



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Afvalzorg Deponie BV
De heer A. de Wit
Postbus 2
1566 ZG ASSENDELFT

Verzenddatum	Bijlagen	Kenmerk
2-9-2019	-	Z2019-006531/D2019-157512

Onderwerp

Wijziging omvang van het geval van ernstige bodemverontreiniging op de locatie stortplaats Zeeasterweg 42 in Lelystad, locatiecode AA099500057 (FL099500010)

Geachte heer De Wit,

Inleiding

Op 29 juli 2019 heeft u een aanvraag ingediend voor een wijziging van de beschikking Wet bodembescherming (**Wbb**), inzake de ernst van de bodemverontreiniging (artikel 29 eerste lid Wbb). De wijziging betreft de omvang van het geval van ernstige verontreiniging op de locatie Zeeasterweg 42 in Lelystad.

Aanleiding

De aanleiding voor deze aanvraag is de verwijdering van een deel van de oude stortheuvel 5 en de gewenste aanleg van een nieuw stortcompartiment C deel 2. Naar aanleiding van uw aanvraag neem ik tevens een besluit over het uitvoeren van een nader onderzoek (artikel 43 eerste lid Wbb).

Besluit

- Op basis van het ingediende bodemonderzoek besluit ik mijn beschikking van 7 juni 2018 (kenmerk: 000340777/BHZ_BDM_BS-83212) te wijzigen. Deze wijziging houdt in dat ook de grond ter plaatse van de voormalige stortheuvel 5 (deels) geen deel meer uit maakt van het geval van bodemverontreiniging op de locatie stortplaats Zeeasterweg in Lelystad.
- Mijn beschikking van 1 mei 2017 over ernst en spoed van dit geval van bodemverontreiniging blijft van toepassing op de oude stortheuvel 4 en het niet-onderzochte deel van stortheuvel 5.
- Om de herkomst te bepalen van het barium in het grondwater onder de voormalige stortheuvels beveel ik u een nader onderzoek uit te voeren. Dit onderzoek dient binnen 4 maanden na dato van dit besluit bij mij te worden ingediend.

Aanvraag

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- a. Een ingevuld en ondertekend meldingsformulier Bodemverontreiniging en Bodemsanering van 29 juli 2019.
- b. Het rapport "Nulsituatie bodemonderzoek, Stortplaats Zeeasterweg 42 compartiment C2 te Lelystad" opgesteld door Multiconsult met kenmerk JVE/BM190335.CEP.02124.00.04 van 12 juli 2019.
- c. Het rapport "VOORTGANGSRAPPORT 2018 Afvalverwerkingsinrichting Zeeasterweg te Lelystad" opgesteld door Bodemzorg met kenmerk RB/SF/19092/BOD van 29 maart 2018.

Daarnaast is bij het opstellen van deze beschikking gebruik gemaakt van het volgende onderzoek:

- d. Zettingsanalyse Compartiment C DEEL 2 Zeeasterweg te Lelystad, opgesteld door Fugro met kenmerk 1218-0110-000.R01 versie 2.0 van 22 juli 2019.

Toets

De aanvraag is getoetst aan:

- de Wet bodembescherming (Wbb).
- de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Staatscourant 16675)
- de Omgevingsverordening Flevoland (2019).
- de BesluitvormingsUitvoeringsMethode Wbb 2010 (BUM Wbb).

Te volgen procedure

De aanvraag wordt behandeld volgens de zogenaamde reguliere procedure. De wettelijke termijn voor het beslissen op de aanvraag is 15 weken.

Bodemgebruik

Het huidige en toekomstig gebruik van de locatie is stortplaats.

Aard en omvang van de grondverontreiniging

Om het stortcompartiment C2 mogelijk te maken is stortheuvel 5 volledig ontgraven. Onder de stortheuvel bleek een puinlaag van 1 meter dikte aanwezig te zijn, die volledig met water verzadigd was. Na verwijdering van de stortheuvel, inclusief de puinlaag, is ter plaatse van het toekomstig compartiment C2 een nulsituatieonderzoek (NEN 5740) uitgevoerd. Omdat op basis van het vooronderzoek maximaal een lichte verontreiniging in de grond werd verwacht is gekozen voor de onderzoeksstrategie 'verdacht, heterogeen verontreinigd' (VED-HE).

In 3 van de 10 grondmengmonsters van de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) zijn ten opzichte van de achtergrondwaarden licht verhoogde gehalten aan nikkel en kobalt aangetroffen. In de 10 grondmengmonsters van de ondergrond zijn ten opzichte van de achtergrondwaarden geen verhoogde gehalten aangetroffen. Op basis hiervan concludeer ik dat de grond ter plaatse van het toekomstig compartiment C2 niet ernstig verontreinigd is. De huidige omvang van het geval van ernstige grondverontreiniging zal worden geregistreerd zoals weergegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart (bijlage 1).

Aard en omvang van de grondwaterverontreiniging

In het nulsituatieonderzoek zijn in 16 van de 21 grondwatermonsters die op barium zijn geanalyseerd sterk verhoogde gehalten aan barium aangetroffen (boven de interventiewaarde). In 5 van deze 21 grondwatermonsters worden echter geen of slechts lichte verhogingen ten opzichte van de streefwaarde aangetroffen. Deze peilbuizen bevinden zich aan de rand van de oude stortheuvel/puinlaag. Ook in de referentiepeilbuis wordt barium in licht verhoogde gehalten aangetroffen. Deze peilbuis bevindt zich buiten de grenzen van de stortplaats.

