



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Omgevingsvergunning activiteiten
bouwen en milieu-neutraal veranderen**

Recyclingmaatschappij Vijfhoek Flevoland B.V.
Pontonweg 10 Almere



Aanvraagnummer: Olo-nummer 3263219

Locatie

Recyclingmaatschappij Vijfhoek Flevoland B.V.
Pontonweg 10
1332 CA Almere

Onderwerp:

Aanvraag Wabo-vergunning bouwen betoncentrale en milieu-neutraal veranderen

Datum aanvraag: 2-11-2017

Kenmerk OFGV: HZ_WABO-76667

Besluit Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Inleiding

Op 2 november 2017 is door Recyclingmaatschappij Vijfhoek Flevoland B.V. (verder de Vijfhoek) een aanvraag ingediend bij de provincie Flevoland. De aanvraag is ingediend via het omgevingsloket online (hierna Olo) voor de locatie Pontonweg 10 Almere, onder Olo-nummer 3263219.

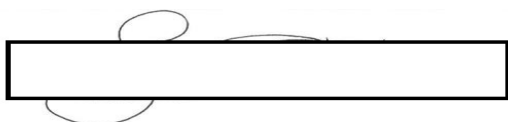
De aanvraag is ingediend voor het vervangen van de huidige betoncentrale voor een nieuwe betoncentrale. Voor het bouwen van deze nieuwe betoncentrale is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig. Voor het aspect milieu is een aanvraag voor het milieu-neutraal veranderen van de inrichting aangvraagd. In de huidige omgevingsvergunning d.d. 16-05-2007, kenmerk 540341 is een betoncentrale vergund.

Besluit

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland besluit dat:

1. op grond van de aanvraag en op grond van de artikelen 2.1 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en milieu te verlenen;
2. dat voor het onderdeel bouwen 88.122,50 euro aan leges verschuldigd zijn;
3. de in hoofdstuk 3 genoemde voorschriften aan dit besluit te verbinden;
4. de in paragraaf 1.2 genoemde onderdelen deel uitmaken van deze vergunning.

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland



Wvd. Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: maandag 15 januari 2018

Afschriften:

- Burgemeester en wethouders van Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere
- Waterschap Zuiderzeeland, Postbus 229, 8200 AE Lelystad
- D.R. Zuidema Beheer B.V., , Spijksterriet 24, 9746 PJ Groningen

Rechtsmiddelen

Bezwaar en voorlopige voorziening

U kunt op grond van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) binnen 6 weken na de verzenddatum tegen dit besluit bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk herleidbaar zijn tegen welk besluit u bezwaar maakt, gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland, postbus 55, 8200 AB te Lelystad.

Wanneer iemand bezwaar heeft ingediend, kan hij/zij daarnaast de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland vragen een voorlopige voorziening te treffen, indien de onmiddellijke uitvoering van het besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Besluit in werking

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na de verzending of uitreiking ervan aan de aanvrager.

Publicatie

Het besluit wordt bekendgemaakt via het plaatselijk huis aan huisblad en op de website van de OFGV.

Inhoudsopgave

1	Procedurale overwegingen.....	6
1.1	Omschrijving van project.....	6
1.2	Aanvraag.....	6
1.3	Bevoegd gezag.....	7
1.4	Huidige vergunde situatie.....	7
1.5	Ontvankelijkheid.....	8
1.6	Procedure.....	8
2	Inhoudelijke overwegingen.....	9
2.1	Bouwen.....	9
2.2	Milieu.....	10
3	Voorschriften.....	13

1 Procedurele overwegingen

1.1 Omschrijving van project

Op 2 november 2017 is een aanvraag ingediend voor het vervangen van de bestaande betoncentrale voor een nieuwe betoncentrale. Voor het bouwen van deze nieuwe betoncentrale is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen aangevraagd. Voor het aspect milieu is een aanvraag voor het milieu-neutraal veranderen van de inrichting aangevraagd.

