



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

## **Ontgrondingenwet besluit**

Vergunningverlening in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een waterpartij in Oranjewijk zuid op Urk.



---

**Aanvrager:**

Gemeente Urk  
Postbus 77  
8320 AB URK

**Locatie:**

Oranjewijk Zuid, Urk.

**Onderwerp:**

Besluit Ontgrondingenwet waterpartij.

**Datum aanvraag:** 23-6-2017



## Besluit

### Inhoud:

<b>1</b>	<b>Besluit Ontgrondingwet.....</b>	<b>3</b>
1.1	Onderwerp .....	3
1.2	Besluit .....	3
<b>2</b>	<b>Inleiding.....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Procedure.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Overwegingen ten aanzien van de aanvraag .....</b>	<b>5</b>
4.1	Voorziening oppervlaktedelfstoffen .....	5
4.2	Waterhuishoudkundige aspecten .....	6
4.3	Natuurwaarden / Ecologie .....	7
4.4	Archeologische/aardkundige waarden .....	8
4.5	Algemeen Milieubeleid .....	9
4.6	Bodemverontreinigingen .....	9
4.7	Ruimtelijk beleid .....	9
4.8	Besluit Milieueffectrapportage .....	10
4.9	Privaatrechtelijke situatie .....	10
4.10	Effecten voor omwonenden .....	10
<b>5.</b>	<b>Overwegingen naar aanleiding van ingediende adviezen en zienswijzen..</b>	<b>11</b>
<b>Bijlage 1</b>	<b>Vergunningvoorschriften .....</b>	<b>12</b>

---

## 1 Besluit Ontgrondingwet

### 1.1 Onderwerp

Op 23 juni 2017 heeft de gemeente Urk een aanvraag ingediend op grond van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een waterpartij voor woonboten in Oranjewijk Zuid op Urk.

### 1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van de gemeente Urk en het hieronder overwogene, besluit Gedeputeerde Staten dat:

- Aan de gemeente Urk onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning wordt verleend voor het graven bij de aanleg van een waterpartij voor woonboten in Oranjewijk Zuid op Urk.
- De ontgronding zal worden gerealiseerd op het perceel kadastraal bekend als gemeente Urk, sectie C nummer 3667 op Urk.
- De aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- De vergunning geldig is tot 1 april 2018.

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
Namens deze de directeur van de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek,  
Namens deze,

A rectangular box with a black border, used to redact the signature of the official. There are faint blue scribbles above and to the right of the box.

Teamleider Vergunningen

Datum: 28-8-2017



## 2 Inleiding

Op 23 Juni 2017 heeft de gemeente Urk een aanvraag ingediend op grond van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een waterpartij voor woonboten in Oranjewijk Zuid op Urk. Het gaat hierbij om dezelfde aanvraag en het besluit, 23 juni 2016 (kenmerk: 136629/HZ\_ONTGR-45665), waarbij door omstandigheden geen gebruik is gemaakt van deze vergunning en de termijn hiervoor inmiddels is verstreken. Als onderdeel van de aanvraag zijn de eerder gebruikte verschillende rapportages en tekeningen als bijlagen bijgevoegd.

Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 0 : Uittreksel Kamer van Koophandel
- bijlage 1 : Kadastrale kaart en ligging en uittreksels kadastrale legger;
- bijlage 2 : Plattegrondtekeningen, Situatietekening + dwarsprofielen;
- bijlage 3 : Instemmingsverklaring Bestemmingsplan;
- Bijlage 4 : Gebiedsvisie, inrichtingschets;
- Bijlage 5 : Waterhuishoudingsplan;
- Bijlage 6 : Quick scan Flora- en Faunawet;
- Bijlage 7 : Ontheffing Milieubeschermingsgebieden;
- Bijlage 8 : Overige relevante vergunningaanvragen of vergunningen;
- Bijlage 9 : Bodemonderzoek (boorstaten, sonderingen, zeefkrommen);
- bijlage 10 : Milieueffectrapport (MER)
- bijlage 11 : Geohydrologische rapportage
- bijlage 12 : Geotechnisch / civieltechnisch onderzoeksrapport
- bijlage 13 : Standaard archeologische inventarisatie
- bijlage 14 : Aanvullende archeologische inventarisatie

De ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: Gemeente Urk, sectie C nummer 3667 op Urk. De X-Y coördinaten van deze percelen zijn:

- 1: x= 171.996      y= 519.196
- 2: x= 172.102      y= 519.267
- 3: x= 172.129      y= 519.228
- 4: x= 172.024      y= 519.149

Doel van de ontgroning is de aanleg van een vijverpartij waarin een zestal woonarken gepositioneerd worden in Oranjewijk Zuid op Urk. Na verlening van de vergunning kan worden gestart met de werkzaamheden en het werk moet zijn beëindigd voor 1 december 2017.

