



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Ontgrondingenwet

BESLUIT

het realiseren van een waterbassin aan de Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest





Aanvrager:

Hoogweg Marknesse B.V.
Nieuwlandseweg 10
8316 KZ MARKNESSE

Locatie:

Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingwet

Datum aanvraag:

12 december 2017

Inhoud

Datum aanvraag:	1
1. Besluit Ontgrondingenvergunning	3
1.1 Onderwerp	3
1.2 Besluit	3
1.3 Bezwaar	4
2. Inleiding	5
3. Procedure	5
4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	6
4.1 De ontgroning	6
4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	6
4.3 Waterhuishoudkundige aspecten	7
4.4 Natuurwaarden / Ecologie	8
4.5 Archeologische/aardkundige waarden	9
4.6 Algemeen Milieubeleid	9
4.7 Bodemverontreinigingen	10
4.8 Ruimtelijk beleid	10
4.9 Besluit Milieueffectrapportage	10
4.10 Privaatrechtelijke situatie	11

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Besluit Ontgrondingenvergunning

1.1 Onderwerp

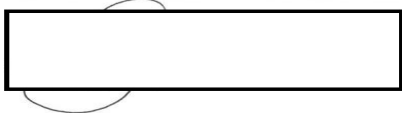
Op 12 december 2017 heeft AAB Nederland B.V. namens Hoogweg Marknesse B.V. een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het realiseren van een waterbassin aan de Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van Hoogweg Marknesse B.V. en het hierna overwogene is besloten:

- aan Hoogweg Marknesse B.V., onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor de realisatie van een waterbassin voor hemelwateropslag aan de Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest;
- dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel, gemeente Noordoostpolder, sectie B, nummer 2690;
- dat de aanvraag met bijbehorende documenten in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- dat de vergunning geldig is tot 1 mei 2018. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 maart 2018.

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland



Mevr. F.M. Plat
Wvd. Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 11-1-2018

1.3 Bezwaar

U kunt tegen dit besluit schriftelijk binnen een termijn van 6 weken een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland. De bezwaartermijn begint op de dag na verzenddatum van dit besluit. U kunt u bezwaarschrift richten aan:

Provincie Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van het besluit na het verstrijken van de bezwaartermijn niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kunt u daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer u een voorlopige voorziening aanvraagt, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen.

Voor het indienen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

2. Inleiding

Op 12 december 2017 heeft AAB Nederland B.V. namens Hoogweg Marknesse B.V. een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het realiseren van een waterbassin voor hemelwateropslag aan de Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- bijlage 1 : Uittreksel Kamer van Koophandel;
- bijlage 2 : Uittreksel kadastrale kaart en legger;
- bijlage 3 : Situatietekening en dwarsprofielen;
- bijlage 4 : Quickscan Flora- en Faunawet;
- bijlage 5 : Bodemonderzoek;
- bijlage 6 : Milieueffectrapportage.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel, gemeente Noordoostpolder, sectie B, nummers 2690. De locatie van de ontgroning is gelegen ten zuiden van de Kalenbergertocht, ten noorden het glastuinbouwbedrijf aan de Baarloseweg, ten westen van de Baarlosedwarsweg en ten oosten Oosterringweg.

De precieze locatie kent de coördinaat:
X= 187188 en y= 527138

Het initiatief bestaat uit het aanleggen van een waterbassin voor de opvang van hemelwater. De ontgraving zal met een graafmachine plaatsvinden. Het ontgraven materiaal zal in de dijken van het bassin worden toegepast, waarna in het bassin een zeil wordt getrokken.

De uit te voeren ontgrondingen zijn in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland 2012 (VFL) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. Door de oppervlakte van de ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht. De ontgroning kent een oppervlakte van 7.200 m². De maximale vrijgestelde ontgrondingsoppervlakte is 500 m² onder artikel 8.2 lid 1 van de VFL.

3. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing inzake de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit is bepaald in artikel 10 lid 4 van de Ontgrondingenwet en in artikel 8.4 lid 1 onder a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Flevoland. De ontgroning is van eenvoudige aard, waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³ en de diepte van 3 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken.

Op 13 december 2017 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: 303597/HZ_ONTGR-79200. De aanvraag is, op dezelfde datum en met hetzelfde kenmerk, aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs zijnde het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Noordoostpolder, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning aangezien een waterbassin wordt aangelegd om een glastuinbouwbedrijf van water te voorzien. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen. De ontgraven grond wordt gebruikt voor de aanleg van de dijken van het waterbassin. Er wordt bovendien niet dieper gegraven dan noodzakelijk voor het aanleggen van het waterbassin, leidingen en fundatie.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast de effectgerichte afweging ten aanzien van ontgrondingen wordt ook de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland in de overwegingen opgenomen. In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De te ontgronden oppervlakte bedraagt 7.200 m². De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 1,50 meter beneden het huidige maaiveld. Er zal maximaal 6.750 m³ klei en zand worden ontgraven. De vrijkomende klei en zand zullen worden gebruikt voor de aanleg van kades voor het waterbassin.