1.2 Aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

1. Aanvraagformulier.

Bouwen:

1. Tekening_bestaande_situatie.pdf.
2. Plattegrond-situatie-riolering-v4.pdf.
3. Milieuzonering_en_afstanden_v2.pdf.
4. Detailtekening_parkeerplaatsen_v2.pdf.
5. Plattegronden en doorsneden v5.pdf.
6. Detailtekening_parkeerplaatsen_v2.pdf.
7. Plattegrond_begane_grond.pdf.
8. Plattegrond_verdieping.pdf.
9. Installaties_v2.pdf.
10. Detailtekening_plafond.pdf.
11. Toelichting_Aanvulling_v2.pdf.
12. Aangepast_palenplan.pdf.
13. Aanvulling_op_fundatieadvies_v2.pdf.
14. Detailtekening_Paalkop.pdf.
15. Toelichting_op_combinaties.pdf.
16. Statische_berekening_Fundering.pdf.
17. Overzicht_1_-_ANKERPLAN.pdf.
18. Overzicht_2_-_OVERZICHT_MALPLATEN_TBV_UITZETTEN.pdf.
19. T7034_3b_18-10.pdf.
20. DAKOVERZICHT.pdf.
21. LEGPLAN_TRANENPLAAT_VLOER_11700.pdf.
22. AANZICHT_AS_3_en_4_en_5.pdf.
23. AANZICHT_AS_1_en_2.pdf.
24. AANZICHT_AS_C_en_B-accent.pdf.
25. AANZICHT_AS_A_en_B.pdf.
26. 3D_MONTAGE_DAKOPBOUW.pdf.
27. MONTAGE_VLOER_11700.pdf.
28. 3D_MONTAGE_VLOER_11700.pdf.
29. MONTAGE_VLOER_7250.pdf.
30. 3D_MONTAGE_VLOER_7250.pdf.

31. TRAP_NAAST_MENGER.pdf.
32. Sonderingsonderzoek.pdf.
33. OVERZ_PLAATLEUNING_VLOER_11700.pdf.
34. OVERZICHT_STAAL_TBV_HIJSSEN.pdf.
35. OVERZICHT_HIJSBALKEN.pdf.
36. 3D_BUITENTRAP_EN_LOOPBORDES.pdf.
37. ANKERPLAN.pdf.
38. BINNENTRAP_VLOER_7250_-_11700.pdf.
39. TRANENPLATEN_UNIT_02_VLOER_11700.pdf.
40. TRANENPLATEN_UNIT_01_VLOER_11700.pdf.
41. TRANENPLATEN_UNIT_02_VLOER_7250.pdf.
42. TRANENPLATEN_UNIT_01_VLOER_7250.pdf.
43. OVERZICHT_VLOEREN-1.pdf.
44. T7034_tek_2b_18-10-2017.pdf.
45. Uitgangspunten_Bunkerondersteuning.pdf.
46. Staalconstructie_mengergebouw.pdf.
47. Staalconstructie_bunkers.pdf.
48. Uitgangspunten_Mengergebouw.pdf.
49. 3D_MONTAGE_ONDERSTEUNING.pdf.
50. Productcertificaat_Gevelpanelen_100_mm.pdf.
51. Productcertificaat_Gevelpanelen_80_mm.pdf.
52. LEGPLAN_TRANENPLAAT_VLOER_7250.pdf.
53. OVERZICHT_PLAATLEUNING_VLOER_7250.pdf.
54. OVERZICHT_VLOEREN-2.pdf.
55. Brandwerendheid_Sandwichpanelen.pdf.
56. Reacties_mengergebouw.pdf.

Milieu:

1. Afvalwater terreindeel betoncentrale.pdf.
2. Akoestische notitie.pdf.
3. Bijlage Melding.pdf, ", dd. 2-11-2017.
4. Kwaliteitsverklaring Stofemissies.pdf.
5. Aanvulling_afvalwater.pdf. Dd. 18-12-2017

1.3 Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn het bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel. 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage 1 categorieën 5.3 en 5.5 van de Richtlijn industriële emissies.