De uit te voeren ontgroning is niet door enige paragraaf in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) vrijgesteld van de vergunningplicht. Door de breedte en de diepte van de nieuw te graven oevers is er in dit geval sprake van een vergunningplicht en geen vrijstelling volgens het artikel 8.2.1 van de VFL.

## 3 Procedure

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is op deze aanvraag van toepassing bij de te volgen voorbereidingsprocedure. Op 26 juni 2017 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk 245195/HZ\_ONTGR-70475. De aanvraag is, op dezelfde datum, aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs verzonden.

---

Conform het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht zijn de aanvraag en het ontwerpbesluit toegezonden aan de betrokken bestuursorganen, adviseurs en de vergunningaanvrager. De aanvraag en het ontwerpbesluit hebben van 13 juli 2017 tot en met 23 augustus 2017 in het gemeentehuis op Urk en digitaal bij de OFGV ter inzage gelegen. De kennisgeving is gepubliceerd in de Flevopost.

#### **4 Overwegingen ten aanzien van de aanvraag**

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen.

Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

##### **4.1 De ontgroning**

De te ontgronden oppervlakte bedraagt 3.500 m<sup>2</sup>. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 5,80 meter beneden het maaiveld. Het maaiveld binnen het projectgebied ligt op -3,60 meter NAP. Er zal 3.000 m<sup>3</sup> zand en 12.000 m<sup>3</sup> veen worden ontgraven. Al de vrijkomende zand- en veengrond totaal 15.000 m<sup>3</sup> zal ter plekke op de kavels in de Oranjewijk worden verwerkt.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan de Beleidsregel vergunningverlening. Naast de effectgerichte afweging bij ontgroningen wordt ook de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen meegenomen.

De belangrijkste uitgangspunten zijn:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

##### **4.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen**

In het Omgevingsplan is vastgelegd dat geen medewerking wordt verleend aan de winning van binnendijkse dieper liggende grondstoffen, vanwege de vaak nadelige effecten op de waterkwaliteit en het verlies van grondoppervlakte. Het gaat hierbij om primaire ontgroningen. Secundaire ontgroningen, ontgroningen die initieel gericht zijn op de realisatie van bodemverlagingen bij een bepaalde functie waarbij oppervlakedelfstoffen vrijkomen, bijvoorbeeld wegeaanleg of natuurontwikkeling, zijn onder voorwaarden wel toelaatbaar. Er sprake is van een secundaire ontgroning omdat de ontgroning wordt uitgevoerd voor het aanleggen van een waterpartij met woonboten. De vrijkomende grond wordt ter plekke op de kavels verwerkt.

*Conclusie:*

Er wordt voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen/delfstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

### 4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Bij de aanleg van een waterpartij gaat het om een voorziening voor woonboten. De bodemdiepte van de tocht wordt vanwege opbarstgevaar door de slappe veenlagen met een extra zandbelasting (zanddikte 1,60 meter) op de waterbodem zo diep gegraven. Voor de controle tegen opbarsten van de waterbodems aan de zuidzijde van de Oranjewijk is uitgegaan van een maximale stijghoogte van het grondwater van NAP-4,70 meter. Het peil van het oppervlaktewater in het zuiden van het plangebied blijft gelijk aan het huidige peil van de Urkervaart en is NAP -5,70 meter en hiervoor is een grondverbetering met zand van 1,6 m noodzakelijk om opbarsten van de waterbodem te voorkomen. Het plan heeft geen nadelige gevolgen voor en door (grond)water in de omgeving. Aan de oostzijde is hiertoe voorzien door de oostelijke watergang ter plaatse van de bestaande kavelsloot.

