



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

BESLUIT

Vergunningverlening in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterpartij, duikers en rioolsleuven in het Bos der Onverzettelijken in Almere.



Aanvrager:

Gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE

Locatie:

Bos der Onverzettelijken, Almere

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

12 mei 2017

Inhoud

Titel blad

Datum aanvraag:	1
1. Besluit Ontgrondingen vergunning	3
1.1 Onderwerp	3
1.2 Besluit	3
1.3 Bezwaar	4
2. Inleiding	4
3. Procedure	5
4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	5
4.1 De ontgroning	5
4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	6
4.3 Waterhuishoudkundige aspecten	6
4.4 Natuurwaarden / Ecologie	7
4.5 Archeologische/aardkundige waarden	8
4.6 Algemeen Milieubeleid	9
4.7 Bodemverontreinigingen	9
4.8 Ruimtelijk beleid	10
4.9 Besluit Milieueffectrapportage	10
4.10 Privaatrechtelijke situatie	11
4.11 Effecten voor omwonenden	11

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Besluit Ontgrondingen vergunning

1.1 Onderwerp

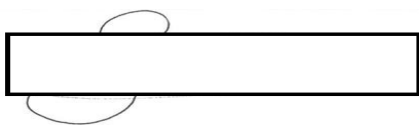
Op 12 mei 2017 heeft het college van burgemeester en wethouders van gemeente Almere een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterpartij, duikers en rioolsleuven in het Bos der Onverzettelijken in Almere.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Almere het hiervoor overwogene is besloten:

- Aan de gemeente Almere onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het aanleggen van een waterpartij, duikers en rioolsleuven in het Bos der Onverzettelijken in Almere.
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op het volgende kadastrale perceel: gemeente Almere, sectie P, nummer 7595.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 februari 2018. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 december 2017.

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,
Namens deze,



Wnd. Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 25-10-2017

1.3 Bezwaar

U kunt tegen dit besluit schriftelijk binnen een termijn van 6 weken een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland. De bezwarentermijn begint op de dag na verzenddatum van dit besluit. U kunt u bezwaarschrift richten aan:

Provincie Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van het besluit na het verstrijken van de bezwaartermijn niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kunt u daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer u een voorlopige voorziening aanvraagt, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen.

Voor het indienen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

2. Inleiding

Op 12 mei 2017 heeft het college van burgemeester en wethouders van gemeente Almere een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterpartij, duikers en rioolsleuven in het Bos der Onverzettelijken in Almere. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

Bijlage 1 : Kadastrale Kaart;
Bijlage 2 : Kadastrale aanduiding;
Bijlage 3 : Situatietekening en verklaring Herinrichting Bos der Onverzettelijken;
Bijlage 4 : Doorsneden Herinrichting Bos der Onverzettelijken;
Bijlage 4 : Kaart Archeologie;
Bijlage 5 : Flora- en faunascan.

De ontgronding zal worden gerealiseerd op het volgende kadastrale perceel: gemeente Almere, sectie P, nummer 7595. Het perceel waar de ontgronding zal plaatsvinden is gelegen in de gemeente Almere, ten zuiden van de Waterwijk, ten noorden van de verzetswijk, ten westen van de Hoge vaart en ten oosten van de Leeghwaterplas. Het middelpunt van het plangebied kent de Coördinatie x= 145041.87 en y= 488492.10.

Er zal worden gegraven voor het verkrijgen van een waterpartij in het Bos der onverzettelijken. Daarnaast wordt er gegraven voor duikers en sleuven voor riolering.

De uit te voeren ontgronding is niet in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) vrijgesteld van de vergunningplicht. Door de benodigde oppervlakte van de ontgronding is er in dit geval sprake van een vergunningplicht. De totale oppervlakte van de ontgronding is groter dan de vrijgestelde 500 m² het artikel 8.2 eerste lid van de VFL.

3. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing inzake de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit is bepaald in de ontgrondingenwet en in artikel 8.4, eerste lid, onder a van VFL in combinatie met artikel 10 van de Ontgrondingenwet. De ontgroning is van eenvoudige aard, waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³ en de diepte van 3 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken.