1.4 Huidige vergunde situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

- Omgevingsvergunning milieu, dd. 16-05-2007, kenmerk 540341;
- Melding 8.19 Wm, dd. 16-7-2009;
- Omgevingsvergunning milieu, dd. 19-06-2013, kenmerk 180613/JBA/kbe/-0001;
- Omgevingsvergunning milieu, dd. 11-05-2014, kenmerk 140410/DFR/kbe-001;
- Melding Activiteitenbesluit, dd. 27-07-2014, kenmerk nbgibb7eaf;
- Melding Activiteitenbesluit, dd. 8-6-2016, kenmerk 132713/MLD_MIL-46768;
- Omgevingsvergunning milieu, dd. 14-12-2016, kenmerk 169895/HZ_WABO-51479.

Op grond van het bepaalde in de invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), zijn vergunningen die voor 1 oktober 2010 in werking waren getreden en onherroepelijk waren, van rechtswege gelijkgesteld met omgevingsvergunningen en gelden voor onbepaalde tijd. Daarnaast geldt dat activiteiten die waren toegestaan op basis van geaccepteerde 8.19-meldingen, die voor 1 oktober 2010 in werking waren getreden en onherroepelijk waren, ook onder de werking van de omgevingsvergunning vallen.

In het kader van de bestuursovereenkomst "samenwerking Wabo in Flevoland" is de gemeente Almere verzocht te adviseren over het aspect bouwen. Daarnaast is het Waterschap Zuiderzeeland, als wettelijk adviseur, advies gevraagd over het aspect lozingen. De adviezen zijn respectievelijk op 22 december 2017 (bouwen) en op 11 januari 2018 (lozingen) ontvangen.

1.5 Ontvankelijkheid

In artikel 2.10 van de Wabo, in paragraaf 2.4 van het Besluit omgevingsrecht en in de Regeling omgevingsrecht is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Op basis van de Regeling omgevingsrecht is de aanvraag getoetst op ontvankelijkheid. Gebleken is dat de aanvraag onvoldoende informatie bevatte. Daarom is verzocht om aanvullende informatie. De aanvullende informatie is op 15 november, op 4, 18, 19 en 20 december 2017 en op 12 januari 2018 ingediend en ontvangen.

De aanvraag bevat na de aanvullingen voldoende informatie en is dan ook ontvankelijk.

1.6 Procedure

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Deze procedure is beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarom is de aanvraag bekend gemaakt in "Almere deze week". Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

2 Inhoudelijke overwegingen

2.1 Bouwen

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.10 Wabo).

Inleiding

Op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het bouwen van een bouwwerk. In dit geval is vergunning aangevraagd voor de bouw van een betoncentrale.

Op grond van artikel 2.3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) worden in bijlage II van het Bor categorieën van gevallen aangewezen, waarin in afwijking van artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo geen omgevingsvergunning nodig is voor de activiteit bouwen van een bouwwerk.

Gelet op de aangevraagde activiteit en gezien de artikelen 2, 3 en 5 van bijlage II van het Bor is de aangevraagde bouwactiviteit omgevingsvergunningplichtig als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo.

Toelichting

Op grond van artikel 2.10 Wabo moet de aangevraagde omgevingsvergunning, voor zover deze betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo, worden geweigerd indien het bouwen niet voldoet aan het Bouwbesluit, de gemeentelijke bouwverordening, het bestemmingsplan, de beheersverordening, algemene ruimtelijke regels die door de provincie of het Rijk zijn gesteld, het exploitatieplan, redelijke eisen van welstand of een advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid.

In dit geval zijn geen weigeringsgronden geconstateerd, voor zover deze betrekking hebben op het bouwen van een bouwwerk. Dit blijkt, per toetsgrond, uit het volgende:

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden maken, met uitzondering van de onder punt 3 genoemde voorwaarden, aannemelijk dat wordt voldaan aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden maken aannemelijk dat wordt voldaan aan de voorschriften die zijn gesteld in de Bouwverordening Almere 2012.

Planologische regeling

De activiteit waarop de aanvraag betrekking heeft voldoet aan het bestemmingsplan "De Vaart IV/VI".

Redelijke eisen van welstand

Het aangevraagde bouwwerk ligt in een welstandsvrijgebied en is daarom niet voor een advies voorgelegd aan de welstandcommissie.

Advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid

In dit geval is de toetsgrond met betrekking tot een advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid niet relevant.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de vergunning, voor zover dat betrekking heeft op de bouw van een betoncentrale, onder oplegging de in hoofdstuk 3 opgenomen voorschriften worden verleend.

Toetsingsdocumenten

De documenten zoals aangegeven in paragraaf 1.2, onderdeel bouwen, zijn bij de inhoudelijke beoordeling betrokken.

2.2 Milieu

Het milieu-neutraal veranderen

Inleiding

Het is een aanvraag om een omgevingsvergunning volgens artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) en artikel 3.10, lid 3 (milieu-neutraal veranderen) van de wabo.

Op 16 mei 2007 is een omgevingsvergunning (revisie) verleend, zie ook het kopje huidige vergunde situatie. In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen voor de bestaande betoncentrale. In de toetsing voorwaarden Wabo wordt ingegaan of de nieuwe betoncentrale voldoet aan de bestaande voorschriften.

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit ingrijpend gewijzigd.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor is aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. Op type C inrichtingen, kunnen artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat deze artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

Als dit specifiek in het Activiteitenbesluit is aangegeven, kan het bevoegd gezag wel in de omgevingsvergunning afwijken van voorschriften in het Activiteitenbesluit.

Zoals hiervoor al is opgemerkt is sprake van een type C inrichting.

Voor de aangevraagde dan wel vergunde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling, de Activiteitenregeling. Het betreft hier met name het lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening en de stofemissies van de betoncentrale.

In dit besluit zijn voor deze activiteiten geen voorschriften gesteld.

Toetsing voorwaarden Wabo

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieu-neutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met de aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- a. Niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- b. Niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend en;
- c. Er geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport.

Ad A:

In de huidige situatie is een betoncentrale vergund waarvoor voorschriften zijn opgenomen. Omdat de nieuwe betoncentrale op een iets andere plaats komt te staan is getoetst aan de volgende aspecten:

- geluid, uit het akoestischrapport blijkt dat het verplaatsen van van de centrale past binnen de vergunde geluidsvoorschriften;
- stof, bij de aanvraag is een kwaliteitsverklaring stofemissies gevoegd waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de emissie-eisen die opgenomen zijn in het Activiteitenbesluit;
- afvalwater, het waterschap "Zuiderzeeland" is advies gevraagd m.b.t. het afvalwater. Het Waterschap geeft aan dat uit de beoordeling blijkt dat het *effluent terrein betoncentrale* voldoet aan de stand der techniek en geen significante invloed heeft op de doelmatige werking van de AWZI Almere. Gezien het belang van Vijfhoek om vanuit haar inrichting aan de Pontonweg 10 te Almere te kunnen lozen wordt het onder voorschriften aanvaardbaar geacht om het *effluent terrein betoncentrale* in het vuilwaterriool te lozen en bestaan vanuit het oogpunt van bescherming van de doelmatige werking van de AWZI Almere en de waterkwaliteit geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning. Het advies is in overleg met het waterschap herschreven (mail van 11 januari 2018) en de voorschriften zijn hier op aangepast.

- bodem, door de Vijfhoek is in het kader van de bouw een bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de beoordeling van dit bodemonderzoek blijkt dat de bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor de geplande bouw van de betoncentrale. Wel zijn er voor (graaf)werkzaamheden in de sterk verontreinigde grond een sanerings/werkplan nodig en extra maatregelen in het kader van de CROW400 "Werken in en met verontreinigde grond". Daarom zijn voorschriften opgenomen voor deze werkzaamheden en dat na beëindiging van de activiteiten van de betoncentrale de kwaliteit van de bodem opnieuw vastgesteld moet worden.

Ad. B:

Door de vervanging van de bestaande betoncentrale voor een nieuwe centrale ontstaat er geen andere inrichting dan waar vergunning voor is verleend.

Ad. C:

Het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een betoncentrale wordt niet genoemd in de bijlagen C en D van het Besluit milieueffectrapportage. Daarmee is de vervanging van de bestaande betoncentrale voor een nieuwe centrale niet m.e.r.-plichtig.

