



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit

Ontgrondingenwet

Ontgroning archeologisch onderzoek 't Eemgoed Almere



Aanvrager:
EARTH Integrated Archaeology

Locatie:
Tureluurweg in Almere

Onderwerp:
Besluit Ontgroningenwet

Datum aanvraag:
16 september 2019

Kenmerk OFGV:
Z2019-008689/D2019-178241

Onderwerp

Op 16 september 2019 heeft EARTH Integrated Archaeology B.V., een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het graven bij ontgrondingswerkzaamheden bij het uitvoeren van archeologisch onderzoek 't Eemgoed nabij de Tuureluurweg in Almere.

Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van EARTH Integrated Archaeology B.V., besluit ik:

- Aan EARTH Integrated Archaeology B.V., onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het ontgraven bij het uitvoeren van archeologisch onderzoek 't Eemgoed nabij de Tuureluurweg in Almere.
- Dat de ontgraving zal worden gerealiseerd op de volgende kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie C, nummers 485 en 2263, 3722 en 3724.
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften.
- Dat de vergunning geldig is tot 1 februari 2020. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 30 november 2019.

Ondertekening:

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 3-10-2019

Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland

Commissie Bezwaar en Beroep

Postbus 55

8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoud

1. Inleiding	6
2. Procedure	6
3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	7
3.1 De ontgronding	7
3.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	7
3.3 Waterhuishoudkundige aspecten	8
3.4 Natuurwaarden / Ecologie	9
3.5 Archeologische/aardkundige waarden	10
3.6 Algemeen Milieubeleid	10
3.7 Bodemverontreinigingen	10
3.8 Ruimtelijk beleid	11
3.9 Besluit Milieueffectrapportage	11
3.10 Privaatrechtelijke situatie	12
3.11 Effecten voor omwonenden	12

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Inleiding

Op 16 september 2019 heeft EARTH Integrated Archaeology B.V., een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het graven bij ontgrondingswerkzaamheden bij het uitvoeren van archeologisch onderzoek 't Eemgoed nabij de Tuureluurweg in Almere. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd.

Het doel van de ontgroning is het uitvoeren van graafwerkzaamheden bij het uitvoeren van een archeologisch onderzoek. Het archeologisch onderzoek wordt uitgevoerd voor het toekomstige bouwproject 't Eemgoed. Voor het archeologisch onderzoek zal circa 6.100 m² vlaksgewijs worden ontgraven. De ontgroning zal maximaal 3 meter beneden maaiveld bedragen. Met het onderzoek worden de bodemopbouw en eventuele archeologische resten in kaart gebracht. De grond zal laagsgewijs worden ontgraven, waarbij grondlagen gescheiden zullen worden gehouden en in dezelfde opbouw worden teruggebracht. Na afronding is de oorspronkelijke situatie van het plangebied hersteld.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de volgende kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie C, nummers 485 en 2263, 3722 en 3724. Het terrein waar de ontgroning zal plaatsvinden is gelegen langs de Tuureluurweg in het Oosterwold in de gemeente Almere.

De uit te voeren ontgroning is in de Omgevingsverordening Flevoland niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. Als gevolg van de oppervlakte en het aantal m³ van deze ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht conform de Omgevingsverordening Flevoland.

2. Procedure

De reguliere voorbereidingsprocedure uit afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing, omdat er minder dan 20.000 m³ wordt ontgraven.

Op 19 september 2020 is een ontvangstbevestiging verzonden met kenmerk: Z2019-008689/D2019-176279. De aanvraag is op dezelfde datum en met zelfde kenmerk verzonden aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Almere, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden dienen alle bij de ontgroning betrokken belangen te worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsplan Flevoland (Omgevingsplan), de Omgevingsverordening Flevoland en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving (Beleidsregel vergunningverlening).