De aanvraag is op 12 mei 2017 ontvangen. Op 16 mei 2017 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: 231839/HZ_ONTGR-68149. De aanvraag is, op dezelfde datum en met hetzelfde kenmerk, aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs zijnde het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Almere, de provinciale archeoloog en ecoloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in [artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening](#), of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Op 15 juni 2017 is er een brief verzonden met kenmerk: 239147/HZ_ONTGR-68149 met het verzoek de aanvraag aan te vullen. De aanvullende gegevens zijn op 9 oktober 2017 ontvangen. De beslistermijn is voor 116 dagen opgeschort.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning aangezien de ontgroning wordt uitgevoerd voor het aanleggen van een waterpartij in het Bos der Onverzettelijken in Almere. Daarnaast zal er een duiker en sleufen voor riolering worden gegraven. Er zal maximaal 1,86 meter beneden maaiveld worden gegraven voor de aanleg van de waterpartij. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakte delfstoffen.

De vergunningaanvraag dient derhalve te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast de effectgerichte afweging ten aanzien van ontgrondingen wordt ook de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen opgenomen.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze zijn:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De te ontgronden oppervlakte bedraagt 7.650 m² en er wordt maximaal 5.092 m³ zand en 2.546 m³ klei ontgraven. Het vrijkomende materiaal zal op dezelfde locatie worden gebruikt om relief in het terrein aan te brengen. Het vrijkomende zand en klei wordt niet aangemerkt als hoogwaardige oppervlakte delfstof. Er zal betongranulaat worden aangevoerd als fundatie voor de voor de aan te leggen wegen.

Voor het toepassen van het betongranulaat kan het zo zijn dat er een melding moet worden gedaan bij het meldpunt bodemkwaliteit. Zie hiervoor de website;

<https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/Voorportaal.aspx>.

De betreffende gemeente waar het puin wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegde gezag.

Conclusie:

De verwachting is dat zal worden voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier gebruikt.

De maaiveldhoogte is niet op het aanvraagformulier ingevuld. De maaiveldhoogte uit het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) kent een wisselende hoogte. Het gemiddelde ligt op circa -4,50 meter NAP.

Mogelijk is er op bepaalde plaatsen ophoogzand aanwezig. De ontgroning zal niet dieper plaatsvinden dan 2,00 meter beneden maaiveld. Het peilgeboed is 'ZOF Almere Stedelijk 2016' en kent zowel een zomer- als winterepeil van -5,50 meter NAP. Er is een 6,50 meter dik holocene deklaag aanwezig, met daaronder een zandige eenheid van de formatie van Boxtel. Deze laatste laag is het eerste watervoerende pakket. Er zal bij een ontgravingsdiepte van maximaal 2,00 meter, minimaal 4,50 meter dikke holocene deklaag blijven zitten. Dit geeft voldoende tegendruk tegen opbarsting. Het toekomstige waterpeil ligt gelijk aan het omliggende oppervlakte water. Er zijn geen gevoelige objecten in de nabijheid. Om deze reden worden er geen gevolgen voor de (geo)hydrologie verwacht.

De aanvraag is ter kennisgeving en ter advisering verzonden aan het Waterschap Zuiderzeeland. Er zijn geen reacties ontvangen van het Waterschap.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Natuurbeschermingswet 1998 betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van diersoorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de Provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk.

De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Natura 2000

Het plangebied ligt niet in of in de nabijheid van het Natura 2000 gebied 'IJsselmeer Markermeer'. De ontgroning heeft geen invloed op het Natura 2000 gebied.

Natuurnetwerk Nederland

De ontgroning zorgt niet voor een barrière binnen Natuurnetwerk Nederland en is eveneens niet gelegen binnen de Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied is gelegen op een afstand van minimaal 1000 meter van een Natuurnetwerk Nederland. Er is geen invloed op een Natuurnetwerk Nederland.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te

verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden. De verordening van de provincie Flevoland is gepubliceerd.

Bij de aanvraag is bijlage 5 'Flora- en faunascan' van de stadsecoloog gevoegd. Daarnaast is een aanvulling ingediend na aanleiding van het verzoek van de OFGV.

Voor alle soorten geldt de soortplicht. Deze schrijft voor dat het verplicht is om alles wat redelijkerwijs mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zoveel mogelijk te voorkomen. Op de locatie zijn geen beschermde soorten aangetroffen.

Er wordt gewerkt buiten het broedseizoen.

Ter bescherming van toch nog aanwezige flora en Fauna wordt een voorschrift aan de vergunning verbonden, dat te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet.

Bescherming houtopstanden

De regels van de huidige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde.

Wel is er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Voor de ontwikkeling zullen er bomen worden gekapt. Voor de kap is een kapmelding ingediend, deze is in een aparte procedure afgehandeld.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de hierboven beschreven maatregel wordt voldaan. Deze maatregelen zullen in voorschriften worden vastgelegd in deze vergunning.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving).