Op basis van de beschikbare onderzoeksresultaten komt een redelijk vermoeden naar voren van een ernstige verontreiniging in het grondwater. De mogelijke oorzaak van deze verontreiniging is dat het barium in het grondwater afkomstig is uit het puin dat in de stortzool van de oude stortheuvels is toegepast. Een andere mogelijkheid zou zijn dat barium van nature in dergelijke hoge gehalten aanwezig is.

Een nader onderzoek naar de verspreiding van barium rondom de stortplaats moet duidelijk worden wat de oorzaak is van de hoge gehalten ter plaatse van de voormalige stortheuvels. Om snel duidelijkheid te krijgen dient het onderzoek in eerste instantie te worden uitgevoerd met een bemonstering van het grondwater uit de aanwezige peilbuizen. Dit betreft de peilbuizen GM4, GM5H, GM6-2, GM20, GM21, GM22, GM30, GM31, 95-09-1, 95-09-2, 95-10-1, 95-10-2, 95-11-1, 95-11-2, 401, 403, 404, 412a, 415a en 416b.

Ernst en spoedeisendheid

Ter plaatse van de niet ontgraven stortheuvels 4 (het resterend deel) en 5 is de verontreinigingssituatie ten opzichte van de beschikking van 1 mei 2017 niet gewijzigd. De beoordeling van de ernst en spoedeisendheid van de verontreinigingssituatie is ongewijzigd.

Kadastrale registratie/publiekrechtelijke beperkingen

Op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) moeten beperkingenbesluiten bij het Kadaster ter inschrijving worden aangeboden.

a) Interventiewaarde grond

Er is sprake van overschrijding van interventiewaarden in de grond en daarom van een publiekrechtelijke beperking voor het kadastraal perceel:

<u>Kadastrale gemeente</u>	<u>sectie</u>	<u>Nummer</u>
Lelystad	I	610 (gedeeltelijk)

De gewijzigde interventiewaardecontour van de verontreiniging in de grond is weergegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart (bijlage 1).

b) Onderzoeksbevel

Er is sprake van een onderzoeksbevel voor het grondwater op deze locatie. Dit betreft een publiekrechtelijke beperking voor het gehele kadastrale perceel:

<u>Kadastrale gemeente</u>	<u>sectie</u>	<u>Nummer</u>
Lelystad	I	610

Het onderzoeksbevel dat zal worden geregistreerd is weergegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart (bijlage 2).

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Bekendmaking

Dit besluit is bekendgemaakt op de website www.ofgv.nl/nieuws/bekendmakingen.

Vragen

Heeft u vragen over dit besluit dan kunt u contact opnemen met de heer P. Richters via telefoonnummer: 06 - 22 66 75 81 of e-mail: p.richters@ofgv.nl.

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



O. B. Deems
Teamleider Expertise

Bijlage(n):

- 1) Kadastrale kaart met de gewijzigde interventiewaardecontour van de verontreiniging in de grond.
- 2) Kadastrale kaart met het onderzoeksbevel voor de grondwaterverontreiniging.

Afschrift(en):

1. Provincie Flevoland, Visarenddreef 1 in Lelystad
2. Kadaster, WKPB-team Mr E.N. van Kleffenstraat 8 in Arnhem
3. Gemeente Lelystad, Stadhuisplein 2 in Lelystad
4. Waterschap Zuiderzeeland, Lindelaan 20 in Lelystad
5. J. Bierma, Zeeasterweg 29 in Lelystad
6. J.A. Bierma, Zeeasterweg 33 in Lelystad
7. Maatschap van Stee, Zeeasterweg 30 in Lelystad

Bijlage 1 - Kadastrale kaart met de gewijzigde interventiewaardecontour van de verontreiniging in de grond.



12345 Perceelnummer 25 Huisnummer Vastgoedde kadastrele grens Voortoppe kadastrele grens Aanvullende kadastrele grens Bekleding Overige topografie Voor een verduidelijk kadastreel, op 08-05-2019, 3 April 2019 Dataleverancier van het kadaster en de kadastrale registers	Schaal 1:4500 Kadastrale gemeente Sectie Perceel	LELYSTAD 1 610
--	---	----------------------

Aan dit uitdrukkelijk is geen aansprakelijkheid te worden ontkend.
De Dronterweg, het Larerringwal en de Veldweg zijn geregistreerd op de kadastrale kaart.
De Dronterweg, het Larerringwal en de Veldweg zijn geregistreerd op de kadastrale kaart.



Bijlage 2 -Kadastrale kaart met het onderzoeksbevel voor de grondwaterverontreiniging.



0m 45m 225m

<p>Dit kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Hektonummer</p> <p>Vrij geleidelijke kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebauwing</p> <p>Overige topografie</p> <p>Gelanceerd op 10 juni 2019</p>	<p>Schaal 1:4500</p> <p>Kadastrale gemeente Leijdstad</p> <p>Sticte I</p> <p>Perceel 610</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.</p>	
---	--	--