



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit Ontgrondingenwet

Ontgroning voor de aanleg waterbassin Enserweg 20
in Ens





Aanvrager:

Flevoplant Holding B.V.
Enserweg 9
8307 PJ Ens

Locatie:

Enserweg 20, Ens

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

31 oktober 2018

1. Besluit Ontgrondingen vergunning

1.1 Onderwerp

Op 31 oktober 2018 heeft Flevoplant Holding B.V., een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het ontgraven van een waterbassin aan de Enserweg 20 in Ens. Het bassin is voor de opslag van regenwater voor de nog te bouwen kassen.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van Flevoplant Holding B.V, besluit ik:

- Aan Flevoplant Holding B.V., onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het ontgraven van een waterbassin aan de Enserweg 20 in Ens.
- Dat de ontgraving zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Noordoostpolder, sectie C, nummer 2555.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 juli 2019. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 maart 2019.

datum: 27-11-2018

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,



mr. drs. P.M.R. Schuurmans
Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek



1.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na de verzenddatum. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.



Inhoud

1. Inleiding	6
2. Procedure	6
3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	7
3.1 De ontgroning	7
3.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	7
3.3 Waterhuishoudkundige aspecten	8
3.4 Natuurwaarden / Ecologie	9
3.5 Archeologische/aardkundige waarden	10
3.6 Algemeen Milieubeleid	11
3.7 Bodemverontreinigingen	11
3.8 Ruimtelijk beleid	11
3.9 Besluit Milieueffectrapportage	12
3.10 Privaatrechtelijke situatie	13
3.11 Effecten voor omwonenden	13

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Inleiding

Op 31 oktober 2018 heeft Flevoplant Holding B.V. een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het ontgraven van een waterbassin aan de Enserweg 20 in Ens. Het bassin is voor de opslag van regenwater voor de nog te bouwen kassen. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

bijlage 1 : Uittreksels Kamer van Koophandel;
bijlage 2 : Kadastrale kaart en ligging en uittreksels kadastrale leger;
bijlage 3 : Plattegrondtekeningen;
bijlage 4 : Situatietekening;
bijlage 5 : Dwarsprofielen + inhoudsberekening waterbassin;
bijlage 6 : Tekening doorsnede gevelaanzichten te bouwen kassen;
bijlage 7 : Quick scan Flora- en Fauna BE/2018/488/r;
bijlage 8 : Geotechnisch onderzoek 2018-118;
bijlage 9 : Archeologie e-mail Noordoostpolder;
bijlage 10: M.e.r.-beoordelingsbesluit;
bijlage 11: E-mail huidige eigenaar;
bijlage 12: Koopovereenkomst.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Noordoostpolder, sectie C, nummer 2555. Het perceel ligt ten zuiden van de Enserweg 18, ten noorden van de Enserweg 20, ten westen van de Enserweg 17 en ten oosten van de N765. De X-Y coördinaten van het middelpunt van het perceel is:
X= 185612 Y= 515278

Het doel van de ontgroning is de aanleg van een bassin voor de opvang van regenwater voor de bevochtiging van aardbeienplanten in de nieuw te bouwen kassen. Deze kassen komen te liggen op het adres Enserweg 18.

De uit te voeren ontgroning is in de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. De oppervlakte van de ontgroning is in totaal 3.025 m². Daarmee is de ontgroning groter dan de vrijgestelde oppervlakte van 500 m² volgens artikel 8.2, tweede lid, onder a van de VFL. Als gevolg van de omvang van de oppervlakte van de ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht.

2. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Deze procedure wordt voorgeschreven in artikel 8.4 onder het eerste lid onder a van de VFL waarin staat: "ontgrondingen van eenvoudige aard waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³, een diepte van 3 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken".



Op 31 oktober 2018 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: 419996/HZ_ONTGR-90457. Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van Het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Verordening voor de fysieke leefomgeving Flevoland (VFL) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

3.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor de aanleg van een waterbassin. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakte delfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

3.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen.

Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning voor de aanleg van het waterbassin bedraagt 3.025 m². Er zal tot een maximale diepte van 1,10 meter beneden maaiveld worden gegraven. Er zal 2.784 m³ zand vrijkomen wat wordt gebruikt voor de dijk rondom het bassin. Er worden voor de aanleg geen oppervlaktedelfstoffen aangevoerd. De ontgroning is gericht op de aanleg van het waterbassin en het vrijkomende zand wordt hergebruikt.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

3.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier en de aanmeldingsnotitie gebruikt.