In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een PAK-gebied en tevens aardkundig waardevol gebied. Wel ligt het gebied in een archeologische aandachtsgebied 'voormalig Eemstroomgebied'.

Bij de aanvraag is bijlage 4, Kaart Archeologie, gevoegd. Hierop is een groen kleur te zien. Sinds een in 2016 geüpdatet beleid, geldt voor deze kleur dat een vergunning, voor de Archeologieverordening 2016 van de gemeente Almere, moet worden aangevraagd voor ingrepen vanaf 500 m² die dieper gaan dan 1,50 meter beneden maaiveld. Voor dat de vergunning kan worden afgegeven, dient archeologisch vooronderzoek uitgevoerd te worden.

Het archeologisch onderzoek is als aanvulling gevraagd en bij de aanvraag gevoegd. Hierop is door Transect op 9 oktober het adviesdocument 'archeologisch onderzoek Bos der Onverzettelijken, Almere Stad opgesteld.

In dit document worden de voorlopige resultaten gepresenteerd en het daaruit voortvloeiende advies. In het plangebied zijn dekzandafzettingen aanwezig, waarvan de top geen sporen van bodemvorming aanwezig zijn. Delen zijn te nat voor bodemvorming. Er zijn in het plangebied Oude Getijdenafzetting aangetroffen, maar deze zijn ongerijpt en vermoedelijk als overstromingsafzetting tot stand gekomen. Hiermee is de verwachting dat de afzetting te nat en ongeschikt is voor bewoning. Op basis hiervan geldt in het plangebied een lage verwachting op de aanwezigheid van prehistorische resten. De gemeentelijk archeoloog heeft per e-mail laten weten in te stemmen met het advies.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht Monumentenwet 1988, artikel 53 en 54. Dit zal als voorschrift aan de vergunning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor ontgroningen buiten de milieubeschermingsgebieden wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn. Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat geen bodem- dan wel grondwaterverontreinigingen zijn aangetroffen.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd.

4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in [artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening](#), of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van Almere heeft naar aanleiding van het verzoek, per brief, door ons ontvangen op 28 september 2017 laten weten, dat de ontgroning past binnen het geldende bestemmingsplan. Op het perceel is het bestemmingsplan '2P' van toepassing. Binnen dit bestemmingsplan heeft het gebied de bestemming, 'Uit te werken gebied voor recreatie en maatschappelijke doeleinden'. Op grond van voorschriften zijn de gronden bestemd voor bos en moeten een parkachtig karakter hebben.

Conclusie:

De in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt.

In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De in de aanvraag omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

Toetsingskader:

De aangevraagde ontgroning valt beneden de genoemde drempelwaarde MER-beoordelingsplicht, maar er moet toch worden nagegaan of sprake kan zijn van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen waardoor alsnog een mer-beoordeling nodig is. Dit heet de 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'.

Beoordeling:

De kenmerken van het project

- **Omvang:**
De te ontgraven oppervlakte van circa 7.650 m² ligt onder de grens van 12,5 hectare van de MER-beoordelingsplicht. Er zal maximaal 5.092 m³ (ophoog)zand en 2.546 m³ klei, worden ontgraven.
- **Diepte:**
De ontgraving heeft een diepte van circa 2,00 meter beneden maaiveld en maakt het een ondiepe ontgroning. Het dijkje wordt tot op maaiveld ontgrond.

- Risico van ongevallen:
Het risico op ongevallen is klein, aangezien de ontgroningen niet in bewoond gebied zal plaatsvinden. Echter kan het voorkomen dat er spelende kinderen op de ontgrondingslocatie voordoen. Afhankelijk van de situatie kan de handhaver voorzorgsmaatregelen eisen.

De plaats waar het project wordt verricht:

De inrichting is gelegen binnende bebouwde kom van Almere. De werkzaamheden zijn van tijdelijk aard en kennen een korte doorlooptijd. Het gebied waar de ontgroning plaatsvindt, is niet gelegen naast een Natura2000-gebied danwel Natuurnetwerk Flevoland. Het plangebied kent op basis van de archeologische beleidskaart van de gemeente een kans op bijzonder historisch, cultureel of archeologisch belangen. Echter blijkt uit onderzoek dat deze verwachting kan worden bijgesteld, naar een lage verwachting. Voor toevalsvondsten zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen.