3.1 De ontgroning

Omvang en grootte

De totale oppervlakte van de geplande ontgroning bedraagt 6.100 m². Er zal tot een diepte van maximaal 3,00 meter beneden maaiveld worden ontgraven. Het grootste deel van de ontgraving zal 1,50-2,00 meter minus maaiveld bedragen. Het huidige maaiveld kent een maaiveldhoogte van circa -3,50 meter NAP.

Er zal in totaal 5.300 m³ klei en 800 m³ zand vrijkomen uit de ontgraving. Al het ontgraven materiaal zal worden teruggebracht.

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor het uitvoeren van een archeologisch onderzoek. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlakedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgroningen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlakedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst.

Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlakedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

3.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsplan wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen.

Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De ontgraven grond zal weer worden teruggebracht na het onderzoek. De ontgroning is niet voor het winnen van oppervlakedelfstoffen.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

3.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;
- secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten zijn de gegevens uit het aanvraagformulier gebruikt.

Het maaiveld binnen het projectgebied kent hoogten van -3,50 meter NAP. Het peilvak van het Waterschap Zuiderzeeland 'ZOF Hoge Vaart 2004', kent zowel een zomer als winterpeil van -5,20 meter NAP. Uit de conceptaanvraag blijkt de grondwaterstand in de zomer en de winter 4,50 meter minus maaiveld te bedragen.

In de conceptaanvraag is de bodemopbouw beschreven als:

0 - 0,9 Klei, zwak zandig, zwak humeus
0,9 - 2,6 Klei, uiterst siltig, zwak humeus
2,6 - 3,0 Zand, zwak siltig, zwak humeus

Er wordt voor de diepere delen van de ontgroning een bemaling toegepast. Deze moet gemeld worden bij het Waterschap Zuiderzeeland. Het Waterschap zal de effecten van de bemaling op het grondwater toetsen.

Omdat de ontgroning tijdelijk is en de te ontgraven lagen worden teruggebracht als de opbouw van voor de ontgroning is er op het grondwater geen effect.

Het gebied kent op dit moment de status buitengebruik gesteld akkerbouw. Door de het gebruik van de bemaling zal er tijdelijk voor een periode van 3 a 4 weken een verlaging zijn van het grondwater. De rest van de omgeving kent geen woningen of andere gevoelige objecten.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

3.4 Natuurwaarden / Ecologie

Natura 2000 en Natuurnetwerken

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming.

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Floraen faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk. De provincie wordt zelfs voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wet natuurbescherming. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Natura 2000

Het plangebied ligt niet in of nabij een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijgelegen beschermde Natura 2000-gebied dat stikstofgevoelig is, is gelegen op een afstand van circa 14 km. Het betreft het Naardermeer. Voor de ontronding zal één kraan, niet continu, in werking zijn voor 160 uur. Gelet op de grote afstand, én er slechts sprake is van een tijdelijke emissiebron, zijn er geen significante effecten te verwachten.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied of de directe omgeving is niet aangewezen als onderdeel van natuurnetwerk Nederland.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1,2,3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Er is een quickscan natuurwaarden uitgevoerd. De onderzochte kavel ligt in agrarisch gebied, waar de beschermde waarden doorgaans erg laag zijn. Er blijkt uit de Quickscan een zeer geringe ecologische waarde. De werkzaamheden zullen overdag worden uitgevoerd zodat er geen negatieve effecten zijn als gevolg van verstoring door kunstlicht. Daarnaast worden de werkzaamheden niet in het broedseizoen uitgevoerd.

Bescherming houtopstanden

De regels van de toenmalige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde. Wel is er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. Het huidige gebruik is akkerbouw en kent geen houtopstanden.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden.

3.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland 2006, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (i.e. de Verordening voor de fysieke leefomgeving). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PArK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

3.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt binnen de boringsvrije zone en buiten de andere in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden. De ontgroning reikt niet tot de genoemde diepte op de kaart boringsvrije zone. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

3.7 Bodemverontreinigingen

Indien zich binnen het invloedsgebied van de ontgroning een grond(water)-verontreiniging bevindt, dan kan deze zich door de ontgroning verplaatsen of verspreiden. Dit is ongewenst en in het geval van een ernstige verontreiniging kan dit zelfs leiden tot een actueel verplaatsingsrisico. Aan de hand van de Omgevingsrapportage is geïnventariseerd of in de directe omgeving van de ontgroning, verontreinigingen aanwezig zijn.