In de waterstructuur is de kans op zijwaarts weglekken van water naar de omgeving met een waterpeil van NAP -5,70 m. In het oostelijke en zuidelijke deel van de Oranjewijk wordt dit effect zoveel mogelijk beperkt door de watergangen aan de rand van de wijk aan te leggen. Bij een watertekort is aanvoer mogelijk via het hoger gelegen peilvak (NAP -4.70 m) van de Zeewijk. Voor de waterkwaliteit wordt vooral gestreefd om een robuust, goed te verversen watersysteem met een eigen reinigend vermogen aan te leggen. Hiertoe is gekozen voor een waterdiepte van 1,20 m en ter plaatse van de centrale vijver 1,50 m. De aanleg van natuurvriendelijke oevers met plasberm langs één zijde van de watergangen onttrekken voedingsstoffen aan het water en dragen bij aan het voorkomen van te voedselrijk water. De aan te leggen vuilwater riolering voert het afvalwater via het rioolgemaal af naar de rioolwaterzuivering in Tollebeek. De hemelwaterriolering voert de neerslag af via buizen naar het oppervlaktewater. Er worden geen waterhuishoudkundige effecten als verdroging of vernatting, verzilting en/of eutrofiëring oppervlaktewater of aantasting van de kwaliteit van het grondwater verwacht. Ook is er geen aantasting van waterhuishoudkundige functies in het gebied als gevolg van de ontgrondingswerkzaamheden.

#### *Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen van vernatting en verdroging en effecten op het grondwater en oppervlaktewaterkwaliteit ten gevolge van de ontgroning geen effecten te verwachten zijn. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

---

#### 4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Natuurbeschermingswet 1998 betreft.

##### *Wet natuurbescherming*

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van diersoorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming. Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ontheffingen en vergunningen voor onder andere werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de provincie.

##### *Natura 2000*

Het plangebied ligt niet in of in de nabijheid van een Natura-2000 gebied en de ontgronding heeft geen invloed op een Natura-2000 gebied.

##### *Natuurnetwerk Nederland*

De ontgronding zorgt niet voor een barrière binnen Natuurnetwerk Nederland en is eveneens niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied is gelegen op een afstand van 700 meter van een Natuurnetwerk: Toppad bij Urk. Er vinden in dit natuurnetwerk geen werkzaamheden plaats.

##### *Soortenbescherming*

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden. De verordening van de provincie Flevoland is gepubliceerd.

Bij de aanvraag is in bijlage 6 een Quickscan Natuurwetgeving bijgevoegd met de titel: "Natuurtoets Waterwijk in Urk, Toetsing Flora- en faunawet en EHS 27 maart 2012" van het bureau Tauw bijgevoegd.

Voor alle soorten geldt de soortplicht. Deze schrijft voor dat het verplicht is om alles wat redelijkerwijs mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zoveel mogelijk te voorkomen. De Toetsing Flora- en faunawet en EHS 2012 geeft een betrouwbaar beeld van de mogelijke soorten. Op twee punten dient de gemeente Urk echter aanvullend onderzoek te doen en (mogelijk) aanvullende maatregelen te nemen:

- Er is een grote kans dat het huidige opgehoogde gebied onderdeel uitmaakt van het leefgebied van de Steenuil als foerageergebied. Het functionele leefgebied van deze soort is jaarrond beschermd. Voor deze soort is aanvullend onderzoek nodig is. Dit aanvullende onderzoek ten aanzien van de steenuil dient nog uitgevoerd te worden voorafgaand aan de werkzaamheden. En mogelijk dient er zelfs eerst een ontheffing van artikel 11 van de Flora- en faunawet bij provincie Flevoland aangevraagd te worden op basis van een mitigatieplan, waarin alternatief leefgebied in de directe omgeving wordt gerealiseerd ter compensatie van verloren gaand leefgebied.



- In het bestemmingsplan is al geregeld dat er alternatief leefgebied voor de rugstreeppad wordt gerealiseerd, conform het Rugstreeppaddenmanagementplan. Aangezien de generieke ontheffing in het kader van het Rugstreeppaddenmanagementplan alleen betrekking heeft op het vernietigen van leefgebied, dient het doden van individuele dieren nog steeds voorkomen te worden (hiervoor is geen ontheffing van kracht). Rugstreeppadden beginnen zich in oktober in te graven in goed vergraafbare grond om vervolgens te overwinteren. Het verdient daarom aanbeveling om te voorkomen dat rugstreeppadden zich in het plangebied kunnen gaan vestigen om te overwinteren. Het aanbrengen van paddenschermen is hiertoe een mogelijkheid.

