



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

BESLUIT

Vergunningverlening in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van waterbassins als opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg 13 in Marknesse.





Aanvrager:

Hoogweg Marknesse B.V.
Postbus 45
8316 ZG Marknesse

Locatie:

Glastuinbouwbedrijf Baarloseweg 13 in Marknesse

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

18 januari 2017

Inhoud

Titel blad

Datum aanvraag:	1
1. Besluit Ontgrondingen vergunning	3
1.1 Onderwerp	3
1.2 Besluit	3
2. Inleiding	4
3. Procedure	4
4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	5
4.1 De ontgroning	5
4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	6
4.3 Waterhuishoudkundige aspecten.....	6
4.4 Natuurwaarden / Ecologie.....	7
4.5 Archeologische/aardkundige waarden.....	8
4.6 Algemeen Milieubeleid	9
4.7 Bodemverontreinigingen	10
4.8 Ruimtelijk beleid.....	10
4.9 Besluit Milieueffectrapportage.....	10
4.10 Privaatrechtelijke situatie	11
4.11 Effecten voor omwonenden	11

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Besluit Ontgrondingen vergunning

1.1 Onderwerp

Op 18 januari 2017 heeft Adviesbureau AAB NL, namens Hoogweg Marknesse B.V., een aanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een viertal waterbassins als opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg 13 in Marknesse.

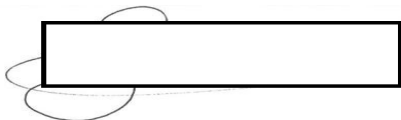
1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van Hoogweg Marknesse B.V.en het hierna overwogene is besloten:

- Aan Hoogweg Marknesse B.V. onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het aanleggen van een viertal waterbassins als opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg 13 in Marknesse.
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de volgende kadastrale percelen: gemeente Nooroostpolder, sectie B, nummers 3977, 3978 en 3979.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 maart 2019. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 31 december 2018.

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,
Namens deze,



Mevr. F.M. Plat
Wvd. Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 3-5-2017

2. Inleiding

Op 18 januari 2017 heeft Adviesbureau AAB NL, namens Hoogweg Marknesse B.V., een aanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een viertal waterbassins als opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg 13 in Marknesse. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Kadastrale kaart;
- bijlage 2 : Ligging en uittreksels kadastrale legger;
- bijlage 3 : Plattegrondtekeningen;
- Bijlage 4 : Klic-melding;
- Bijlage 5 : Topografische kaart;
- Bijlage 6 : Quick scan Flora- en Faunawet;
- Bijlage 7 : Uittreksel Kamer van Koophandel;
- Bijlage 8 : Overige relevante vergunningaanvragen of vergunningen;
- Bijlage 9 : Werkplan;

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de volgende kadastrale percelen: gemeente Nooroostpolder, sectie B, nummers 3977, 3978 en 3979. De X-Y coördinaten van deze percelen zijn:

1: x= 188.733	y= 527.903
2: x= 188.988	y= 527.971
3: x= 189.205	y= 527.224
4: x= 188.924	y= 527.138

Er zal worden gegraven voor het aanleggen van vier waterbassins als (hemel)wateropslag voor gebruik van gietwater bij agrarische producten in het glastuinbouwbedrijf. De vrijkomende grond wordt ter plekke hergebruikt voor de aanleg van een grondwal rond de vier bassins. De te ontgronden oppervlakte bedraagt 53.144 m² en de maximale ontgravingsdiepte bedraagt 1,25 meter beneden het huidige maaiveld. Het maaiveld ligt gemiddeld hoogte van -3,00 meter NAP. Het grondverzet is maximaal 66.334 m³. De bodem en wanden van de waterbassins worden met een afdekfolie waterdicht gemaakt.

De uit te voeren ontgrondingen zijn niet in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) vrijgesteld van de vergunningplicht. Door de oppervlakte en het grondverzet is er in dit geval sprake van een vergunningplicht volgens artikel 3 van de ontgrondingenwet in combinatie met artikel 8.2. lid 1 en 2 van de VFL.

3. Procedure

Op basis van artikel 3 van de ontgrondingenwet in combinatie met artikel 8.2. lid 1 en 2 van de VFL is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) op deze aanvraag van toepassing inzake de te volgen voorbereidingsprocedure. De aanvraag is op 18 januari 2017 ontvangen. Op 23 januari 2017 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: 184219/HZ_ONTGR-54746. De aanvraag is, op dezelfde datum en met hetzelfde kenmerk, aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs zijnde het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Noordoostpolder, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in [artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening](#), of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Conform het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht zijn de aanvraag en het ontwerpbesluit toegezonden aan de betrokken bestuursorganen, adviseurs en de vergunningaanvrager. De aanvraag en het ontwerpbesluit hebben van donderdag 9 maart 2017 tot en met woensdag 19 april 2017 in het gemeentehuis te Emmeloord en digitaal bij de OFGV ter inzage gelegen. De kennisgeving is gepubliceerd in de Flevopost.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning aangezien de ontgroning wordt uitgevoerd voor het aanleggen van vier waterbassins als (hemel)wateropslag. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakte delfstoffen.

