



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Omgevingsvergunning activiteiten bouwen**

**EENDENKROOSVIJVER**

De Torenhoeve, Zeebiesweg 33

Biddinghuizen



**Aanvraagnummer:** 3138123

Haro Milieuadvies  
De Stroom 21  
9411 MB Beilen

**Locatie:**

De Torenhoeve Biogas BV  
Zeebiesweg 33  
8256 PG Biddinghuizen

**Onderwerp:**

Verzoek omgevingsvergunning voor het aanleggen van een kroosvijver

**Datum aanvraag:** 7-8-2017

**Kenmerk OFGV:** HZ\_WABO-72075

## WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

### BESLUIT ACTIVITEIT BOUWEN

#### **Inleiding**

Op 7 augustus 2017 heeft Haro Milieuadvies, namens De Torenhoeve B.V., een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van de eendenkroosvijver. Het is een aanvraag voor het onderdeel bouwen in verband met het realiseren van de oogstinstallatie van het kroos.

#### **Besluit**

Op grond van de ingediende gegevens en op grond van de artikelen 2.1, en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingswet wordt de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen verleend.

Aan de vergunning zijn de voorschriften verbonden zoals beschreven in paragraaf "Voorschriften".

#### **Ondertekening**

Datum: 2-10-2017

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland  
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,  
Namens deze,



ing. G.P. Bouwhuis  
Teamleider Vergunningen

## Procedure informatie

De bekendmaking van dit besluit gebeurt door toezending van de vergunning naar de aanvrager. De dag na de verzenddatum treedt de vergunning in werking. Daarnaast wordt het besluit gepubliceerd in de Flevopost.

## Rechtsmiddelen

### Bezwaar

Zowel u als belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde verzenddatum tegen deze vergunning bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Flevoland, Postbus 55, 8200 AB te Lelystad.

Het indienen van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Wanneer iemand bezwaar heeft ingediend, kan hij/zij daarnaast de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland vragen een voorlopige voorziening te treffen, indien de onmiddellijke uitvoering van het besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt. Wanneer er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

## OVERWEGINGEN

### Omschrijving van project

Op 7 augustus 2017 heeft Haro Milieuadvies, namens De Torenhoeve B.V., een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van de eendenkroosvijver met een oogstinstallatie van het kroos.

De aanvraag is ingediend via het omgevingsloket met als nummer 3138123 en heeft betrekking op het onderdeel bouwen. De oogstinstallatie bestaat namelijk uit een transportband met opvangbak.

### Aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten.

- Aanvraagformulier 2017.01, olo 3138123 (12 blz.);
- Motivatie milieuneutrale wijziging eendenkroosvijver De Torenhoeve (2 blz);
- Procesbeschrijving eendenkroosvijver De Torenhoeve (2blz);
- Overzichtstekening 1026-161018, d.d. 7-8-2017 met renvooi (9blz);

In de aanvraag is ten onrechte een milieuneutraal deel ingevoegd. De activiteit valt onder de werking van het Activiteitenbesluit en is gemeld als zodanig. Dit is bevestigd in een e-mail ingekomen op 26 september 2017 door Haro Milieuadvies.

### Bevoegd gezag

Wie het bevoegde gezag is, wordt bepaald door de milieuregelgeving, in het bijzonder het Besluit omgevingsrecht (Bor). De provincie Flevoland is bevoegd gezag voor deze inrichting (artikel 2.4 Wabo) en op grond van cat. 7.4 van bijlage I, onderdeel C van het Bor.

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) verzorgt namens de provincies Flevoland en Noord-Holland en namens de gemeenten in Flevoland en in Gooi en Vechtstreek de overgedragen taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving.

In het kader van de bestuursovereenkomst "Samenwerking Wabo in Flevoland" is de gemeente Dronten verzocht te adviseren over het aspect bouwen. Ook het toezicht op het bouwen is neergelegd bij de gemeente.

### Ontvankelijkheid

In artikel 2.10 van de Wabo, in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht en in de Regeling omgevingsrecht is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis van de Regeling omgevingsrecht is de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie en is dan ook ontvankelijk.

### Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Deze procedure is beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarom is de aanvraag bekend gemaakt in de Flevopost. Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

## Overwegingen

Op 4 september 2017 is het advies van de gemeente ontvangen en opgenomen in deze vergunning.

Bij het nemen van het advies is overwogen dat:

- het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit en voldoet tevens aan het gestelde in de gemeentelijke Bouwverordening;
- het bouwplan is gelegen in het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied Dronten' (nr. D4000) en in overeenstemming is met de voorschriften van het genoemde bestemmingsplan;
- het bouwplan voldoet aan de Sneltoetscriteria volgens de Welstandsnota 2013 van de Gemeente Dronten.

## Milieuaspect

De inrichting is vergunningplichtig voor het onderdeel milieu, omdat deze als zodanig is aangewezen in bijlage I, onderdeel C, van het Bor. Volgens het Activiteitenbesluit is het bedrijf aangemerkt als een inrichting type C.

Op grond van de Wet milieubeheer is de melding een vereiste voor het verlenen van de omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen.

De verandering als gevolg van deze aanvraag is meldingsplichtig op grond van het Activiteitenbesluit. De melding voor de aangevraagde eendenkroosinstallatie is ingediend op 15 augustus 2017.

## Conclusie

De ingediende aanvraag voldoet aan de hieraan gestelde wettelijke vereisten. Gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a, en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de vergunning worden verleend.

## Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

1. Door of namens de houder van de omgevingsvergunning moet, volgens artikel 1.25 lid 1 van het Bouwbesluit 2012 het volgende, ten minste 2 werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het onderdeel bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis worden gesteld;
2. Door of namens de houder van de omgevingsvergunning moet volgens artikel 1.25 lid 2 van het Bouwbesluit 2012 het volgende, op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis worden gesteld;
3. Volgens artikel 1.25 lid 3 van het Bouwbesluit 2012 dient een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, niet in gebruik gegeven of genomen te worden indien niet voldaan is voorgaande punt.

### **Start- en/of gereedmeldingen**

4. De (aanvullende) informatie, niet zijnde genoemd onder 2, waaronder tijdstip van het begin van de bouwwerkzaamheden, moeten tijdig, maar in ieder geval tenminste twee dagen voor aanvang van de werkzaamheden, zowel aan het bevoegde gezag (via [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl)) als de gemeente Dronten worden doorgegeven via <http://www.dronten.nl/>.
5. De aanwijzingen van de toezichthouders van de gemeente en provincie moeten worden opgevolgd.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

Algemeen:

Bouwen:

Gemeente Dronten, team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid op telefoonnummer 0321-388250.

\*\*\*\*\*