In het aanvraagformulier is de bodem beschreven met daarin de eerste halve meter zand met een matig fijne samenstelling. Onder deze laag bevindt zich zand met een matig grove samenstelling die doorloopt tot de maximale ontgravingsdiepte. Deze bodemopbouw komt overeen met de geraadpleegde boringen uit het DINO-loket.

Volgens de aanvraag Ontgroningenwet is de maaiveldhoogte -1,08 meter NAP. Uit het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) blijkt een maaiveldhoogte van -0,90 meter NAP.

Volgens het peilgebied 'NOP Hoge en Lage Afdeling 2003' van het Waterschap Zuiderzeeland is het zomerpeil -2,17 meter NAP en het winterpeil -2,57 meter NAP.

Een peilbuis uit DINO-loket is geraadpleegd en de grondwaterstand zich bevindt tussen de -2,90 tot -3,30 meter NAP. Voor de te bouwen kas heeft er een grondonderzoek plaatsgevonden, waarbij twee peilbuizen zijn geslagen. Eén peilbuis ligt bij een infiltratiesloot en heeft daardoor een afwijkende waarde. Deze is niet gebruikt bij het bepalen van de effecten van de ontgroning op het grondwater. De andere peilbuis meet een grondwaterstand van -2,30 NAP.

Met een maaiveldhoogte van circa -1,08 meter NAP en een ontgravingsdiepte van 1,10 meter beneden maaiveld komt de ontgroning uit op -2,18 meter NAP. Dit betekent dat de ontgraving boven het grondwater blijft. Dit is ook het geval indien het maaiveld de hoogte kent geraadpleegd uit het AHN. De ontgroning heeft geen invloed hebben op de geohydrologie. Ontgroningen die invloed hebben liggen dieper dan het grondwater.

De ontgroning komt in het zand te liggen. Er bestaat een kleine kans dat de ontgraving toch het grondwater raakt. Hierdoor kan het lastig zijn om de folie te plaatsen zonder van een bemaling gebruik te maken. Als het folie geplaatst is en gevuld met regenwater zal dit voldoende tegen druk geven om kwel tegen te gaan. Geohydrologisch zal een hogere grondwaterstand dan ook geen effect geven.

Mocht er toch een bemaling nodig zijn, dan dient dit gemeld te worden bij het Waterschap Zuiderzeeland.

De aanmeldingsnotitie is ter kennisgeving en ter advisering verzonden aan het Waterschap Zuiderzeeland. Er zijn geen reacties ontvangen van het Waterschap.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

3.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming. Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming.

Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie Flevoland.

Natura 2000

Het gebied waar de ontgroning plaatsvindt, is niet gelegen in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op 1,2 kilometer afstand, de en kent de naam "Wetlands" en ligt in het Ketelmeer en Zwartemeer. De beoogde (tijdelijke) graafwerkzaamheden, de omvang en de afstand maken dat er geen verstoring zal optreden op dit gebied.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied behoort ook niet tot de Natuurnetwerken Nederland. Het plangebied is op een afstand van circa 1,4 kilometer gelegen van een Natuurnetwerk Nederland in de provincie Overijssel. De ontgroning heeft door zijn duur, de omvang en de afstand geen invloed op dit Natuurnetwerk Nederland.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Door Blom Ecologie B.V. is het oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna uitgevoerd in het rapport van 6 september 2018 met projectnummer BE/2018/488/r (bijlage 7 bij de aanvraag).

Uit het rapport blijkt dat de graafwerkzaamheden niet leiden tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Een voorbehoud moet worden gemaakt voor de rugstreep. Het advies is om de graafwerkzaamheden te starten zodra de huidige plant van witlof is geoogst. Mocht dit niet lukken, dan kan het plangebied ontoegankelijk worden gemaakt door het plaatsen van schermen (stevig plastic of worteldoek).

Op de locatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor een melding- of vergunningplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

Te allen tijde dient rekening te worden gehouden met de algehele zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.

Bescherming houtopstanden

De regels van de toenmalige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde. Wel zijn er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Voor de ontgronding worden er geen bomen gekapt.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de zorgplicht wordt voldaan. In de vergunning zal een voorschrift over de zorgplicht worden opgenomen.

3.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PARK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties achten de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden.

Wel ligt het gebied in een Aardkundig Waardevol gebied 3: gestuwde keileem, complex van oerstroombal, eemveen, rivierduinen, Schokland.

Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Noordoostpolder kent het te ontgronden gebied een hoge verwachting. Dit zou betekenen dat bij een ingreep van meer dan 500 m² en dieper dan 50 centimeter een archeologisch onderzoek zal moeten plaatsvinden.