Vanwege de hiervoor genoemde redenen zal een voorschrift aan de vergunning worden verbonden om de bescherming van het Steenuil en Rugstreeppad te borgen.

*Conclusie:*

Wat betreft de effecten op de ecologische en natuurwaarden is de kans op nadelige effecten voor de omgeving verwaarloosbaar klein mits gewerkt wordt conform de aan de vergunning verbonden voorschriften.

#### **4.5 Archeologische/aardkundige waarden**

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie. In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PARK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied is niet gelegen binnen een aardkundig waardevol gebied of aardkundige sterlocatie. Het plangebied is niet gelegen in een PARK-gebied of archeologische aandachtsgebied en top-10 archeologische locatie.

##### **Aardkundige waarden**

In het gebied zijn geen bijzondere aardkundige waarden aanwezig.

##### **Archeologische waarden**

Bij de aanvraag is in het kader van de archeologie in bijlage 8 "Aanvullend geo-fysisch en archeologisch onderzoek kavel C1659 te Urk" bijgevoegd. Hierin staat dat op basis van de onderzoeksresultaten geconcludeerd kan worden dat de kans klein is dat in het plangebied, op grond van de algemeen geldende criteria voor de waardering van archeologische vindplaatsen, samenhangende, behoudenswaardige archeologische resten aangetroffen kunnen worden die nader archeologisch onderzoek of beheersmaatregelen noodzakelijk maken. Mochten bij graafwerkzaamheden alsnog archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht Monumentenwet 1988, artikel 53 en 54. Dit zal als voorschrift aan de vergunning worden verbonden. Op 16 maart 2016 meldt de provinciaal archeoloog geen opmerking te hebben over de archeologie en het voorstel.

*Conclusie:*

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd. Het is nooit volledig uit te sluiten dat er archeologische resten binnen het gebied kunnen worden aangetroffen. Er zijn daarom voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming en het melden van eventuele archeologische vondsten.

---

#### **4.6 Algemeen Milieubeleid**

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor ontgroningen buiten de milieubeschermingsgebieden wordt niet noodzakelijk geacht.

*Conclusie:*

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het milieubeleid. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

#### **4.7 Bodemverontreinigingen**

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroningen een grond(water)verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van Omgevingsrapportage Flevoland bodemrapportage Flevoland is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning Oranjewijk Zuid verontreinigingen aanwezig zijn. Uit de opgevraagde bodemrapportage zijn geen bodem- dan wel grondwaterverontreinigingen aangetroffen.

*Conclusie:*

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er geen verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn dan ook voorschriften in de vergunning opgenomen ter voorkoming van en het melden van eventuele verontreinigingen.

#### **4.8 Ruimtelijk beleid**

De gemeente Urk is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

De gemeente Urk heeft in bijlage 3 van de aanvraag aangegeven dat op grond van het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Waterwijk", 5 oktober 2012 de werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden voor de waterpartij met woonboten passen binnen het geldende bestemmingsplan.

*Conclusie:*

De in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het vastgestelde bestemmingsplan.

#### 4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een ontgrondingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. De in de aanvraag omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1, van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. De aangevraagde ontgraving valt beneden de genoemde drempelwaarde MER-plicht, maar er moet getoetst worden of een m.e.r. beoordeling nodig is.

##### Beoordeling

De te ontgraven oppervlakte van circa 0,3 hectare ligt onder de grens van 12,5 hectare van de MER-beoordelingsplicht. De ontgraving is maximaal tot 5,80 meter beneden het huidige maaiveld en geeft geen hydrologische problemen. Het risico op ongevallen is klein, het gebied is toekomstig woongebied en kent geen direct aanwonenden. Het gebied en de omgeving van de ontgraving kent geen bijzonder historisch, cultureel of archeologisch belang. Het valt niet onder de Natuurbeschermingswet of een grondwaterbeschermingsgebied. De effecten op het grondwater en omgeving zijn nihil en de maximale aangevraagde hoeveelheid te ontgraven m<sup>3</sup> en de diepte maken het werk overzichtelijk en de effecten zijn goed voorspelbaar en in te schatten.

##### Conclusie:

De aangevraagde activiteiten zullen door hun aard en ligging niet leiden tot aanzienlijke effecten op het milieu. Daarom is er op deze aanvraag geen m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing.

