Almere aanwezig is.
- 5.3 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de depotbeheerder [] Nieuwland Erfgoedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog [].
 - Indien de depotbeheerder en de provinciaal archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.4 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

Voorschrift 6 Uitzonderlijke omstandigheden

-
- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken, geraken of vanaf het moment, dat met de aangevraagde activiteiten is begonnen, zijn geraakt, zonder dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning onverwijld:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewaterverontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.