De vergunningaanvraag dient derhalve te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast de effectgerichte afweging ten aanzien van ontgrondingen wordt ook de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen opgenomen.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze zijn:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan. De vrijkomende klei wordt in dit geval niet aangemerkt als hoogwaardige oppervlakte delfstof.

Conclusie:

Er wordt voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier gebruikt.

Vanuit het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) kent het projectgebied een gemiddelde hoogte -3,00 meter NAP. De gevraagde ontgraving reikt met 1,25 meter beneden maaiveld dus tot maximaal -4,25 meter NAP. Het projectgebied is waterhuishoudkundig ingericht voor agrarisch gebruik en heeft zowel een zomer- als winterpeil van -5,30 meter NAP.

Uit de aanvraag blijkt dat vanaf maaiveld tot een diepte van circa 1 meter zanderige klei aanwezig is. Daarna volgt een 0,50 meter venige zandlaag. Dit komt overeen met de beschrijving van de geraadpleegde boringen uit het DINOloket.

Door dat de ontgroning niet reikt tot in het (freatische) grondwater dat varieert tussen 2,00 en 2,30 meter beneden maaiveld worden er geen problemen met kwel of inzijging verwacht tijdens het grondverzet. De waterdichte afdekkfolie op de bodem en wanden van de bassins geven ook geen effecten op de waterhuishouding.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Natuurbeschermingswet 1998 betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van diersoorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de Provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk.

De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Natura 2000

Het plangebied ligt ca.4,5 kilometer van het Natura-2000 gebied Weerribben af. De ontgroning heeft geen invloed op dit Natura-2000 gebied.

Natuurnetwerk Nederland

De ontgroning zorgt niet voor een barrière binnen Natuurnetwerk Nederland en is eveneens niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied is gelegen op een afstand van 5 kilometer meter van een Natuurnetwerk Nederland: Bos bij Kraggenburg. Er vinden in dit natuurnetwerk geen werkzaamheden plaats.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden. De verordening van de provincie Flevoland is gepubliceerd.

Bij de aanvraag is in bijlage 6 een Quickscan Natuurwetgeving bijgevoegd met de titel: "Natuurtoets Glastuinbouw Luttelgeest Fase 2 gebied Baarloseweg Marknesse" van het bureau EcoGroen uit Zwolle.

Voor alle soorten geldt de soortplicht. Deze schrijft voor dat het verplicht is om alles wat redelijkerwijs mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zoveel mogelijk te voorkomen. Binnen het plangebied zijn 3 beschermde soorten die mogelijk kunnen voorkomen, namelijk vleermuizen, vissen en vogels.

- Potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen ontbreken. De Marknesser- en Kalenbergertocht worden mogelijk door vleermuizen gebruikt als belangrijke vliegroute. Schade aan belangrijk foerageergebied zal niet optreden.
- Vaste verblijfplaatsen van zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren zijn niet aangetroffen en te verwachten binnen de invloedssfeer van het plangebied.
- In het plangebied zijn geen vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen en te verwachten. Wel zijn met name in de oeverzones van sloten en brede watergangen rondom het plangebied enkele algemene broedvogels aangetroffen. Het ontzien van broedvogels is voor de meeste soorten mogelijk door de uitvoering in elk geval op te starten in de periode voor half maart en na half juli.
- Rugstreeppad is ondanks intensief onderzoek niet aangetroffen in het plangebied. Wel dient rekening gehouden te worden met de vestiging van deze opportunistische soort.
- Verder is voortplanting en overwintering te verwachten van enkele algemene en laag beschermde amfibieën.
- In de watergangen langs de noord- en ooststrand van het plangebied is Kleine modderkruiper aangetroffen. De Kleine modderkruiper staat vanaf 1 januari 2017 niet meer op de lijst soortbescherming;
- In het plangebied zijn geen andere beschermde soorten of soortgroepen aangetoond of te verwachten.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de hierboven beschreven maatregel wordt voldaan. Deze maatregel zal in de voorschriften worden vastgelegd in deze vergunning.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving).

In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PARK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden.

In het aanvraagformulier is "*Archeologische basis- en beleidsadvieskaart voor de gemeente Noordoostpolder*" bijgevoegd. Hierop is aangegeven dat er voor het plangebied een 'lage archeologische verwachting' geldt, waardoor er geen nader archeologisch onderzoek nodig is. Dit wordt door de provinciaal archeoloog op 25 januari 2017 per mail bevestigd.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Dit zal als voorschrift aan de vergunning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor ontgroningen buiten de milieubeschermingsgebieden wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn. Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat geen bodem- dan wel grondwaterverontreinigingen zijn aangetroffen.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn dan ook voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in [artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening](#), of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder heeft naar aanleiding van het verzoek, per brief van 17 februari 2017 laten weten, dat het geldende bestemmingsplan waarbinnen de ontgroning is gelegen "Landelijk gebied 2004" is en het gebied heeft de bestemming "Agrarische bedrijvigheid in de vorm van een grondgebonden agrarisch bedrijf". Het realiseren van de vier waterbassins voor opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf past binnen deze bestemming.