Uit de opgevraagde omgevingsrapportage Flevoland zijn geen bodemverontreinigingen bekend in het te ontgronden gebied. Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er onderzoek is uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat geen vervolg nodig is.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van een eventuele grondwateronttrekking en andere verontreinigingen.

3.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Almere heeft naar aanleiding van de voorgenomen werkzaamheden, bij brief van 17 juni 2019, een omgevingsvergunning afgegeven aan Eemgoed Ontwikkel B.V. Daarbij is ook afgewogen dat de werkzaamheden voor de ontgronding past is binnen het geldende bestemmingsplan.

Conclusie:

De gemeente Almere geeft aan dat de in de aanvraag beschreven graafwerkzaamheden passen in het geldende bestemmingsplan.

3.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding:

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieu-relevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een m.e.r. verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een m.e.r. noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De aangevraagde activiteiten vallen onder bijlage D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage, omdat de activiteit valt tussen de drempelwaarden van 12,5 ha voor m.e.r.-beoordelingsplicht en 25 ha voor m.e.r.-plicht.

De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling. Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:

- a) de kenmerken van het project;*
- b) de plaats waar het project wordt verricht;*
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.*

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

Beoordeling:

Op 13 september 2019 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor het ontgronden bij het uitvoeren van archeologisch onderzoek 't Eemgoed nabij de Tuureluurweg in Almere, een MER op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: Z2019-007047/D2019-170071. Bij de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Conclusie:

Er doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor.

3.10 Privaatrechtelijke situatie

De percelen zijn niet in eigendom van EARTH Integrated Archaeology B.V. Voor de aangevraagde ontgroning op de percelen is door grondeigenaar Eemgoed Ontwikkel B.V. instemming verleend.

Conclusie:

Voor de werkzaamheden is instemming verleend door de grondeigenaar.

3.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen in het te ontwikkelen gebied Oosterwold in de gemeente Almere. In het te ontwikkelen gebied en staan er nog geen woningen. De bestaande woningen in het gebied zijn gelegen op een afstand van 200 meter. De werkzaamheden kennen een korte doorlooptijd van 7 weken. Gelet op vorenstaande is geen geluidhinder te verwachten.

Conclusie:

Er zijn geen effecten voor omwonenden.

Conclusie:

Gezien het Omgevingsplan, de Beleidsregel vergunningverlening, de Omgevingsverordening Flevoland en de te verwachten effecten van de ontgroningen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van betrokken belangen. Tevens is beoordeeld dat er geen m.e.r.-boordeling benodigd is.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het graven bij ontgrondingswerkzaamheden bij het uitvoeren van archeologisch onderzoek 't Eemgoed nabij de Tuureluurweg in Almere.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland; Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder van de vergunning	: EARTH Integrated Archaeology B.V.
Schadelijke stoffen	: stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond voor 30 november 2019.
- 2.2 De ontgroning moet worden uitgevoerd zoals op de tekeningen in de bijlagen van de aanvraag.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 6.100 m², maximaal 5.300 m³ klei en 800 m³ zand worden ontgraven voor het archeologisch onderzoek 't Eemgoed.
- 2.5 De houder van de vergunning dient degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte te brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.

- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgroning en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste 10 werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl t.a.v. Handhaving onder vermelding van het kenmerk Z2019-008689. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.
- 3 Algemeen Milieu
- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgroning dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.7 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtenlefoon: (0320) 265400.

4 Ecologie

- 4.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.
- 4.2 De werkzaamheden moeten bij daglicht worden uitgevoerd.

5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
 - a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de depotbeheerder (0320-225939) Nieuwland Erf-goedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265541).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033 4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).

6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongevoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
 - a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.