Motivatie voorschriften

Ten behoeve van de bouw van de nieuwe betoncentrale is een bodemonderzoek gevraagd. Dit om te voorkomen dat er gebouwd wordt op een verontreinigde locatie waardoor, door de aanwezigheid van de betoncentrale op een later moment niet meer gesaneerd kan worden of dat dit moet gebeuren tegen onevenredig hoge kosten. Uit dit onderzoek is gebleken dat er sprake is van lichte tot sterke verhogingen van verontreinigingen ten opzichte van de achtergrond en/of streefwaarde. Dit vormt echter geen belemmering voor de bouw van de betoncentrale. Dit geeft aanleiding om voorschriften te stellen met betrekking tot de graafwerkzaamheden voor de bouw van de betoncentrale en na beëindiging van de activiteiten van de betoncentrale een eindonderzoek te vragen.

Aan een omgevingsvergunning voor een milieu-neutrale verandering kunnen voorschriften worden verbonden. Dit volgt uit een uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) van 12 februari 2014. Artikel 2.22, tweede lid Wabo, bepaalt dat aan een omgevingsvergunning voorschriften kunnen worden verbonden die van belang zijn met het oog op het milieu. Het artikel 2.22, tweede lid Wabo, maakt geen onderscheid tussen omgevingsvergunningen voor milieu-neutrale veranderingen en andere omgevingsvergunningen voor de activiteit milieu. Aan een omgevingsvergunning voor een milieu-neutrale verandering dienen dan ook de met de wijziging samenhangende voorschriften te worden verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang van het milieu c.q. met het oog op het belang dat voor die activiteit is aangegeven in artikel 2.14 van de Wabo.

Conclusie

De aanvraag kan voor het aspect milieu worden gezien als een milieu-neutrale verandering. De aangevraagde verandering leidt niet tot meer of een andere milieubelasting dan op grond van de huidige omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is toegestaan. Ook leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

3 Voorschriften

Bouwen

3.1 Het bouwwerk moet worden uitgevoerd overeenkomstig de technische voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 en overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening Almere 2012, met daarbij in de uitvoering aandacht voor de voorschriften in:

- artikel 4.11 (de minimale afmetingen van een toiletruimte),
- artikel 3.21 (de wering van vocht van buiten van het dak op niveau 7250mm),
- artikel 3.22 (de temperatuurfactor bij de begane grondvloer),
- artikel 6.31 (aanwezigheid voldoende blustoestellen) en
- artikel 6.37 (bereikbaarheid voor hulpdiensten; verharding terrein en bediening hekwerk).

Opmerking:

Ter plaatse van de sondeerlocaties staan paalpuntniveaus aangegeven t.o.v. P. Als P, Peil (2.75 - NAP) is, staan de palen structureel 25 cm hoger dan in de tabel links onder aan de tekening staat aangegeven. Dit is verwarrend en kan aanleiding zijn tot vergissingen.

De door het Team Wabo-Vergunningen en Realisatie gemaakte aantekeningen maken deel uit van de beoordeling en betreffen:

- a. Tekening 184-17-10; in de legenda is aangegeven dat de minimale optrede 0,21 m is, dit is de maximaal toegestane hoogte van een optrede.
- b. Tekening 184-17-10; de toegangsdeur van sanitaire ruimte en de technische ruimte op de begane grond wijken in de gevelaanzichten af van de plattegronden. In beide situaties ontstaan geen strijdigheid met de voorschriften.
- c. De opgave van de materialen in de gewichtsberekening op het niveau tussen 11700 en circa 18000 mm wijkt af van tekening 184-17-10. De bouwkundige tekeningen zijn op dit punt leidend voor de uitvoering van het ontwerp.

Milieu

Bodem

3.2 Bij graafwerkzaamheden en of bronbemaling op sterk verontreinigde locaties moet een saneringsplan opgesteld te worden en ter goedkeuring aan het bevoegd gezag worden toegezonden. Voor grondwerkzaamheden op de sterk verontreinigde locaties zijn extra maatregelen nodig in het kader van de CROW400 'Werken in en met verontreinigde grond'.