Conclusie:

De in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het vastgestelde bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

Toetsingskader:

De in de aanvraag omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De aangevraagde ontgroning valt beneden de genoemde drempelwaarde MER-beoordelingsplicht, maar er moet toch worden nagegaan of sprake kan zijn van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen, waardoor alsnog een mer-beoordeling nodig is. Dit heet de 'vormvrije m.e.r.-beoordeling'.

Beoordeling:

Voor de kenmerken van het project verwijzen we naar de Inleiding (2). Voor beoordeling van een m.e.r. beoordelingsplichtige activiteiten is het volgende afgewogen:

- De te ontgraven oppervlakte van circa 5,3 hectare ligt onder de grens van 12,5 hectare van de MER-beoordelingsplicht.
- De diepte van 1,25 meter beneden maaiveld is gericht en geeft geen effect op waterhuishouding.
- Er zijn van de ontgroning geen grensoverschrijdende effecten te verwachten.
- Het risico op ongevallen is nihil, aangezien de ontgroning niet in bewoond gebied gelegen is en buiten de bebouwde kom ligt.
- De werkzaamheden zijn van tijdelijk aard en kennen een korte doorlooptijd.
- Het gebied is niet gelegen in of nabij een Natura2000-gebied en er wordt niet gewerkt in één van de gebieden natuurnetwerk Nederland.
- Het plangebied kent een geringe kans op bijzonder historisch, cultureel of archeologisch belang.

Conclusie:

De aangevraagde activiteiten zullen door hun aard en ligging niet leiden tot aanzienlijke effecten op het milieu. Daarom hoeft er voor de besluitvorming op de vergunningaanvraag niet te worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Er is op deze aanvraag geen m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden is in eigendom van de aanvrager. Dit is gecontroleerd aan de hand van uittreksels van het kadaster.

Conclusie:

De Ontgroning is op het terrein van de aanvrager.

4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen in het buitengebied van Marknesse in de gemeente Noordoostpolder. Er zijn geen woonlocaties in de directe omgeving aangrenzend gelegen van de ontgrondingslocatie. Er zijn daarom geen effecten op omwonenden (overlast of gevaarstelling van ontgrondingswerkzaamheden) te verwachten.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GODI EN VECHTSTREEK

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen m.e.r.-boordeling benodigd is.

Bijlage 1 **Vergunningvoorschriften**

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een viertal waterbassins als opslag van hemelwater bij het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg 13 in Marknesse.

Artikel 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- | | | |
|-----------------------------|---|--|
| de ontgroning | : | de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen; |
| Bevoegd Gezag | : | Gedeputeerde Staten van Flevoland;
Postbus 55
8200 AB LELYSTAD |
| Uitvoeringsinstantie | : | Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV)
Postbus 2341
8203 AH LELYSTAD |
| De houder van de vergunning | : | Hoogweg Marknesse B.V.
Postbus 45
8316 ZG MARKNESSE |
| Schadelijke stoffen | : | stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden. |

Artikel 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 31 december 2018.
- 2.2 De maximale toegestane ontgrondingsdiepte bedraagt 1,25 meter beneden het maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 53.144 m², een hoeveelheid van maximaal 66.334 m³ klei, worden ontgraven.
- 2.4 De begrenzing en afwerking van de ontgroning dient plaats te vinden conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en bijlagen.
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht, op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 2.7 De vergunninghouder dient desgevraagd alle gewenste gegevens betreffende het werk te verstrekken aan de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.8 De vergunninghouder dient het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen en te betalen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar. In geval van een ontgronding in den natte dient een vaartuig geschikt voor uitoefening van de toezichthoudende taak, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar, ter plaatse ter beschikking te worden gesteld aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan info@ofgv.nl. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

Voorschrift 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking met het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit terstond schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak of in een dubbelwandige tank. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten terstond worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

- 3.8 De houder van de vergunning dient binnen 2 maanden na afloop van de ontgroning, met behulp van een aantal dwarsprofielen welke representatief zijn voor de ontgroning, aan de OFGV opgave te doen per e-mail aan info@ofgv.nl van de hoeveelheid grond die is ontgraven en aan- en of afgevoerd dan wel ter plaatse verwerkt.

Voorschrift 4 Ecologie

- 4.1 Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet.
- 4.2 De uitvoering van werkzaamheden dienen in elk geval buiten het broedsiezoen voor vogels plaats te vinden. Dat betekent op te starten in de periode na half juli.
- 4.3 Voor aanvang van de werkzaamheden dient het terrein te worden onderzocht op het voorkomen van rugstreeppadden en indien aanwezig dient de rugstreeppad te worden verplaatst buiten het gebied waar de werkzaamheden plaats vinden.

Voorschrift 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in hun opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- dit direct melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de depotbeheerder Nieuwland Erfgoedcentrum. –Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog.
–Indien de depotbeheerder en de provinciaal archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieu-klachtentelefoon (0320-265400).
 - alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen.
 - maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

Voorschrift 6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken, geraken of vanaf het moment, dat met de aangevraagde activiteiten is begonnen, zijn geraakt, zonder dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning onverwijld:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en in geval van waterbodembodem en oppervlaktewaterverontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.