De kenmerken van het potentiële effect van het project

- Grensoverschrijdende karakter:
Er zijn van de ontgroning geen grensoverschrijdende effecten te verwachten.
- Orde van grootte en complexiteit:
De maximale aangevraagde hoeveelheid te ontgraven m³, de diepte en de gevoeligheid van het gebied maken dat bij deze aanvraag de effecten goed in te schatten zijn.
- Waarschijnlijkheid:
De effecten naar de omgeving zijn goed voorspelbaar en in te schatten.
- Invloed omwonenden:
Het projectgebied kent geen bewoners of direct omwonenden.

Conclusie:

De aangevraagde activiteiten zullen door hun aard en ligging niet leiden tot aanzienlijke effecten op het milieu. In de aanwezige beschermingswaardige archeologische gebieden zullen geen werkzaamheden plaatsvinden. Daarom hoeft er voor de besluitvorming op de vergunningaanvraag niet te worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Er hoeft in het kader van deze aanvraag geen m.e.r te worden opgesteld.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden is bekend als het kadastrale perceel: Gemeente Almere, sectie P, nummer 7595. Het perceel is in eigendom van de gemeente Almere (de aanvrager).

Conclusie:

De aanvrager heeft het perceel in eigendom.

4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Almere. Er zijn geen direct aanwonenden dan wel in de directe omgeving van de ontgrondingslocatie. Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is vastgesteld dat er geen m.e.r.-boordeling vereist is.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterpartij, duikers en rioolsleuven in het Bos der Onverzettelijken in Almere.

Artikel 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

de ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd Gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB LELYSTAD
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH LELYSTAD
De houder van de vergunning	: college van burgemeester en wethouders van gemeente Almere Postbus 200 1300 AE ALMERE
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

Artikel 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 1 december 2017.
- 2.2 De maximale toegestane ontgrondingsdiepte bedraagt 2,00 meter beneden het huidige maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 7.650 m², een hoeveelheid van maximaal 5.092 m³ (ophoog)zand en 2.546 m³ klei, worden ontgraven.
- 2.4 De begrenzing en afwerking van de ontgroning dient plaats te vinden conform de bij de aanvraag gevoegde bijlagen;
Bijlage 1 : Toelichting Bouwrijp maken Flevokust 7 v2;
Bijlage 2 : Situatietekening Flevokust – Coördinaten;
Bijlage 3 : Planpeil 1239174BHX-kzo-V01-NL;
Bijlage 4 : Hoogtemeting – situatie voor ontgraving-21-11-160;
Bijlage 5 : Hoogtemeting na ontgraving;
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht, op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.

- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient desgevraagd alle gewenste gegevens betreffende het werk te verstrekken aan de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.8 De vergunninghouder dient het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen en te betalen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
In geval van een ontgronding in den natte dient een vaartuig geschikt voor uitoefening van de toezichthoudende taak, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar, ter plaatse ter beschikking te worden gesteld aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan info@ofgv.nl t.a.v. Henk Groen. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. Daarnaast dient het rapport uit voorschrift 3.8 te worden toegevoegd. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.
- 2.10 Mochten er zich op de ontgrondingslocatie spelende kinderen voordoen, kan de handhaver passende voorzorgsmaatregelen eisen.

Voorschrift 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking met het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit terstond schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.

- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak of in een dubbelwandige tank. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten terstond worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.
- 3.8 Voor aanvang van de werkzaamheden moet het puin door een daartoe erkend bedrijf worden onderzocht op de aanwezigheid van asbest. Het asbest inventarisatierapport dient samen met het werkplan (voorschrift 2.9) te worden ingediend.
- 3.9 De houder van de vergunning dient binnen 2 maanden na afloop van de ontgroning, met behulp van een aantal dwarsprofielen welke representatief zijn voor de ontgroning, aan de OFGV opgave te doen per e-mail aan info@ofgv.nl t.a.v. van de hoeveelheid grond die is ontgraven en aan- en of afgevoerd dan wel ter plaatse verwerkt.

Voorschrift 4 Ecologie

- 4.1 Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet.

Voorschrift 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in hun opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.

- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- dit direct melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de depotbeheerder (0320-) Nieuwland Erfgoedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciaal archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieu-klachtentelefoon (0320-265400).
 - alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen.
 - maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

Voorschrift 6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken, geraken of vanaf het moment, dat met de aangevraagde activiteiten is begonnen, zijn geraakt, zonder dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning onverwijld:
- daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.