Door de gemeentelijke archeoloog is aangegeven dat de nieuwe archeologische beleidskaart is vastgesteld in september 2018 en deze gehanteerd mag worden. Hierbij valt het bassin in de categorie WA-8, dit betekent dat er bij ingrepen boven de 10.000 m² onderzoek moet plaatsvinden. De ontgroning kent een oppervlakte van 4.225 m². Hierdoor hoeft er geen archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. De meldingsplicht zal als voorschrift aan de vergunning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

3.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

3.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)-verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van de Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn. Uit de opgevraagde omgevingsrapportage blijkt dat binnen het plangebied geen bodemverontreiniging bekend zijn.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van een eventuele grondwateronttrekking en andere verontreinigingen.

3.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder heeft naar aanleiding van het toesturen van de aanmeldingsnotitie, per brief van 10 oktober 2018, laten weten dat de ontgroning passend is binnen het geldende bestemmingsplan. Op het perceel is van toepassing de beheersverordening landelijk gebied. Dit plan verwijst naar de regels van het bestemmingsplan landelijk gebied 2004.

Binnen het plan hebben de gronden op grond van artikel 5 de bestemming agrarisch gebied met een aanduiding staand glas toegestaan. Binnen deze bestemming is agrarische bedrijvigheid toegestaan. Op grond van artikel 5, lid 6 onder b zijn waterbassins toegestaan.

Conclusie:

De gemeente Noordoostpolder geeft aan dat de in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het geldende bestemmingsplan. Dit plan verwijst naar de regels van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2004'. Dit bestemmingsplan maakt de aanleg van het waterbassin mogelijk.

3.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De aangevraagde activiteiten vallen onder bijlage D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage, omdat de activiteit valt tussen de drempelwaarden van 12,5 ha voor m.e.r.-beoordelingsplicht en 25 ha voor m.e.r.-plicht.

De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:

- a) de kenmerken van het project;
- b) de plaats waar het project wordt verricht;
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

Beoordeling:

Op 24 oktober 2018 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de "Ontgronding aanleg waterbassin Enserweg 20 in Ens", een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: 401538/HZ_MER_BT-92436. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een procedurebeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is de m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit is namelijk een voorbereidingsbeslissing voor de, op dat moment, nog in te dienen aanvraag voor een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet. Gedurende de terinzagelegging van dit besluit kunnen belanghebbenden hun zienswijze tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kenbaar maken. Deze zienswijzen worden dan bij het definitieve besluit op de aanvraag voor de vergunning betrokken.

3.10 Privaatrechtelijke situatie

Het perceel waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, is bekend als het kadastrale perceel: gemeente Noordoostpolder, sectie C, nummer 2555. Het te ontgronden perceel is nog niet in eigendom. In een e-mail van de huidige eigenaar staat aangegeven dat deze instemt met de aangevraagd ontgrondingswerkzaamheden. In de koopovereenkomst wordt dit bevestigd. Op 1 januari 2019 zal eigendomsoverdracht plaatsvinden naar Flevoplant Holding B.V.

Conclusie:

Het te ontgraven perceel is nog geen eigendom van de aanvrager. Er is een instemmingsverklaring van de eigenaar met de aanvraag meegestuurd. Om deze reden is er geen belemmering met de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

3.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen buiten de bebouwde kom van Ens. Enkele boerderijen liggen in de nabijheid van het projectgebied. De ontgroning zal bij uitvoering voor geluidsoverlast kunnen zorgen. De ontgrondingswerkzaamheden zijn echter van tijdelijke aard. Verdere effecten voor omwonenden zijn niet te verwachten. Het direct aanwonende perceel Enserweg 20 heeft instemming verleend met de aangevraagde ontgrondingswerkzaamheden.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden te verwachten.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de VFL en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het ontgraven van een waterbassin aan de Enserweg 20 in Ens voor de opslag van regenwater.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder van de vergunning	: Flevoplant Holding B.V. Enserweg 9 8307 PJ Ens
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 1 maart 2019.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,10 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 3.025 m², maximaal 2.784,2 m³ grond worden ontgraven voor de aanleg van één waterbassin Dit mag op het perceel kadastraal bekend als: gemeente Noordoostpolder, sectie C, nummer 2555.
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.



2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgroning en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.

2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

3 Algemeen Milieu

3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.

3.3 De houder van de vergunning is verplicht de ontgroning dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.

3.4 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.

3.5 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.

3.6 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.

3.7 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.

3.8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

4 Ecologie

4.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.



5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de depotbeheerder Nieuwland Erfgoedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog.
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen.
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.



6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodembodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.