3.3 Grondpartijen van verschillende samenstelling moeten zoveel mogelijk gescheiden worden ontgraven en in depot geplaatst. Vrijgekomen grond dient bij voorkeur op het eigen perceel te worden hergebruikt.

- 3.4 Na de beëindiging van de activiteiten van de betoncentrale moet de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem opnieuw vastgesteld worden, waarbij tevens de puinhoudende laag op de mogelijke aanwezigheid van asbest onderzocht moet worden. Op basis van de resultaten van dit eind- en asbestonderzoek zal beoordeeld worden of sanerende maatregelen noodzakelijk zijn.

afvalwater

Het waterschap verzoekt verder de volgende voorschriften op te nemen.

- 3.5 Morsingen dan wel lekverliezen van vloeistoffen (bijvoorbeeld motoroliën, koelvloeistof, accuzuur) en (afval)stoffen op het verharde terreinoppervlak rondom de betoncentrale dienen te worden voorkomen en (zoveel mogelijk) zonder water (op een droge wijze) te worden verwijderd.
- 3.6 De navolgende stoffen mogen niet in een hogere concentratie in het **effluent terrein betoncentrale** voorkomen dan in de daarachter vermelde maximale concentraties, zonder toevoeging van verdunningswater, bepaald volgens de in bijlage 1 vermelde analysevoorschriften, in enig steekmonster, alvorens lozing in het vuilwaterriool plaatsvindt.

stoffen:	maximale concentratie:
onopgeloste stoffen	300 mg/l
minerale olie	200 mg/l
polycyclische aromatische koolwaterstoffen (som van 15)	5 µg/l

- 3.7 Binnen drie maanden na het van kracht worden van deze beschikking dient het in de gemeentelijke vuilwaterriolering te lozen effluent terrein betoncentrale via een afzonderlijke controlevoorziening te worden geleid, die geschikt is voor bemonsteringsdoeleinden, zie hiertoe bijlage II.

3.8 De navolgende afvalwaterstromen dienen als volgt te worden bemonsterd en onderzocht:

bemonsteringsfrequentie (steekmonster)		
afvalwaterstromen:	frequentie per kalenderjaar:	onderzoek op parameters genoemd in:
effluent terrein betoncentrale	1 keer per kwartaal (tussen 2 monsternames dienen ten minste 2 maanden te zijn verstreken)	voorschrift 3.6

Toelichting: De concentratie van de te onderzoeken parameters dient te worden bepaald volgens de in bijlage I vermelde analysevoorschriften.

3.9 De zuiveringstechnische voorzieningen op het terrein rondom de betoncentrale moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met deskundigheid en zorg worden bediend en onderhouden. **In de slibvangput(ten) mag niet meer dan 50% van de nuttige inhoud worden ingenomen door bezinsel.** Aanwijzingen hieromtrent van of vanwege **het bevoegd gezag** moeten worden opgevolgd.

BIJLAGE 1 ANALYSEVOORSCHRIFTEN

De in deze vergunning genoemde stoffen en/of parameters dienen te worden bepaald volgens: de voorschriften, vermeld in de "methoden voor de analyse voor afvalwater" van het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI):

Stoffen:	Analysevoorschrift: ¹
onopgeloste stoffen	NEN-EN 872
polycyclische aromatische koolwaterstoffen (som van 15)	NEN-EN-ISO 17993
minerale olie	NEN-EN-ISO 9377-2

¹ Analyse volgens genoemd analysevoorschrift dan wel een gelijkwaardige analysetechniek. Hiertoe kan een voorstel voor het toepassen een gelijkwaardige analysetechniek worden ingediend bij het bevoegd gezag. Het voorstel behoeft de goedkeuring van het bevoegd gezag.

Een wijziging van een normblad of voorschrift wordt automatisch van kracht dertig dagen nadat de wijziging door het bevoegd gezag ter kennis van de vergunninghoud(st)er is gebracht, tenzij binnen die termijn bij het bevoegd gezag schriftelijk bezwaar is aangetekend.