De vrijkomende klei en zand worden niet aangemerkt als hoogwaardige oppervlakte delfstoffen.

Conclusie:

De ontgroning zal worden voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen moeten zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens overgenomen uit het aanvraagformulier. Het maaiveld kent volgens het aanvraagformulier een hoogte van gemiddeld circa -3,60 meter NAP. Dit komt overeen met de hoogten geraadpleegd uit het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN). De gevraagde ontgraving voor het waterbassin reikt tot maximaal 1,50 meter beneden maaiveld.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier gebruikt.

In het aanvraagformulier is aangegeven dat het projectgebied een zomerpeil van -5,05 meter NAP en winterpeil van -5,30 meter NAP heeft. Op de site van het Waterschap Zuiderzeeland staat echter dat de locatie in peilgebied NOP Lage Afdeling, ligt. Hierbij wordt een peil gehanteerd van -5,70 meter NAP voor zowel zomer- als winterpeil. Het peilgebied is waterhuishoudkundig ingericht voor agrarisch gebruik.

Uit de aanvraag blijkt dat vanaf maaiveld tot een diepte van circa 1,00 meter klei aanwezig is. Daarna volgt het zandpakket van matig fijn zand. Dit komt overeen met de beschrijving van de geraadpleegde boringen uit het DINOLOket.

De verwachting is dat de ontgroning niet reikt tot in het (freatische) grondwater dat iets hoger zal liggen dan -5,70 meter NAP uit het peilbesluit. Een peilbuis gelegen in een ander peilgebied, maar op korte afstand van circa 200 meter van het te ontgronden perceel geeft een gemiddelde grondwaterstand van -5,54 meter NAP. De ontgraving zal niet tot in het grondwater reiken. Er worden daarom geen problemen met kwel of inzijging van grondwater verwacht tijdens het grondverzet. De waterdichte afdekfolie op de bodem en het water in het bassin zullen genoeg tegendruk geven om bres en kwel tegen te gaan. De ontgroning geeft geen effecten op de waterhuishouding.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Natuurbeschermingswet 1998 betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van diersoorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Er dient aandacht te zijn voor het gegeven dat niet alle vrijgestelde soorten uit de Wet natuurbescherming overeenkomen met die uit de oude Flora en Faunawet.

Natura 2000

Het plangebied ligt circa 5 kilometer van het Natura-2000 gebied Weerribben af. De ontgroning heeft geen invloed op dit Natura-2000 gebied.

Natuurnetwerk Nederland

De ontgroning zorgt niet voor een barrière binnen Natuurnetwerk Nederland en is eveneens niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied is gelegen op een afstand van 4 kilometer van een gebied dat deel uitmaakt van Natuurnetwerk Nederland: 'Kuinderbos'. De werkzaamheden hebben geen invloed op dit natuurnetwerk.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Bij de aanvraag is in bijlage 4 een Quickscan Natuurwetgeving bijgevoegd met de titel: "Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna t.p.v. Oosterringweg 12-2 te Luttelgeest" van het bureau Blom Ecologie B.V.

Voor alle soorten geldt de zorgplicht. Deze schrijft voor dat het verplicht is om alles wat redelijkerwijs mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zoveel mogelijk te voorkomen. In het rapport staat dat het plangebied geen beschermde diersoorten kent zoals deze in de Wet natuurbescherming zijn beschreven/opgenomen. De locatie maakt onderdeel uit van het leefgebied van algemeen voorkomende soorten fauna. Binnen de invloedssfeer van de beoogde ontgroning worden geen nesten van vogels verwacht.

Om toch eventueel voorkomende soorten te beschermen moet tijdens de werkzaamheden te allen tijde rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming.

Conclusie:

Voor wat betreft de ecologische- en natuurwaarden zullen er door de ontgroning geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de algehele zorgplicht wordt voldaan.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PARK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties achten de provincie van provinciaal belang. Het plangebied ligt niet in één van deze gebieden.

In het aanvraagformulier is aangegeven dat het gebied op "Archeologische basis- en beleidsadvieskaart voor de gemeente Noordoostpolder" een 'lage archeologische verwachting' geldt, waardoor er geen nader archeologisch onderzoek nodig is.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan moet het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Dit zal als voorschrift aan de vergunning wordt verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor ontgroningen buiten de milieubeschermingsgebieden wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)-verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van een Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn. Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat binnen het projectgebied geen bodem- dan wel grondwaterverontreinigingen zijn aangetroffen. Er is een bodemonderzoek uitgevoerd, waarop geen vervolg nodig is. De grond zal niet worden afgevoerd.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder belemmeringen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn dan ook voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder (het college) is conform artikel 10 lid 2 van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen of de beoogde ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

Het college heeft naar aanleiding van het verzoek, per brief van 12 oktober 2017 te kennen gegeven dat de aangevraagde ontgroning past binnen de het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Glastuinbouw Luttelgeest/Marknesse'. Binnen dit plan heeft het perceel op grond van artikel 3, de bestemming 'agrarisch'. Binnen deze bestemming is een glastuinbouwbedrijf toegestaan. De aanleg van waterbassins zijn toegestaan binnen de bestemming.