#### 4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgraving zal plaatsvinden is in eigendom van de gemeente zelf. Daarmee is er toestemming van de grondeigenaar voor deze ontgrondingswerkzaamheden.

##### Conclusie:

De aanvrager is zelf grondeigenaar waardoor de voorgenomen ontgraving zonder belemmering kan worden uitgevoerd.

#### 4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgraving is gelegen in toekomstig woongebied van Urk en kortdurende eventuele geluidsoverlast van de machines bij de werkzaamheden wordt gering geschat.

##### Conclusie:

Wat betreft de effecten op omwonenden zullen geen nadelige effecten optreden.

##### Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen m.e.r.-beoordeling nodig is.

---

## **5. Overwegingen naar aanleiding van ingediende adviezen en zienswijzen**

Naar aanleiding van de toezending en de openbare ter inzage legging van 13 juli 2017 tot en met 23 augustus 2017 in het gemeentehuis in Urk en de OFGV zijn er geen adviezen en/of bedenkingen binnengekomen.

## **Bijlage 1**                    **Vergunningvoorschriften**

Behorende bij de beschikking van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag van gemeente Urk om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het graven van een waterpartij voor woonboten in Oranjewijk Zuid op Urk.

### Voorschrift 1                    Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

de ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd Gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB LELYSTAD
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH LELYSTAD
De houder van de vergunning	: Gemeente Urk Postbus 77 8320 AB URK
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

### Voorschrift 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit deze beschikking moeten zijn afgerond voor 1 december 2017.
- 2.2 De maximale toegestane ontgrondingsdiepte bedraagt 5,80 meter beneden het maaiveld.
- 2.3 Er mag maximaal 15.000 m<sup>3</sup> zand (3.000 m<sup>3</sup>) en veen (12.000 m<sup>3</sup>) worden vergraven.
- 2.4 De begrenzing en afwerking van de ontgroning dient plaats te vinden conform tekeningen in bijlagen 2.
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht, op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient desgevraagd alle gewenste gegevens betreffende het werk te verstrekken aan de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 
- 2.8 De vergunninghouder dient het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgroning en naar de werktuigen te verzorgen en te betalen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.  
In geval van een ontgroning in den natte dient een vaartuig geschikt voor uitoefening van de toezichthoudende taak, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar, ter plaatse ter beschikking te worden gesteld aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl) t.a.v. . In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

### Voorschrift 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking met het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit terstond schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgroning dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak of in een dubbelwandige tank. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten terstond worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.



- 3.8 De houder van de vergunning dient binnen 2 maanden na afloop van de ontgroning, met behulp van een aantal dwarsprofielen welke representatief zijn voor de ontgroning, aan de OFGV opgave te doen per e-mail aan [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl) t.a.v. van de hoeveelheid grond die is ontgraven en aan- en of afgevoerd dan wel ter plaatse verwerkt.

#### Voorschrift 4 Ecologie

- 4.1 Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming.
- 4.2 Er dient gewerkt te worden conform de randvoorwaarden uit de gedragscode voor Waterschappen.
- 4.3 Als er tijdens het broedseizoen wordt gewerkt mogen aanwezige broedende vogels niet worden verstoord.
- 4.4 Voor de start van de werkzaamheden dient een extra flora en fauna check te worden verricht door een onafhankelijke deskundig ecooloog. Daarbij dient rekening te worden gehouden met voldoende tijd tot een verzoek om een ontheffing via provincie Flevoland voor een beschermde flora- of faunasoort. In dit onderzoek dient aandacht te worden besteed aan het mogelijk voorkomen van de steenuil en de rugstreeppad.

#### Voorschrift 5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in hun opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- dit direct melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de depotbeheerder (0320-225939) Nieuwland Erfgoedcentrum.
    - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265541);
    - Indien de depotbeheerder en de provinciaal archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421;
    - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieu-klachtentelefoon (0320-265400).
  - alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
  - maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

---

## Voorschrift 6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken, geraken of vanaf het moment, dat met de aangevraagde activiteiten is begonnen, zijn geraakt, zonder dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning onverwijld:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan de OFGV (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en in geval van waterbodembodem en oppervlaktewaterverontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
  - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
  - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
  - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
  - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
  - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.