Conclusie:

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder geeft aan dat de aangevraagde ontgroning passen in het vigerende bestemmingsplan. Er is op dit moment geen planologische belemmering voor de aangevraagde ontgroning. Om deze reden kan de vergunning worden verleend.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Volgens de Wet milieubeheer (Wm) en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (MER) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is, voordat milieurelevante besluiten (zoals een ontgrondingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt.

In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een MER noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De artikelen 7.16 tot en met 7.20a Wm zijn sinds 16 mei 2017 voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten in de bijlage, onderdeel D, van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de drempel van kolom 2 betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

De in de aanmeldingsnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

De aangemelde voorgenomen activiteit is hierdoor m.e.r.-beoordelingsplichtig.

Beoordeling:

Op 7 december 2017 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor het ontgronden van de aanleg van een waterbassin aan de Oosterringweg 12-2 in Luttelgeest, een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: HZ_MER_BT-76036. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een MER.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het terrein waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden is in eigendom van de aanvrager. Dit is gecontroleerd aan de hand van uittreksels van het kadaster.

Conclusie:

De ontgroning is op het terrein van de aanvrager.

4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen in het buitengebied van Luttelgeest in de gemeente Noordoostpolder. De locatie kent aan weerszijde boerderijen. De ontgrondingswerkzaamheden kennen een korte doorlooptijd en leveren daarom geen overlast op.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen MER of m.e.r.-beoordeling nodig is.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het realiseren van een waterbassin voor de opslag van hemelwater Oosterringweg 12-2, in Luttelgeest.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland Postbus 55 8200 AB LELYSTAD
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH LELYSTAD
De houder van de vergunning	: Hoogweg Marknesse B.V. Nieuwlandseweg 10 8316 KZ LUTTELGEEST
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 1 maart 2018.
- 2.2 De maximale toegestane ontgrondingsdiepte bedraagt 1,50 meter beneden het maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van totaal 7.200 m², een hoeveelheid van maximaal 6.750 m³ klei en zand, worden ontgraven.
- 2.4 De begrenzing en afwerking van de ontgroning moet plaatsvinden conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen:
bijlage 3 : Blad 1 tekening situatie;
bijlage 3 : Blad 2 tekening dwarsdoorsnede.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht, op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.

- 2.6 Een afschrift van de vergunning moet gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig zijn en op eerste aanvraag worden getoond aan de ambtenaar van politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder moet desgevraagd alle gewenste gegevens over het werk verstrekken aan de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.8 De vergunninghouder moet het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen verzorgen en betalen. Het vervoer moet zo plaatsvinden dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
In geval van een ontgronding in den natte moet een vaartuig geschikt voor uitoefening van de toezichthoudende taak, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar, ter plaatse ter beschikking worden gesteld aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om tenminste 10 werkdagen voordat de werkzaamheden starten, een werkplan ter kennisname te e-mailen aan info@ofgv.nl. In het werkplan moeten de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden moeten duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting worden ingediend.
- 3 Algemeen Milieu
- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking met het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, moet dit direct per e-mailen aan info@ofgv.nl te worden gemeld.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding zo uit te voeren, dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden moeten voorzieningen worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat voor de werkzaamheden wordt gebruikt moet zo zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen moet plaatsvinden in bovengrondse tanks die voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak of in een dubbelwandige tank. Op een vloeistofdichte bak moet een voorziening worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat voor de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem terechtkomen.

- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.
- 3.8 De houder van de vergunning/vergunninghouder moet binnen 2 maanden na afloop van de ontgroning per e-mail aan info@ofgv.nl, de volgende gegevens vermelden: de hoeveelheid grond die is ontgraven en aan-en of afgevoerd dan wel ter plaatse is verwerkt. Dit moet met behulp van een aantal dwarsprofielen die representatief zijn voor de ontgroning.
- 4 Archeologische waarden
- 4.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in hun opdracht werken, moeten gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang worden verleend tot de werkzaamheden.
- 4.2 Wanneer tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen die, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- dit direct melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de depotbeheerder Nieuwland Erfgoedcentrum;
 - wanneer de depotbeheerder niet beschikbaar is, moet contact worden opgenomen met de provinciaal archeoloog.
 - wanneer de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, moet contact worden opgenomen met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421.
 - in het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
 - maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 4.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

5 Uitzonderlijke omstandigheden

- 5.1 Wanneer door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken, geraken of vanaf het moment, dat met de aangevraagde activiteiten is begonnen, zijn geraakt, zonder dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, moet de houder van de vergunning onmiddellijk:
- a. daarvan telefonisch melding doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en in geval van waterbodembodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding doen aan het Waterschap Zuiderzeeland in Lelystad;
 - b. al het nodige ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, controleren op aantasting en, indien nodig, herstellen of vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, opvolgen.